



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 833
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET EVJEGATA
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Hallingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	287 496	258 984
Sum inntekter		287 496	258 984
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 981	41 539
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	160 138	154 532
Sum kostnader		172 119	196 071
Driftsresultat		115 377	62 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	0
Annen finansinntekt		2 566	2 110
Sum finansinntekter		2 781	2 110
Netto finans		2 781	2 110
Ordinært resultat før skattekostnad		118 158	65 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 158	65 023
Årsresultat		118 158	65 023
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		118 158	65 023
Sum overføringer og disponeringer		118 158	65 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25
Andre fordringer		52 139	19 829
Sum fordringer		52 139	19 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 401	184 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 401	184 355
Sum omløpsmidler		350 540	204 209
SUM EIENDELER		350 540	204 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		316 949	198 791
Sum opptjent egenkapital		316 949	198 791
Sum egenkapital	8	316 949	198 791
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 450	0
Skyldige offentlige avgifter		36	2 607
Annen kortsiktig gjeld		1 105	2 810
Sum kortsiktig gjeld		33 591	5 417
Sum gjeld		33 591	5 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 540	204 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459343

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 872 833
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET EVJEGATA
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Hallingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 991 872 833
SAMEIET EVJEGATA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	287 496	258 984
Sum inntekter		287 496	258 984
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 981	41 539
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	160 138	154 532
Sum kostnader		172 119	196 071
Driftsresultat		115 377	62 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	0
Annen finansinntekt		2 566	2 110
Sum finansinntekter		2 781	2 110
Netto finans		2 781	2 110
Ordinært resultat før skattekostnad		118 158	65 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 158	65 023
Årsresultat		118 158	65 023
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		118 158	65 023
Sum overføringer og disponeringer		118 158	65 023



Organisasjonsnr: 991 872 833
SAMEIET EVJEGATA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25
Andre fordringer		52 139	19 829
Sum fordringer		52 139	19 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 401	184 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 401	184 355
Sum omløpsmidler		350 540	204 209
SUM EIENDELER		350 540	204 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		316 949	198 791
Sum opptjent egenkapital		316 949	198 791
Sum egenkapital	8	316 949	198 791
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 450	0
Skyldige offentlige avgifter		36	2 607
Annen kortsiktig gjeld		1 105	2 810
Sum kortsiktig gjeld		33 591	5 417
Sum gjeld		33 591	5 418



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

350 540

204 209



Organisasjonsnr: 991 872 833
SAMEIET EVJEGATA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap Sameiet Evjegata - 2024-12

	Note	Regnskap År 2024	Regnskap År 2023	Budsjett År 2024	Budsjett År 2025
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	287 496	258 984	287 496	287 496
Sum inntekter		287 496	258 984	287 496	287 496
Kostnader					
Personalkostnader	2	11 981	41 539	41 076	41 076
Strøm og annen energi	3	6 545	7 506	13 000	13 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	4	5 686	5 791	48 000	48 000
Løpende driftskostnader	5	13 374	12 980	8 000	10 000
Administrativ konsulentbistand	6	63 096	59 862	64 000	67 000
Digitale tjenester		39 658	37 780	35 000	40 000
Forsikringer		26 096	23 790	24 000	34 000
Andre driftskostnader	7	5 683	6 823	12 000	12 000
Sum driftskostnader		172 119	196 071	245 076	265 076
Driftsresultat		115 377	62 913	42 420	22 420
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		215	0	0	0
Andre finansinntekter		2 566	2 110	0	0
Sum finansinntekter / finanskostnader		2 781	2 110	0	0
Arets resultat		118 158	65 023	42 420	22 420
Disponering:					
Overført annen egenkapital		118 158	65 023	0	0
Sum disponeringer		118 158	65 023	0	0

klientnr. 642 Sameiet Evjegata org.nr. 991872833



Balanse - Sameiet Evjegata - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	25
Andre fordringer		52 139	19 829
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		298 401	182 690
Innestående på særvilkår - skattetrekk		0	1 665
Sum omløpsmidler		350 540	204 209
SUM EIENDELER		350 540	204 209

klientnr. 642 Sameiet Evjegata org.nr. 991872833



Balanse - Sameiet Evjegata - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Oppført egenkapital		316 949	198 791
Sum egenkapital	8	316 949	198 791
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 438
Leverandørgjeld		32 450	0
Skyldig off. myndigheter		36	2 607
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		257	257
Annen kortsiktig gjeld		848	1 115
Sum gjeld		33 591	5 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 540	204 209

Sted: _____, dato: _____

Tina Hallingstad
Styreleder

Turid Smith Johansen
Styremedlem

Vivian Aaslid
Styremedlem

klientnr. 642 Sameiet Evjegata org.nr. 991872833



Noter Sameiet Evjegata

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter oppgjøringsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Note 1 - Inntekter

	År 2024	År 2023
3600 Innkrevde felleskostnader	287 496	258 984
Sum	287 496	258 984

Note 2 - Personalkostnader

	År 2024	År 2023
5330 Styrehonorar	10 500	36 000
5400 Arbeidsgiveravgift	1 481	5 133
5510 Bilgodtgjørelse trekkpliktig del	0	406
Sum	11 981	41 539

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2024.

Note 3 - Strøm og annen energi

	År 2024	År 2023
6340 Lys, varme	6 545	7 506
Sum	6 545	7 506

Note 4 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2024	År 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	5 686	4 588
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	1 203
Sum	5 686	5 791



Noter Sameiet Evjegata

Note 5 - Løpende driftskostnader

	År 2024	År 2023
6360 Renhold	149	0
6395 Sommer og vintervedlikehold	13 225	12 980
Sum	13 374	12 980

Note 6 - Administrative honorarer

	År 2024	År 2023
6710 Forretningsførerhonorar	63 096	59 862
Sum	63 096	59 862

Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2024	År 2023
6550 Driftsmateriale	0	1 534
6790 Annen fremmed tjeneste	1 719	0
7100 Bilgodtgjørelse, opplysningspliktig	0	1 449
7400 Kontingent, fradragsberettiget	2 130	1 990
7720 Generalforsamling / Årsmøte	638	650
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7790 Annen kostnad	-3	0
Sum	5 683	6 823

Note 8 - Egenkapital

	År 2024	År 2023
Oppført egenkapital	316 949	198 791
SUM EGENKAPITAL	316 949	198 791

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Evjegata.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Evjegata

Styreleder	Tina Hallingstad (sign.)	27.03.2025
Styremedlem	Turid Smith Johansen (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	Vivian Aaslid (sign.)	27.03.2025