



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	891 493 002
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RMK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Vegar Hansen Øierudåsen 57 1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 086	
Annen driftsinntekt		811 530	1 070 668
Sum inntekter		885 616	1 070 668
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3		23 520
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	228 772	241 772
Annen driftskostnad	4	586 295	750 958
Sum kostnader		815 067	1 016 250
Driftsresultat		70 549	54 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		2 790	5 115
Sum finansinntekter		2 790	5 118
Annen rentekostnad		322 469	291 092
Sum finanskostnader		322 469	291 092
Netto finans		-319 679	-285 973
Ordinært resultat før skattekostnad		-249 130	-231 555
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-54 809	-50 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 321	-180 613
Årsresultat		-194 321	-180 613
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-194 321	-180 613
Sum overføringer og disponeringer		-194 321	-180 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 745 456	8 974 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		8 745 456	8 974 228
Sum anleggsmidler		8 745 456	8 974 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	124 055	421 730
Andre fordringer		30 000	42 500
Konsernfordringer		19 550	19 550
Sum fordringer		173 605	483 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	63 164	95 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 164	95 260
Sum omløpsmidler		236 768	579 039
SUM EIENDELER		8 982 224	9 553 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (166 666 aksjer à kr 1,00)	5, 11	166 666	166 666
Overkurs	11	414 230	414 230
Sum innskutt egenkapital		580 896	580 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	624 902	819 224
Sum opptjent egenkapital		624 902	819 224
Sum egenkapital	11	1 205 798	1 400 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	150 526	205 335
Sum avsetninger for forpliktelser		150 526	205 335
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 574 717	6 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 717	6 666 660
Sum langsiktig gjeld		6 725 243	6 871 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 074	382 960
Skyldige offentlige avgifter		20 195	25 328
Kortsiktig konserngjeld		564 050	425 000
Annen kortsiktig gjeld		410 865	447 865
Sum kortsiktig gjeld		1 051 183	1 281 153
Sum gjeld		7 776 426	8 153 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 982 224	9 553 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582086

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 493 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RMK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vegar Hansen
Øierudåsen 57
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 493 002
RMK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 086	
Annen driftsinntekt		811 530	1 070 668
Sum inntekter		885 616	1 070 668
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3		23 520
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	228 772	241 772
Annen driftskostnad	4	586 295	750 958
Sum kostnader		815 067	1 016 250
Driftsresultat		70 549	54 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		2 790	5 115
Sum finansinntekter		2 790	5 118
Annen rentekostnad		322 469	291 092
Sum finanskostnader		322 469	291 092
Netto finans		-319 679	-285 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-249 130	-231 555
		-54 809	-50 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-194 321	-180 613
Årsresultat		-194 321	-180 613
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-194 321	-180 613
Sum overføringer og disponeringer		-194 321	-180 613



Organisasjonsnr: 891 493 002
RMK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 745 456	8 974 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		8 745 456	8 974 228
Sum anleggsmidler		8 745 456	8 974 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	124 055	421 730
Andre fordringer		30 000	42 500
Konsernfordringer		19 550	19 550
Sum fordringer		173 605	483 780

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	63 164	95 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 164	95 260
Sum omløpsmidler		236 768	579 039

SUM EIENDELER **8 982 224** **9 553 267**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (166 666 aksjer à kr 1,00)	5, 11	166 666	166 666
Overkurs	11	414 230	414 230
Sum innskutt egenkapital		580 896	580 896

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	624 902	819 224
Sum opptjent egenkapital		624 902	819 224



Sum egenkapital	11	1 205 798	1 400 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	150 526	205 335
Sum avsetninger for forpliktelses		150 526	205 335
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 574 717	6 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 717	6 666 660
Sum langsiktig gjeld		6 725 243	6 871 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 074	382 960
Skyldige offentlige avgifter		20 195	25 328
Kortsiktig konserngjeld		564 050	425 000
Annen kortsiktig gjeld		410 865	447 865
Sum kortsiktig gjeld		1 051 183	1 281 153
Sum gjeld		7 776 426	8 153 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 982 224	9 553 267



Organisasjonsnr: 891 493 002
RMK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		23520.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		23520.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
RMK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		74 086	0
Annen driftsinntekt		811 530	1 070 668
Sum driftsinntekter		885 616	1 070 668
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	(23 520)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(228 772)	(241 772)
Annen driftskostnad	4	(586 295)	(750 958)
Sum driftskostnader		(815 067)	(1 016 250)
Driftsresultat		70 549	54 418
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		2 790	5 115
Sum finansinntekter		2 790	5 118
Annen rentekostnad		(322 469)	(291 092)
Sum finanskostnader		(322 469)	(291 092)
Netto finans		(319 679)	(285 973)
Ordinært resultat før skattekostnad		(249 130)	(231 555)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	54 809	50 942
Ordinært resultat		(194 321)	(180 613)
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	0
Årsresultat		(194 321)	(180 613)
Overføringer			
Annen egenkapital		(194 321)	(180 613)
Sum		(194 321)	(180 613)



Balanse pr. 31. desember 2021 RMK EIENDOM AS

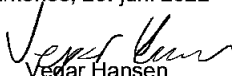
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 745 456	8 974 228
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	0	0
Sum varige driftsmidler		8 745 456	8 974 228
Sum anleggsmidler		8 745 456	8 974 228
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	124 055	421 730
Andre fordringer		30 000	42 500
Konsernfordringer		19 550	19 550
Sum fordringer		173 605	483 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	63 164	95 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 164	95 260
Sum omløpsmidler		236 768	579 039
Sum eiendeler		8 982 224	9 553 267



Balanse pr. 31. desember 2021
RMK EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (166 666 aksjer à kr 1,00)	5, 11	166 666	166 666
Overkurs	11	414 230	414 230
Sum innskutt egenkapital		580 896	580 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	624 902	819 224
Sum opptjent egenkapital		624 902	819 224
Sum egenkapital	11	1 205 798	1 400 120
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	150 526	205 335
Sum avsetning for forpliktelser		150 526	205 335
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 574 717	6 666 660
Sum annen langsiktig gjeld		6 574 717	6 666 660
Sum langsiktig gjeld		6 725 243	6 871 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 074	382 960
Skyldige offentlige avgifter		20 195	25 328
Kortsiktig konserngjeld	13	564 050	425 000
Annen kortsiktig gjeld		410 865	447 865
Sum kortsiktig gjeld		1 051 183	1 281 153
Sum gjeld		7 776 426	8 153 148
Sum egenkapital og gjeld		8 982 224	9 553 267

Kirkenes, 29. juni 2022


Vegar Hansen
Styreleder / daglig leder



NOTER 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	0	23 520
Sum	0	23 520

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2021

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	166 666	1,00	166 666,00
Sum	166 666		166 666,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H&F Gruppen AS	166 666	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	166 666	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 438 610	148 571	11 587 181
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 438 610	148 571	11 587 181
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(2 464 382)	(148 571)	(2 612 953)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(2 693 154)	(148 571)	(2 841 725)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	8 745 456	0	8 745 456
Årets avskrivninger	(228 772)		(228 772)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 %	

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(249 130)	(231 555)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	236 353	65 591
Årets skattegrunnlag	(12 777)	(165 964)
+/- Endring i utsatt skatt	(54 809)	(50 942)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(54 809)	(50 942)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 688 823	1 718 377	(29 554)
Omløpsmidler	(305 744)	(530 776)	225 032
Gevinst- og tapskonto	204 371	163 496	40 875
Skattemessig fremførbart underskudd	(654 114)	(666 891)	12 777
Sum midlertidige forskjeller	933 336	684 205	249 130
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	205 334	150 525	54 809

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	654 831	727 474
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(530 776)	(305 744)
Netto oppførte kundefordringer	124 055	421 730

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	166 666	414 230	819 224	1 400 120
Årets resultat			(194 321)	(194 321)
Egenkapital 31.12.2021	166 666	414 230	624 902	1 205 798

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 574 717	6 666 660
Sum	6 574 717	6 666 660
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 745 456	8 974 000
Sum	8 745 456	8 974 000

Av langsiktig gjeld på kr 6 574 717 forfaller kr 2 666 680 om mer enn 5 år.

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Aksjonær H&F Gruppen AS har ytet lån på kr 564 050 til selskapet. Lånet skal gjøres opp ila 2021.