



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 050 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLE 39 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 040 389	7 011 040
Andre driftsinntekter		7 000	13 889
Sum inntekter		7 047 389	7 024 929
Kostnader			
Vareforbruk		486 583	573 566
Ordinære avskrivninger	5	176 830	157 350
Andre driftskostnader	4, 6	1 317 701	878 339
Sum kostnader		1 981 114	1 609 255
Driftsresultat		5 066 275	5 415 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		869	1 028
Sum finansinntekter		869	1 028
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	71 337	47 283
Annen rentekostnad		790	856
Sum finanskostnader		72 127	48 139
Netto finans		-71 258	-47 111
Ordinært resultat før skattekostnad		4 995 017	5 368 562
Skattekostnad	8	1 098 919	1 181 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 896 098	4 187 478
Årsresultat		3 896 098	4 187 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 896 098	4 187 478
Totalresultat		3 896 098	4 187 478
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 896 098	4 278 267



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-90 789
Sum overføringer og disponeringer		3 896 098	4 187 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 9	7 239 510	7 416 340
Sum varige driftsmidler		7 239 510	7 416 340
Sum anleggsmidler		7 239 510	7 416 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	48 751	95 312
Fordring på konsernselskaper	1, 6	3 767 625	
Andre kortsiktige fordringer		42 190	69 933
Sum fordringer		3 858 566	165 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	1		107 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			107 529
Sum omløpsmidler		3 858 566	272 774
SUM EIENDELER		11 098 077	7 689 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	55 117	94 100
Sum avsetninger for forpliktelser		55 117	94 100
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 556 295	1 648 691
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 295	1 648 691
Sum langsiktig gjeld		5 611 412	1 742 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 454	162 529
Betalbar skatt	8	39 002	9 064
Skyldige offentlige avgifter		59 475	13 681
Annen kortsiktig gjeld	6	5 153 733	5 661 050
Sum kortsiktig gjeld		5 386 664	5 846 324
Sum gjeld		10 998 076	7 589 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 098 077	7 689 114



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 218701

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 050 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLE 39 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 933 050 009
BYGDØY ALLE 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 040 389	7 011 040
Andre driftsinntekter		7 000	13 889
Sum inntekter		7 047 389	7 024 929
Kostnader			
Vareforbruk		486 583	573 566
Ordinære avskrivninger	5	176 830	157 350
Andre driftskostnader	4, 6	1 317 701	878 339
Sum kostnader		1 981 114	1 609 255
Driftsresultat		5 066 275	5 415 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		869	1 028
Sum finansinntekter		869	1 028
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	71 337	47 283
Annen rentekostnad		790	856
Sum finanskostnader		72 127	48 139
Netto finans		-71 258	-47 111
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	1 098 919	1 181 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 896 098	4 187 478
Årsresultat		3 896 098	4 187 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 896 098	4 187 478
Totalresultat		3 896 098	4 187 478
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 896 098	4 278 267
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			-90 789
Sum overføringer og disponeringer		3 896 098	4 187 478



Organisasjonsnr: 933 050 009
BYGDØY ALLE 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 9	7 239 510	7 416 340
Sum varige driftsmidler		7 239 510	7 416 340
Sum anleggsmidler		7 239 510	7 416 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	48 751	95 312
Fordring på konsernselskaper	1, 6	3 767 625	
Andre kortsiktige fordringer		42 190	69 933
Sum fordringer		3 858 566	165 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	1		107 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			107 529
Sum omløpsmidler		3 858 566	272 774
SUM EIENDELER		11 098 077	7 689 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	55 117	94 100
Sum avsetninger for forpliktelser		55 117	94 100
Annen langsiktig gjeld			



Langsiktig konserngjeld	6	5 556 295	1 648 691
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 295	1 648 691
Sum langsiktig gjeld		5 611 412	1 742 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 454	162 529
Betalbar skatt	8	39 002	9 064
Skyldige offentlige avgifter		59 475	13 681
Annen kortsiktig gjeld	6	5 153 733	5 661 050
Sum kortsiktig gjeld		5 386 664	5 846 324
Sum gjeld		10 998 076	7 589 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 098 077	7 689 114



Organisasjonsnr: 933 050 009
BYGDØY ALLE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	1000.00	2000.00
B-aksjer	98.00	1000.00	98000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merkantilbygg Holding AS	2.00	2.00%	A-aksjer
Merkantilbygg Holding AS	98.00	98.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5



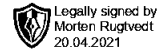
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Bygdøy Alle 39 AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bygdøy Alle 39 AS som viser et overskudd på kr 3 896 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Bygdøy Alle 39 AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 19. april 2021


Myrdahl og Sveen AS


Morten Rugtvedt

Statsautorisert revisor


(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)



 Legally signed by
Morten Hiemeyer
19.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
19.04.2021

 Legally signed by
Vegard Barhaugen Kjos
19.04.2021

 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
19.04.2021

Årsregnskap 2020 Bygdøy Alle 39 AS

Org.nr.: 933 050 009



Bygdøy Alle 39 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2019	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		7 040 389	7 011 040
Andre driftsinntekter		7 000	13 889
Sum driftsinntekter		7 047 389	7 024 929
Driftskostnader			
Vareforbruk		486 583	573 566
Ordinære avskrivninger	5	176 830	157 350
Andre driftskostnader	4, 6	1 317 701	878 339
Sum driftskostnader		1 981 114	1 609 255
Driftsresultat		5 066 275	5 415 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		869	1 028
Rentekostnader til konsernselskap	6	71 337	47 283
Rentekostnader		790	856
Resultat av finansposter		-71 258	-47 111
Ordinært resultat før skattekostnad		4 995 017	5 368 562
Skattekostnad	8	1 098 919	1 181 084
Årets resultat		3 896 098	4 187 478
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 896 098	4 278 267
Overført fra annen egenkapital		0	-90 789
Sum overføringer		3 896 098	4 187 478

Organisasjonsnummer 933 050 009



Bygdøy Alle 39 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendom	5, 9	<u>7 239 510</u>	<u>7 416 340</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 239 510</u>	<u>7 416 340</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	9	48 751	95 312
Fordring på konsernselskaper	1, 6	3 767 625	0
Andre kortsiktige fordringer		42 190	69 933
Bankinnskudd og kontanter	1	<u>0</u>	<u>107 529</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 858 566</u>	<u>272 774</u>
Sum eiendeler		<u>11 098 077</u>	<u>7 689 114</u>

Organisasjonsnummer 933 050 009



Bygdøy Alle 39 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum egenkapital		100 000	100 000
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	55 117	94 100
Sum avsetning for forpliktelser		55 117	94 100
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	6	5 556 295	1 648 691
Sum annen langsiktig gjeld		5 556 295	1 648 691
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 454	162 529
Betalbar skatt	8	39 002	9 064
Skyldige offentlige avgifter		59 475	13 681
Annen kortsiktig gjeld	6	5 153 733	5 661 050
Sum kortsiktig gjeld		5 386 664	5 846 324
Sum egenkapital og gjeld		11 098 077	7 689 114
Oslo, 19.04.2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder	<u>Morten Hiemeyer</u> styremedlem	<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	
	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 933 050 009			



Bygdøy Alle 39 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo. Tidligere mellomværende med konsernspiss har i 2020 blitt innregnet i konsernkontoen.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital kr 100 000 fordelt på 2 A-aksjer pålydende kr 1 000 og 98 B-aksjer pålydende kr 1 000.

Det er kun A-aksjene som har stemmerett og utbytterett.

Selskapet er et heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.



Bygdøy Alle 39 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Selskapet har ingen daglig leder.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 17 500 for lovpålagt revisjon og kr 5 700 for annen bistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Eiendom	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 206 558	3 055 903	11 262 461
Tilgang i perioden	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 206 558	3 055 903	11 262 461
Akk. avskrivninger 1.1.	2 504 056	1 342 064	3 846 120
Ordinære avskrivninger	56 000	120 830	176 830
Akk. avskrivninger 31.12	2 560 056	1 462 894	4 022 950
Bokført verdi pr.31.12.	5 646 502	1 593 009	7 239 510
Avskrivningssats	1%	5%	

NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 5 556 295 pr 31.12.2020 (kr 1 648 691 i 2019). Det er beregnet rentekostnader i 2020 med kr 71 337 (kr 47 283 i 2019).

Selskapet har i 2020 blitt med i konsernets konsernkonto. Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig fordring på Merkantilbygg Holding AS på kr 3 767 625 pr 31.12.2020 (kr 0 i 2019).

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale kjøp av tjenester fra Merkantilbygg AS i 2020 utgjør kr 600 000 (kr 494 934 i 2019). Beløpet inngår i andre driftskostnader.

Selskapet har i 2020 avsatt konsernbidrag til morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 4 994 998 (kr 5 484 958 i 2019). Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 01.01.	100 000	0	100 000
Årets resultat	0	3 896 098	3 896 098
Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	-3 896 098	-3 896 098
Egenkapital 31.12.	100 000	0	100 000



Bygdøy Alle 39 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	250 531	427 361	-176 830
Kundefordringer	0	368	-368
Sum midlertidige forskjeller	250 531	427 729	-177 198
Utsatt skatt / - skattefordel 22%	55 117	94 100	38 983

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	4 995 017	5 368 562
Avgitt konsernbidrag	-4 994 998	-5 484 958
Permanente forskjeller	66	0
Endring midlertidige forskjeller	177 198	157 593
Årets skattegrunnlag:	177 283	41 197

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	39 002	9 064
Skatt av konsernbidrag	1 098 900	1 206 690
Endring utsatt skatt	-38 983	-34 670
Sum bokført skattekostnad	1 098 919	1 181 084

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	39 002	9 064
Betalbar skatt	39 002	9 064

NOTE 9 PANT

Swedbank Norge har pant i eiendommen pålydende kr 1 000 000 000 og factoringavtale pålydende kr 1 000 000 000, dette er som sikkerhet for lån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:	2020	2019
Eiendom	7 239 510	7 416 340
Kundefordringer	48 751	95 312