



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 198 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrum 6
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	2 615	2 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 615	-2 615
Årsresultat		-2 615	-2 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 615	-2 615
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 615	-2 615
Sum overføringer og disponeringer		-2 615	-2 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	57 533	57 533
Sum immaterielle eiendeler		57 533	57 533
Sum anleggsmidler		57 533	57 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		159 603	159 603
Sum fordringer		159 603	159 603
Sum omløpsmidler		159 603	159 603
SUM EIENDELER		217 136	217 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		421 000	421 000
Sum innskutt egenkapital		421 000	421 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		203 864	203 864
Sum opptjent egenkapital		-203 864	-203 864
Sum egenkapital		217 136	217 136
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 136	217 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 238168

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 198 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAYA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrum 6
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Organisasjonsnr: 983 198 430
KAYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	2 615	2 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 615	-2 615
Årsresultat		-2 615	-2 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 615	-2 615
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 615	-2 615
Sum overføringer og disponeringer		-2 615	-2 615



Organisasjonsnr: 983 198 430
KAYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Innmaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1	57 533
Sum immaterielle eiendeler		57 533
Sum anleggsmidler		57 533
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer		159 603
Sum fordringer		159 603
Sum omløpsmidler		159 603
SUM EIENDELER		217 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		421 000
Sum innskutt egenkapital		421 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		203 864
Sum opptjent egenkapital		-203 864
Sum egenkapital		217 136
Sum langsiktig gjeld		0
Sum gjeld		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 136



Organisasjonsnr: 983 198 430
KAYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	421.00	1000.00	421000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olaf Fredriksen	421.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	421.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		159603.00	



Kaya Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

xxxx

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0

Noter for Kaya Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983198430



Kaya Eiendom AS

Noter 2020

+ Endring i midlertidige forskjeller	-18 211
= Inntekt	-18 211

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjeklasse, 421 aksjer a kr. 1.000.

Aksjene eies av Olaf Fredriksen.



Kaya Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		
8330 Endring i utsatt skattefordel		2 615	2 615
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		2 615	2 615
ORDINÆRT RESULTAT		(2 615)	(2 615)
ÅRSRESULTAT		(2 615)	(2 615)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(2 615)	(2 615)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(2 615)	(2 615)

Årsregnskap for Kaya Eiendom AS

Organisasjonsnr. 983198430



Kaya Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	57 533	57 533
Sum immaterielle eiendeler		57 533	57 533
SUM ANLEGGSMIDLER		57 533	57 533
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		159 603	159 603
Sum fordringer		159 603	159 603
SUM OMLØPSMIDLER		159 603	159 603
SUM EIENDELER		217 136	217 136
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		421 000	421 000
Sum innskutt egenkapital		421 000	421 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(203 864)	(203 864)
Sum opptjent egenkapital		(203 864)	(203 864)
SUM EGENKAPITAL		217 136	217 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		217 136	217 136

Storslett den, 31. desember 2020 / 27. april 2021

Olaf Fredriksen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Kaya Eiendom AS

Foretaksnr. 983198430