



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 838 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			605 103
Sum inntekter			605 103
Kostnader			
Varekostnad		-97 637	1 195 488
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	16 545	35 321
Sum kostnader		-81 092	1 230 809
Driftsresultat		81 092	-625 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 137	103 972
Annen renteinntekt		18	1 630
Sum finansinntekter		31 155	105 602
Annen rentekostnad		17 876	19 640
Sum finanskostnader		17 876	19 640
Netto finans		13 279	85 962
Ordinært resultat før skattekostnad		94 371	-539 744
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 371	-539 744
Årsresultat		94 371	-539 744
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		640 000	1 550 000
Annen egenkapital		-545 629	-2 089 744
Sum overføringer og disponeringer		94 371	-539 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		360 000	
Konsernfordringer		137 546	1 044 285
Sum fordringer		497 546	1 044 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 150	99 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 150	99 948
Sum omløpsmidler		498 697	1 144 233
SUM EIENDELER		498 697	1 144 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (498 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	498 000	498 000
Sum innskutt egenkapital		498 000	498 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	697	546 325
Sum opptjent egenkapital		697	546 325
Sum egenkapital	9	498 697	1 044 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			500
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld			99 408
Sum kortsiktig gjeld			99 908
Sum gjeld		0	99 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		498 697	1 144 233



Årsregnskap for 2019

**BERGEN UTBYGGING AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2019
BERGEN UTBYGGING AS

	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		0	605 103
Sum driftsinntekter		0	605 103
Varekostnad		97 637	(1 195 488)
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad	3	(16 545)	(35 321)
Sum driftskostnader		81 092	(1 230 809)
Driftsresultat		81 092	(625 706)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 137	103 972
Annen renteinntekt		18	1 630
Sum finansinntekter		31 155	105 602
Annen rentekostnad		(17 876)	(19 640)
Sum finanskostnader		(17 876)	(19 640)
Netto finans		13 279	85 962
Ordinært resultat før skattekostnad		94 371	(539 744)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		94 371	(539 744)
Årsresultat		94 371	(539 744)
Overføringer			
Tilleggsutbytte		640 000	1 550 000
Annen egenkapital		(545 629)	(2 089 744)
Sum		94 371	(539 744)



Balanse pr. 31. desember 2019
BERGEN UTBYGGING AS


	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		360 000	0
Konsernfordringer		137 546	1 044 285
Sum fordringer		497 546	1 044 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 150	99 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 150	99 948
Sum omløpsmidler		498 697	1 144 233
Sum eiendeler		498 697	1 144 233

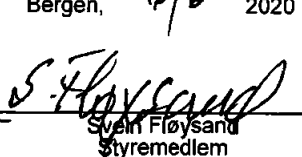



Balanse pr. 31. desember 2019
BERGEN UTBYGGING AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (498 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	498 000	498 000
Sum innskutt egenkapital		498 000	498 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	697	546 325
Sum opptjent egenkapital		697	546 325
Sum egenkapital	9	498 697	1 044 325
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	500
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	99 408
Sum kortsiktig gjeld		0	99 908
Sum gjeld		0	99 908
Sum egenkapital og gjeld		498 697	1 144 233

Bergen, 16/6 2020


Dag Magne Vedvik
Styrets leder


Svein Fløysand
Styremedlem


Arne Inge Dalseide
Styremedlem



Noter 2019 BERGEN UTBYGGING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder

Note 3 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 8 750. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 4 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	94 371	(539 744)
+/- Permanente forskjeller		9 922
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(99 408)	99 408
Årets skattegrunnlag	(5 037)	(430 414)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(99 408)	0	(99 408)
Skattemessig fremførbart underskudd	(430 414)	(435 451)	5 037
Netto forskjeller	(529 822)	(435 451)	(94 371)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	529 822	435 451	94 371
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 95 799

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2019

Foretaket har 4 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Konseptbygg Eiendom AS	315	63,25%
Anbona AS	83	16,67%
Ingeniør Bjarne Aardal AS	50	10,04%
Vamada Invest AS	50	10,04%
Sum	498	100,00%

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

		Antall aksjer
Dag Magne Vedvik	Styremedlem	50
Bottolf Natland	Styreformann	83
Svein Fløysand og Arne Dalseide	Styremedlemmer	
eier gjennom hhv SJA Invest AS og AID Invest AS		315

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 498 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 498 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	498 000	546 325	1 044 325
Tilleggsutbytte		(640 000)	(640 000)
Årets resultat		94 371	94 371
Egenkapital 31.12.2019	498 000	697	498 697



Til generalforsamlingen i Bergen Utbygging AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Utbygging AS som viser et overskudd på kr 94 371. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

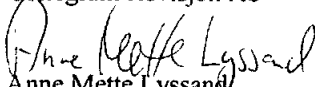
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24.06.2020
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor