



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 454 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LULE INVEST AS  
Forretningsadresse: Karjolveien 88  
1615 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Edvardsen Lundberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 079	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 079</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 079</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	10 614	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	84 733	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 347</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 347</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 878	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	91 390	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2,3	2 330 642	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 330 642</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 330 642</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 023 135	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 023 135</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 023 135</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 353 777</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	30 000	0
Overkurs	2,7	7 500	0
Annen innskutt egenkapital	2,7	3 223 009	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 260 509</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 390	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 351 899</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	1 878	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 878</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 878</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 353 777</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 454 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LULE INVEST AS  
Forretningsadresse: Karjolveien 88  
1615 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Edvardsen Lundberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 831 454 512  
LULE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 079	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 079</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 079</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	10 614	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	84 733	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 347</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 347</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>93 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 878	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	91 390	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 831 454 512  
LULE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2,3	2 330 642	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 330 642</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 330 642</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 023 135	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 023 135</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 023 135</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 353 777</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,7	30 000	0
Overkurs	2,7	7 500	0
Annen innskutt egenkapital	2,7	3 223 009	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 260 509</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 390	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>91 390</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 351 899</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	1 878	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 878</b>	<b>0</b>



Sum gjeld	1 878	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 353 777	0



Organisasjonsnr: 831 454 512  
LULE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk og følger prinsipper for små foretak. Selskapet ble opprettet 1.1.2023 og ble utfisjonert av Teli Invest AS. 2023 er selskapets første driftsår. Fortsatt drift Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Valuta Pengeposter, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Varige driftsmidler er bokført til valutakurs på kjøpstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht NRS 8.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer	2330642.00	84733.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2330642.00	84733.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Lule Invest AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		2.079	-
Sum driftskostnader		2.079	-
<b>Driftsresultat</b>		(2.079)	-
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	4	95.347	-
Finanskostnader	4	-	-
Netto finansposter		95.347	-
Ordinært resultat før skattekostnad		93.268	-
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1.878	-
<b>Årets resultat</b>		91.390	-
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra(-) annen egenkapital	7	91.390	-
Sum overføringer		91.390	-



## Lule Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Aksjer og fond	2,3	2.330.642	-
Sum anleggsmidler		2.330.642	-
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		-	-
Sum fordringer		-	-
Bankinnskudd	2	1.023.135	-
Sum omløpsmidler		1.023.135	-
Sum eiendeler		3.353.777	-



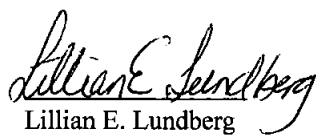
## Lule Invest AS

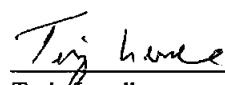
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30.000	-
Overkurs	2,7	7.500	-
Sum innskutt egenkapital		37.500	-
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2,7	3.314.399	-
Sum egenkapital		3.351.899	-
<b>Gjeld</b>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig gjeld		-	-
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	1.878	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		1.878	-
Sum egenkapital og gjeld		3.353.777	-

31.des.23

28.jun.24

  
Lillian E. Lundberg  
Styreleder

  
Terje Lundberg  
Styremedlem



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk og følger prinsipper for små foretak. Selskapet ble opprettet 1.1.2023 og ble utfisjonert av Teli Invest AS. 2023 er selskapets første driftsår.

### **Fortsatt drift**

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet. Regnskapet er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

### **Valuta**

Pengeposter, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Varige driftsmidler er bokført til valutakurs på kjøpstidspunktet.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

## Note 2 - Fisjon/åpningsbalanse

Med virkning fra 01.01.2023 ble 50% av eiendelene i Teli Invest AS overført til Lule Invest AS (nystiftet) ved en skattefri fisjon.

Eiendel	Overført fra Teli Invest AS
Aksjer	2.979.841
Bankinnskudd	286.239
Totalt	3.266.080

## Note 3 - Aksjer

Aksjer	Land	2023	2022
Consilio Topco Ltd	UK	2.330.642	-
Sum		2.330.642	-



<b>Note 4 - Finansinntekter og kostnader</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Renteinntekter	10.614	-
Valutagevinst	-	-
Utbytte	-	-
Gevinst salg av aksjer	-	-
Verdiendring finansielle eiendeler	84.733	-
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>95.347</b>	<b>-</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnader	-	-
Valutatap	-	-
Verdiendring finansielle eiendeler	-	-
Annen finanskostnad	-	-
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Note 5 - Skatt</b>		
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	1.878	-
Endring betalbar skatt på forrige års resultat	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>1.878</b>	<b>-</b>
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	93.268	-
Permanente forskjeller	(84.733)	-
Fremførbart underskudd	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>8.535</b>	<b>-</b>
<b>Skatt, 22%, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>1.878</b>	<b>-</b>
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	1.878	-
Forskuddsskatt	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1.878</b>	<b>-</b>
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fremførbart underskudd	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht NRS 8 for små foretak.		



<b>Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon</b>			
Aksjekapitalen i Lule Invest AS pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:			
	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	30.000	1	30.000
Lillian Edvardsen Lundberg eier 100% av aksjene.			

<b>Note 7 - Egenkapital</b>				
	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Total</b>
Egenkapital 01.01.2023		-	-	-
Fisjon se note 2, åpningsbalanse	30.000	7.500	3.228.580	3.266.080
Stiftelseskostnader			(5.570)	(5.570)
Årets resultat			91.390	91.390
Egenkapital 31.12.2023	30.000	7.500	3.314.400	3.351.900



**REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I LULE INVEST AS  
DEN 28. juni 2024**

Den 28. juni 2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Lule Invest AS i Fredrikstad.

Følgende aksjonær var til stede:  
Lillian Lundberg

Dermed var samtlige aksjer representert.

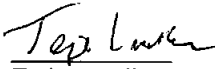
Følgende saker forelå til behandling:

1. Godkjenning av innkalling, valg av møteleder og person til å medundertegne protokollen
  2. Fastsettelse av årsoppgjøret for Lule Invest AS for 2023.
- 
1. Det fremkom ingen innvending mot møtets innkalling med den oppsatte dagsorden. Som møteleder ble valgt Lillian E. Lundberg. Til med undertegning ble Terje Lundberg (styremedlem) valgt.
  2. Det fremlagte årsoppgjør ble vedtatt.
  3. Valg av styre  
Det er foreslått at Terje Lundberg trer ut av styre. Det foreslås samtidig at styret reduseres til ett medlem og at styreleder Lillian Lundberg gjenvelges.

Vedtak: Styret reduseres til ett medlem og Lillian Lundberg velges som styreleder.

Mer forelå ikke til behandling.

Fredrikstad, den 28. juni 2024

  
Terje Lundberg

  
Lillian E. Lundberg



**REFERAT FRA STYREMØTE I LULE INVEST AS DEN 28. juni 2024**

Den 28. juni 2024 ble det avholdt styremøte i Lule Invest AS i Fredrikstad.

Følgende styremedlemmer var til stede:

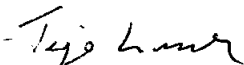
Lillian Edvardsen Lundberg (styreformann)  
Terje Lundberg (styremedlem)

Følgende saker forelå til behandling:

1. Godkjenning av årsregnskapet
  2. Innstilling av nytt styre
- 
1. Godkjenning og redegjørelse for årsregnskap  
Årsregnskapet ble godkjent uten merknader
  2. Innstilling av nytt styre
  3. Det foreslås for generalforsamlingen at Terje Lundberg trer ut av styret og styret reduseres til ett medlem.

Mer forelå ikke til behandling.

Fredrikstad, den 28. juni 2024

  
Terje Lundberg

  
Lillian E. Lundberg