



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA AS
Forretningsadresse: Steinsvikgrend 23
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EVENSEN RAGNAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 583 459	1 960 341
Annen driftsinntekt		6 917	110 626
Sum inntekter		1 590 376	2 070 966
Kostnader			
Varekostnad		449 639	446 517
Lønnskostnad	3	891 457	962 718
Avskrivninger	5	30 800	30 882
Annen driftskostnad		515 773	861 711
Sum kostnader		1 887 669	2 301 828
Driftsresultat		-297 293	-230 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		939	2 081
Annen finansinntekt		44 686	23 071
Sum finansinntekter		45 626	25 152
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		843	362 519
Annen rentekostnad		22 158	14 206
Annen finanskostnad		76 421	2 449
Sum finanskostnader		99 422	379 174
Netto finans		-53 796	-354 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-351 089	-584 884
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-351 089	-584 884
Årsresultat		-351 089	-584 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-351 089	-584 884
Totalresultat		-351 089	-584 884



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-351 089	-584 884
Sum overføringer og disponeringer		-351 089	-584 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	19 494	23 294
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	22 632	49 632
Sum varige driftsmidler		42 126	72 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 208 561	1 322 100
Andre langsiktige fordringer	8	270 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 478 561	1 322 100
Sum anleggsmidler		1 520 687	1 395 026
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		167 328	227 702
Fordringer			
Kundefordringer		1 408	2 296
Andre kortsiktige fordringer		68 929	25 323
Sum fordringer		70 337	27 619
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 274 583	846 302
Sum investeringer		2 274 583	846 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 177 927	793 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 927	793 052
Sum omløpsmidler		3 690 175	1 894 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		5 210 862	3 289 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 10	975 512	1 326 601
Sum opptjent egenkapital		975 512	1 326 601
Sum egenkapital		1 575 512	1 926 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 934	32 630
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		127 789	190 248
Annen kortsiktig gjeld	9	3 446 626	1 140 221
Sum kortsiktig gjeld		3 635 349	1 363 099
Sum gjeld		3 635 349	1 363 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 210 862	3 289 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476563

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 650 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA AS
Forretningsadresse: Steinsvikgrend 23
5251 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EVENSEN RAGNAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 583 459	1 960 341
Annen driftsinntekt		6 917	110 626
Sum inntekter		1 590 376	2 070 966
Kostnader			
Varekostnad		449 639	446 517
Lønnskostnad	3	891 457	962 718
Avskrivninger	5	30 800	30 882
Annen driftskostnad		515 773	861 711
Sum kostnader		1 887 669	2 301 828
Driftsresultat		-297 293	-230 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		939	2 081
Annen finansinntekt		44 686	23 071
Sum finansinntekter		45 626	25 152
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		843	362 519
Annen rentekostnad		22 158	14 206
Annen finanskostnad		76 421	2 449
Sum finanskostnader		99 422	379 174
Netto finans		-53 796	-354 022
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-351 089	-584 884
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-351 089	-584 884
Årsresultat		-351 089	-584 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-351 089	-584 884
Totalresultat		-351 089	-584 884
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-351 089	-584 884
Sum overføringer og disponeringer		-351 089	-584 884





Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	19 494	23 294
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	22 632	49 632
Sum varige driftsmidler		42 126	72 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 208 561	1 322 100
Andre langsiktige fordringer	8	270 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 478 561	1 322 100
Sum anleggsmidler		1 520 687	1 395 026
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		167 328	227 702
Fordringer			
Kundefordringer		1 408	2 296
Andre kortsiktige fordringer		68 929	25 323
Sum fordringer		70 337	27 619
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 274 583	846 302
Sum investeringer		2 274 583	846 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 177 927	793 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 177 927	793 052
Sum omløpsmidler		3 690 175	1 894 674
SUM EIENDELER		5 210 862	3 289 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 10	975 512	1 326 601
Sum opptjent egenkapital		975 512	1 326 601
Sum egenkapital		1 575 512	1 926 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 934	32 630
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		127 789	190 248
Annen kortsiktig gjeld	9	3 446 626	1 140 221
Sum kortsiktig gjeld		3 635 349	1 363 099
Sum gjeld		3 635 349	1 363 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 210 862	3 289 700



Organisasjonsnr: 987 650 982
AREA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	6000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EVENSEN EVELYN	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
EVENSEN RAGNAR	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder/styrets leder	653420.00	13068.00	44165.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	653420.00	13068.00	44165.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Ragnar Evensen
21.06.2021

 Legally signed by
Evelyn Evensen
21.06.2021

Årsregnskap 2020 for Area AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap			
Area AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 583 459	1 960 341
Annen driftsinntekt		6 917	110 626
Sum driftsinntekter		1 590 376	2 070 966
Varekostnad		449 639	446 517
Lønnskostnad	3	891 457	962 718
Avskrivninger	5	30 800	30 882
Annen driftskostnad		515 773	861 711
Sum driftskostnader		1 887 669	2 301 828
Driftsresultat		-297 293	-230 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		939	2 081
Annen finansinntekt		44 686	23 071
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		843	362 519
Annen rentekostnad		22 158	14 206
Annen finanskostnad		76 421	2 449
Resultat av finansposter		-53 796	-354 022
Ordinært resultat før skattekostnad		-351 089	-584 884
Ordinært resultat		-351 089	-584 884
Årsresultat		-351 089	-584 884
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	2	351 089	584 884
Sum overføringer		-351 089	-584 884



Balanse			
Area AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	19 494	23 294
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	22 632	49 632
Sum varige driftsmidler		42 126	72 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 208 561	1 322 100
Andre langsiktige fordringer	8	270 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 478 561	1 322 100
Sum anleggsmidler		1 520 687	1 395 026
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		167 328	227 702
Fordringer			
Kundefordringer		1 408	2 296
Andre kortsiktige fordringer		68 929	25 323
Sum fordringer		70 337	27 619
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 274 583	846 302
Sum investeringer		2 274 583	846 302
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 177 927	793 052
Sum omløpsmidler		3 690 175	1 894 674
Sum eiendeler		5 210 862	3 289 700



Balanse			
Area AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 10	975 512	1 326 601
Sum opptjent egenkapital		975 512	1 326 601
Sum egenkapital		1 575 512	1 926 601
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 934	32 630
Skyldig offentlige avgifter		127 789	190 248
Annen kortsiktig gjeld	9	3 446 626	1 140 221
Sum kortsiktig gjeld		3 635 349	1 363 099
Sum gjeld		3 635 349	1 363 099
Sum egenkapital og gjeld		5 210 862	3 289 700
Bergen, 18.06.2021 Styret i Area AS			
_____ EVENSEN RAGNAR styreleder		_____ EVENSEN EVELYN daglig leder	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dette gjelder også børsnoterte aksjer iht. unntaksregel for små foretak i RL § 5-8 annet ledd.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Area AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 000,0	600 000
Sum	100		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EVENSEN EVELYN	50	50,0	50,0
EVENSEN RAGNAR	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
EVENSEN RAGNAR	styreleder	50
EVENSEN EVELYN	daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	600 000	1 326 601	1 926 601
Pr 01.01.2020	600 000	1 326 601	1 926 601
Årets resultat		-351 089	-351 089
Pr 31.12.2020	600 000	975 512	1 575 512



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	746 924	798 433
Arbeidsgiveravgift	102 881	116 817
Pensjonskostnader	33 662	15 886
Andre ytelser	7 990	31 583
Sum	891 457	962 718

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

	Daglig leder
Ytelser til ledende personer	
Lønn	351 224
Pensjonsutgifter	31 008
Annen godtgjørelse	8 105

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2020.

Pensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Revisor

Selskapet har ikke kostnader til revisjon i 2020 da revisor er fravalgt.

Note 4 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 18 321 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 18 321.



Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	38 822	135 450	174 272
= Anskaffelseskost 31.12.20	38 822	135 450	174 272
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	19 328	112 818	132 146
= Bokført verdi 31.12.20	19 494	22 632	42 126
Årets ordinære avskrivninger	3 800	27 000	30 800
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Hmv54 Invest AS		579 000	579 000
Kringsyn AS		12 300	12 300
Lier Bileiendom AS		616 200	616 200
Pareto Offshorekapital AS		185 400	1 061
Sum		1 392 900	1 208 561
Omløpsmidler			
Arcus ASA		222 571	218 000
Bewi ASA		111 079	111 079
Borregaard ASA		297 164	297 164
Dof ASA		206 440	34 775
Elkem ASA		285 143	283 200
House Of Control Group AS		82 576	82 576
Kahoot! AS		97 579	97 579
Kongsberg Automotive ASA		261 000	261 000
Norsk Hydro ASA		184 345	184 345
Odfjell Drilling LTD		57 071	57 071
Pexip Holding ASA		48 825	48 825
SAS AB		100 079	100 079
Sparebank 1 Østlandet		99 996	99 996
Sparebanken Vest		65 766	65 766
Yara International ASA		333 128	333 128
Sum		2 452 761	2 274 583
Sum verdipapirer		3 845 661	3 483 144



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-351 089	-584 884
Permanente forskjeller	36 707	342 324
Endring i midlertidige forskjeller	2 916	-59 422
Skattepliktig inntekt	-311 466	-301 981
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-37 176	-26 202	10 974
Fordringer	9 815	1 757	-8 058
Sum	-27 361	-24 445	2 916
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 077 813	-766 346	311 466
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 105 174	790 792	-314 382
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Andre langsiktige fordringer

Beløp på kr. 270 000 i balansen gjelder depositum for leie av butikklokale på Lagunen Storsenter.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr. 3 312 359 er lån fra aksjonærer til Area AS. I dette beløpet er det beregnet påløpt ikke betalte renter med en rentesats på 1,4%. Rentekostnad knyttet til dette lånet er kr 20 055 for regnskapsåret 2020.



Note 10 Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Verdens Helseorganisasjon (WHO) erklærte utbrudd av viruset COVID-19 som en global folkehelsekrise 30.januar, og som en global pandemi 11.mars. Som følge av dette stengte Norge, samt svært mange andre land sine grenser, arbeidsplasser og skoler/barnehager den 12.mars. Dette skaper for mange bedrifter usikkerhet om framtidig inntjening. Styret, og selskapets ledelse vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.