



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 001 541	3 463 043
Sum inntekter		4 001 541	3 463 043
Kostnader			
Varekostnad		288 812	208 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 528 508	892 980
Annen driftskostnad	2	802 840	374 344
Sum kostnader		2 620 161	1 475 986
Driftsresultat		1 381 381	1 987 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		569 373	548 837
Sum finanskostnader		569 373	548 837
Netto finans		-569 338	-548 837
Resultat før skattekostnad		812 043	1 438 221
Skattekostnad på resultat	3	178 649	316 408
Årsresultat	4	633 394	1 121 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 394	1 121 813
Totalresultat		633 394	1 121 813
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 311 168	1 266 736
Overført fra annen egenkapital		-677 774	-144 923
Sum overføringer og disponeringer		633 394	1 121 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 618 180	16 095 998
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		14 618 180	16 095 998
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		14 618 180	16 095 998
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 651	39 483
Andre kortsiktige fordringer		19 668	16 598
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		86 319	56 081
Sum omløpsmidler		86 319	56 081
SUM EIENDELER		14 704 500	16 152 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		3 342 731	3 342 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		467 600	1 145 374
Sum opptjent egenkapital		467 600	1 145 374
Sum egenkapital	4	3 810 331	4 488 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 302	286 469
Sum avsetninger for forpliktelser		95 302	286 469
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		95 302	286 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 873	5 664
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		86 366	140 370
Kortsiktig konserngjeld	5	10 686 628	11 231 472
Sum kortsiktig gjeld		10 798 867	11 377 506
Sum gjeld		10 894 169	11 663 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 704 500	16 152 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357253

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 001 541	3 463 043
Sum inntekter		4 001 541	3 463 043
Kostnader			
Varekostnad		288 812	208 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 528 508	892 980
Annen driftskostnad	2	802 840	374 344
Sum kostnader		2 620 161	1 475 986
Driftsresultat		1 381 381	1 987 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		569 373	548 837
Sum finanskostnader		569 373	548 837
Netto finans		-569 338	-548 837
Resultat før skattekostnad		812 043	1 438 221
Skattekostnad på resultat	3	178 649	316 408
Årsresultat	4	633 394	1 121 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 394	1 121 813
Totalresultat		633 394	1 121 813
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 311 168	1 266 736
Overført fra annen egenkapital		-677 774	-144 923
Sum overføringer og disponeringer		633 394	1 121 813



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	14 618 180	16 095 998
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		14 618 180	16 095 998
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		14 618 180	16 095 998
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		66 651	39 483
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 668	16 598
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		86 319	56 081
-----------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		86 319	56 081
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		14 704 500	16 152 080
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
--------------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		3 342 731	3 342 731
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		467 600	1 145 374
-------------------	--	---------	-----------

Sum opptjent egenkapital		467 600	1 145 374
---------------------------------	--	----------------	------------------



Sum egenkapital	4	3 810 331	4 488 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 302	286 469
Sum avsetninger for forpliktelser		95 302	286 469
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		95 302	286 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 873	5 664
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		86 366	140 370
Kortsiktig konserngjeld	5	10 686 628	11 231 472
Sum kortsiktig gjeld		10 798 867	11 377 506
Sum gjeld		10 894 169	11 663 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 704 500	16 152 080



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Svinesundveien 334 B AS

Organisasjonsnr: 924 271 698



Resultatregnskap

Svinesundveien 334 B AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 001 541	3 463 043
Sum driftsinntekter		<u>4 001 541</u>	<u>3 463 043</u>
Varekostnad		288 812	208 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 528 508	892 980
Annen driftskostnad	2	802 840	374 344
Sum driftskostnader		<u>2 620 161</u>	<u>1 475 986</u>
Driftsresultat		<u>1 381 381</u>	<u>1 987 057</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		569 373	548 837
Resultat av finansposter		<u>-569 338</u>	<u>-548 837</u>
Resultat før skattekostnad		<u>812 043</u>	<u>1 438 221</u>
Skattekostnad på resultat	3	178 649	316 408
Resultat		633 394	1 121 813
Årsresultat	4	<u>633 394</u>	<u>1 121 813</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 311 168	1 266 736
Overført fra annen egenkapital		677 774	144 923
Sum overføringer		<u>633 394</u>	<u>1 121 813</u>



Balanse

Svinesundveien 334 B AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 618 180	16 095 998
Sum varige driftsmidler		<u>14 618 180</u>	<u>16 095 998</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 618 180</u>	<u>16 095 998</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		66 651	39 483
Andre kortsiktige fordringer		19 668	16 598
Sum fordringer		<u>86 319</u>	<u>56 081</u>
Sum omløpsmidler		<u>86 319</u>	<u>56 081</u>
Sum eiendeler		<u>14 704 500</u>	<u>16 152 080</u>



Balanse

Svinesundveien 334 B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		<u>3 342 731</u>	<u>3 342 731</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		467 600	1 145 374
Sum opptjent egenkapital		<u>467 600</u>	<u>1 145 374</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 810 331</u>	<u>4 488 105</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	3	95 302	286 469
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>95 302</u>	<u>286 469</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 873	-4 491
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		0	10 155
Skyldig offentlige avgifter		86 366	140 370
Kortsiktig konserngjeld	5	10 686 628	11 231 472
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 798 867</u>	<u>11 377 506</u>
Sum gjeld		<u>10 894 169</u>	<u>11 663 975</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 704 500</u>	<u>16 152 080</u>

Halden, 26.03.2025
Styret i Svinesundveien 334 B AS


Carl Haakon Garder
Styreleder / daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 536 876	2 576 966	18 113 842
Tilgang	50 690	0	50 690
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 587 566	2 576 966	18 164 532
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 546 352	0	-3 546 352
Balanseført verdi 31.12	12 041 214	2 576 966	14 618 180
Årets avskrivninger	1 528 508	0	1 528 508
Avskrivningssats	0-10 % Avskrives ikke		
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	369 816	357 284
Endring i utsatt skatt	-191 167	-40 876
Skattekostnad ordinært resultat	178 649	316 408
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	812 043	1 438 221
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	868 941	185 799
Avgitt konsernbidrag	-1 680 984	-1 624 020
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	369 816	357 284
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-369 816	-357 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	433 191	1 302 132	868 941
Sum	433 191	1 302 132	868 941
Grunnlag for utsatt skatt	433 191	1 302 132	868 941
Utsatt skatt (22 %)	95 302	286 469	191 167



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 560 500	1 782 231	1 145 374	4 488 105
Årets resultat			633 394	633 394
Konsernbidrag avgitt			-1 311 168	-1 311 168
Pr 31.12.2024	1 560 500	1 782 231	467 600	3 810 331

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld, konsernkonto bank	-9 005 644	-9 607 452
Skyldig konsernbidrag	-1 680 984	-1 624 020
Leverandørgjeld konsern	0	10 155
Sum gjeld	-10 686 628	-11 221 317

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystemet til C-G Holding AS. Det innebærer at bankgjelden eller innestående i realiteten er et mellomværende med konsernspiss. Mellomværende er renteberegnet.