



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 427 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANE HYTTETUN AS
Forretningsadresse: Suldalsvegen 1860
4237 SULDALSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Steinbru Lauvsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	251 730	1 191 072
Annen driftsinntekt		60 266	50 730
Sum inntekter		311 996	1 241 802
Kostnader			
Varekostnad		9 427	66 677
Lønnskostnad	2	500	500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 449	37 426
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		281 360	780 530
Sum kostnader		335 736	885 133
Driftsresultat		-23 740	356 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 351	1 470
Annen finansinntekt			2 041
Sum finansinntekter		23 351	3 511
Annen rentekostnad		213	213
Sum finanskostnader		213	213
Netto finans		23 138	3 298
Ordinært resultat før skattekostnad		-602	359 967
Skattekostnad på resultat	4	-26 558	51 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 956	308 462
Årsresultat		25 956	308 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 956	308 462
Totalresultat		25 956	308 462



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		25 956	308 462
Sum overføringer og disponeringer		25 956	308 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	26 558	
Sum immaterielle eiendeler		26 558	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		985 974	1 007 586
Maskiner og anlegg		62 983	83 820
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 500	6 500
Sum varige driftsmidler	3	1 053 457	1 097 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 380 015	1 397 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 112	214 997
Andre kortsiktige fordringer			12 928
Sum fordringer		12 112	227 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 509	958 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 509	958 453
Sum omløpsmidler		1 043 621	1 186 378
SUM EIENDELER		2 423 636	2 584 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		274 201	274 201
Sum innskutt egenkapital		374 201	374 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 635 702	1 609 746
Sum opptjent egenkapital		1 635 702	1 609 746
Sum egenkapital		2 009 904	1 983 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-19 162	103 640
Betalbar skatt	4		76 507
Skyldig offentlige avgifter		25 767	
Annen kortsiktig gjeld		407 127	420 189
Sum kortsiktig gjeld		413 733	600 337
Sum gjeld		413 733	600 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 423 636	2 584 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524273

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 427 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKANE HYTTETUN AS
Forretningsadresse: Suldalsvegen 1860
4237 SULDALSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Steinbru Lauvsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 427 674
VIKANE HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	251 730	1 191 072
Annen driftsinntekt		60 266	50 730
Sum inntekter		311 996	1 241 802
Kostnader			
Varekostnad		9 427	66 677
Lønnskostnad	2	500	500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 449	37 426
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		281 360	780 530
Sum kostnader		335 736	885 133
Driftsresultat		-23 740	356 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 351	1 470
Annen finansinntekt			2 041
Sum finansinntekter		23 351	3 511
Annen rentekostnad		213	213
Sum finanskostnader		213	213
Netto finans		23 138	3 298
Ordinært resultat før skattekostnad		-602	359 967
Skattekostnad på resultat	4	-26 558	51 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 956	308 462
Årsresultat		25 956	308 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 956	308 462
Totalresultat		25 956	308 462
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		25 956	308 462
Sum overføringer og disponeringer		25 956	308 462





Organisasjonsnr: 917 427 674
VIKANE HYTTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	26 558	
Sum immaterielle eiendeler		26 558	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		985 974	1 007 586
Maskiner og anlegg		62 983	83 820
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	4 500	6 500
Sum varige driftsmidler	3	1 053 457	1 097 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 380 015	1 397 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 112	214 997
Andre kortsiktige fordringer			12 928
Sum fordringer		12 112	227 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 031 509	958 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 509	958 453
Sum omløpsmidler		1 043 621	1 186 378
SUM EIENDELER		2 423 636	2 584 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	274 201	274 201
Sum innskutt egenkapital	374 201	374 201
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 635 702	1 609 746
Sum opptjent egenkapital	1 635 702	1 609 746
Sum egenkapital	2 009 904	1 983 947
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-19 162	103 640
Betalbar skatt	4	76 507
Skyldig offentlige avgifter	25 767	
Annen kortsiktig gjeld	407 127	420 189
Sum kortsiktig gjeld	413 733	600 337
Sum gjeld	413 733	600 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 423 636	2 584 284



Organisasjonsnr: 917 427 674
VIKANE HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Nils Bjarne Vold
2024-06-17



Årsregnskap 2023

Vikane Hyttetun AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 427 674



RESULTATREGNSKAP

VIKANE HYTTETUN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	251 730	1 191 072
Annen driftsinntekt		60 266	50 730
Sum driftsinntekter		311 996	1 241 802
Varekostnad		9 427	66 677
Lønnskostnad	2	500	500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 449	37 426
Annen driftskostnad		281 360	780 530
Sum driftskostnader		335 736	885 133
Driftsresultat		-23 740	356 669
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 351	1 470
Annen finansinntekt		0	2 041
Annen rentekostnad		213	213
Resultat av finansposter		23 138	3 298
Resultat før skattekostnad		-602	359 967
Skattekostnad på resultat	4	-26 558	51 505
Årsresultat		25 956	308 462
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		25 956	308 462
Sum overføringer		25 956	308 462



BALANSE

VIKANE HYTTETUN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	26 558	0
Sum immaterielle eiendeler		26 558	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		985 974	1 007 586
Maskiner og anlegg		62 983	83 820
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 500	6 500
Sum varige driftsmidler	3	1 053 457	1 097 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 380 015	1 397 906
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 112	214 997
Andre kortsiktige fordringer		0	12 928
Sum fordringer		12 112	227 925
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 509	958 453
Sum omløpsmidler		1 043 621	1 186 378
Sum eiendeler		2 423 636	2 584 284



BALANSE

VIKANE HYTTETUN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		274 201	274 201
Sum innskutt egenkapital		374 201	374 201
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 635 702	1 609 746
Sum opptjent egenkapital		1 635 702	1 609 746
Sum egenkapital		2 009 904	1 983 947
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-19 162	103 640
Betalbar skatt	4	0	76 507
Skyldig offentlige avgifter		25 767	0
Annen kortsiktig gjeld		407 127	420 189
Sum kortsiktig gjeld		413 733	600 337
Sum gjeld		413 733	600 337
Sum egenkapital og gjeld		2 423 636	2 584 284

12.06.2024

Styret i Vikane Hyttetun AS

Nils Bjarne Vold
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Salgsinntekter

Utleieaktiviteten i 2023 har vært betraktelig lavere i 2023 enn i 2022.

Det er bokført ein reduksjon i inntekta på 159 121,- som gjelder korreksjon for tidligere regnskapsår. Total salgsinntekt for 2023 er dermed kroner 471 117.

Note 2 Lønnskostnader

Vikane Hyttetun AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløstøre, inventar ol.	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	694 205	412 780	41 960	148 489	1 297 433
Anskaffelseskost 31.12.23	694 205	412 780	41 960	148 489	1 297 433
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	44 230	172 535	27 212		243 977
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	44 230	172 535	27 212	0	243 977
Bokført verdi 31.12.23	649 975	240 245	14 748	148 489	1 053 456
Årets ordinære avskrivninger	5 528	34 725	4 196		44 449
Økonomisk levetid	20 år	5-15 år	10 år		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	76 507
Endring i utsatt skattefordel	-26 558	-25 002
Skattekostnad ordinært resultat	-26 558	51 505
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-602	359 967
Permanente forskjeller	0	-58
Endring i midlertidige forskjeller	-18 357	-12 149
Skattepliktig inntekt	-18 959	347 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	76 507
Sum betalbar skatt i balansen	0	76 507
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-602	359 967
Beregnet skatt av resultat før skatt	-132	79 193
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-13
Sum	-132	79 180
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-101 761	-120 118	-18 357
Sum	-101 761	-120 118	-18 357
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 959	0	18 959
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	120 118	120 118
Grunnlag for utsatt skattefordel	-120 720	0	120 720



Utsatt skattefordel (22 %)	-26 558	0	26 558
-----------------------------------	----------------	----------	---------------