



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 18  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Seglem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 043 508	996 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 043 508</b>	<b>996 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	1	83 025	83 025
Annen driftskostnad		74 938	83 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 963</b>	<b>166 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 545</b>	<b>829 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 728	31 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 728</b>	<b>31 449</b>
Annen rentekostnad		326 657	322 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326 657</b>	<b>322 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 929</b>	<b>-291 433</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>610 616</b>	<b>537 890</b>
Skattekostnad på resultat	2	134 431	118 148
<b>Årsresultat</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital		476 185	419 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	3 371 675	3 454 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 371 675</b>	<b>3 454 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 969 631	2 155 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 969 631</b>	<b>2 155 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 341 306</b>	<b>5 610 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 857	19 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 857</b>	<b>19 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		873 692	1 463 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>873 692</b>	<b>1 463 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>896 549</b>	<b>1 482 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 237 854</b>	<b>7 093 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 918 581	1 442 396
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 918 581</b>	<b>1 442 396</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 018 581</b>	<b>1 542 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	170 210	167 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>170 210</b>	<b>167 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 668 272	4 857 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 668 272</b>	<b>4 857 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 838 482</b>	<b>5 024 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 926
Betalbar skatt	2	131 249	113 621
Skyldig offentlige avgifter		247 800	343 912
Annen kortsiktig gjeld		1 742	28 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 791</b>	<b>526 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 219 273</b>	<b>5 550 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 237 854</b>	<b>7 093 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 645 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 18  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Seglem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 990 645 124  
BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		1 043 508	996 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 043 508</b>	<b>996 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	1	83 025	83 025
Annen driftskostnad		74 938	83 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 963</b>	<b>166 677</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 545</b>	<b>829 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51 728	31 449
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 728</b>	<b>31 449</b>
Annen rentekostnad		326 657	322 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326 657</b>	<b>322 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-274 929</b>	<b>-291 433</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>610 616</b>	<b>537 890</b>
Skattekostnad på resultat	2	134 431	118 148
<b>Årsresultat</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital		476 185	419 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>476 185</b>	<b>419 742</b>



Organisasjonsnr: 990 645 124  
BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1, 5

3 371 675

3 454 700

Sum varige driftsmidler

3 371 675

3 454 700

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

3

2 969 631

2 155 500

Sum finansielle

anleggsmidler

2 969 631

2 155 500

Sum anleggsmidler

6 341 306

5 610 200

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

22 857

19 000

Sum fordringer

22 857

19 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

873 692

1 463 977

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

873 692

1 463 977

Sum omløpsmidler

896 549

1 482 977

SUM EIENDELER

7 237 854

7 093 177

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 918 581

1 442 396

Sum opptjent egenkapital

1 918 581

1 442 396



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 018 581</b>	<b>1 542 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		170 210	167 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>2</b>	<b>170 210</b>	<b>167 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 668 272	4 857 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 668 272</b>	<b>4 857 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 838 482</b>	<b>5 024 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 926
Betalbar skatt	2	131 249	113 621
Skyldig offentlige avgifter		247 800	343 912
Annen kortsiktig gjeld		1 742	28 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 791</b>	<b>526 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 219 273</b>	<b>5 550 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 237 854</b>	<b>7 093 177</b>



Organisasjonsnr: 990 645 124  
BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bedriftsveien 18 Klepp AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bedriftsveien 18 Klepp AS som viser et overskudd på NOK 476 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: ZQGOX-SZYQ5-0E64W-VMM6L-A2QW0-EYEW7





Revisors beretning 2024 for Bedriftsveien 18 Klepp AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. mars 2025  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZQGGX-SZYQ5-0E64W-VMM6L-A2QW0-EYEW7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-05 13:57:29 UTC



Penneo DokumentID: ZQGGX-SZYQ5-OE64W-VMM6L-A2QW0-EYEW7

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Noter til regnskapet pr 31. desember 2024 BEDRIFTSVEIEN 18 KLEPP AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer er dette leveringstidspunktet. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføring etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid, men nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet mener verdi eiendom er vesentlig høyere enn gjeld. I tillegg vurderes leietaker som solid.

### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	700 000	4 151 279	4 851 279
Tilgang	-	-	-
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>700 000</b>	<b>4 151 279</b>	<b>4 851 279</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-1 479 604	-1 479 604
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>700 000</b>	<b>2 671 675</b>	<b>3 371 675</b>
Årets avskrivning		83 025	83 025
Lineære avskr med		2 %	



## NOTE 2 UTSATT SKATT/SKATTEKOSTNAD

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12

Midlertidige forskjeller knyttet til :	31.12.	01.01.	Endring
Anleggsmidler	773 683	759 216	14 467
Netto midlertidige forskjeller	773 683	759 216	14 467
Utsatt skattefordel/utsatt skatt basert på 22 %/22%	170 210	167 028	3 183

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	610 616
Avgitt konsernbidrag	0
Permanente forskjeller	437
Endring i midlertidige forskjeller	-14 467
Årets skattepliktige inntekt	596 585

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat 22%	131 249
--------------------------------------	---------

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	131 249
Endring i utsatt skatt	3 183
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	134 431

## NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 1 000 aksjer pålydende kr 100. Det er kun en aksjeklasse.

Akjonær	Verv	Eierandel i %
Ultra Investment AS		100
Daglig leder og styreleder Stig Seglem eier alle aksjene i Ultra Investment AS		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med morselskap i 2024:

	2024
Fordring morselskap	845 965
Fordring søsterselskap	2 123 666



#### NOTE 4 ANSATTE, LØNSKOSTNADER, HONORARER

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### NOTE 5 GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

	2023	2024
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 811 487	3 622 403

Bokført verdi pr. 31.12 for eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld:		
Tomt og forretningsbygg	3 454 700	3 371 675

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	100 000	1 442 396	1 542 396
Avsatt konsernbidrag		0	0
Årets resultat		476 185	476 185
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	100 000	1 918 581	2 018 581