



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSAA INVEST AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 631	3 539
Sum kostnader		24 631	3 539
Driftsresultat		-24 631	-3 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 950 000
Annen renteinntekt		38	5
Sum finansinntekter		1 000 038	1 950 005
Netto finans		1 000 038	1 950 005
Ordinært resultat før skattekostnad		975 407	1 946 466
Skattekostnad på resultat	3	1 189	7 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		974 218	1 938 894
Årsresultat		974 218	1 938 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		974 218	1 938 894
Totalresultat		974 218	1 938 894
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	974 218	
Overført fra annen egenkapital			-61 106
Sum overføringer og disponeringer		974 218	1 938 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	4 635 583
Sum fordringer		3 402 420	4 635 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	284 771	196 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 771	196 574
Sum omløpsmidler		3 687 191	4 832 156
SUM EIENDELER		4 150 839	5 295 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 757 203	2 782 985
Sum opptjent egenkapital		3 757 203	2 782 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		4 072 203	3 097 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 600	7 572
Sum avsetninger for forpliktelser		6 600	7 572
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 600	7 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 875	3 539
Betalbar skatt	3	2 161	
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	65 000	186 708
Sum kortsiktig gjeld		72 036	2 190 247
Sum gjeld		78 636	2 197 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 150 839	5 295 804



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433356

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 522 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSAA INVEST AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 16
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 522 604
GSAA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		24 631	3 539
Sum kostnader		24 631	3 539
Driftsresultat		-24 631	-3 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 950 000
Annen renteinntekt		38	5
Sum finansinntekter		1 000 038	1 950 005
Netto finans		1 000 038	1 950 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	975 407	1 946 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 189	7 572
Årsresultat		974 218	1 938 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		974 218	1 938 894
Totalresultat		974 218	1 938 894
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	974 218	
Overført fra annen egenkapital			-61 106
Sum overføringer og disponeringer		974 218	1 938 894



Organisasjonsnr: 926 522 604
GSAA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	4 635 583
Sum fordringer		3 402 420	4 635 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	284 771	196 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 771	196 574

Sum omløpsmidler **3 687 191** **4 832 156**

SUM EIENDELER **4 150 839** **5 295 804**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 757 203	2 782 985
Sum opptjent egenkapital		3 757 203	2 782 985

Sum egenkapital **4 072 203** **3 097 985**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	6 600	7 572
--------------	---	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser		6 600	7 572
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 600	7 572
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 875	3 539
Betalbar skatt	3	2 161	
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	65 000	186 708
Sum kortsiktig gjeld		72 036	2 190 247
Sum gjeld		78 636	2 197 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 150 839	5 295 804



Organisasjonsnr: 926 522 604
GSAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GSAA Invest AS

org. nr 926 522 604

Årsregnskap

2022

Utarbeidet av: **Reskontro AS**



RESULTATREGNSKAP

GSAA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		24 631	3 539
Sum driftskostnader		24 631	3 539
Driftsresultat		-24 631	-3 539
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	1 950 000
Annen renteinntekt		38	5
Resultat av finansposter		1 000 038	1 950 005
Resultat før skattekostnad		975 407	1 946 466
Skattekostnad på resultat	3	1 189	7 572
Resultat		974 218	1 938 894
Årsresultat		974 218	1 938 894
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	974 218	0
Overført fra annen egenkapital		0	61 106
Sum overføringer		974 218	1 938 894



BALANSE

GSAA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 648	463 648
Sum finansielle anleggsmidler		463 648	463 648
Sum anleggsmidler		463 648	463 648
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	3 402 420	4 635 583
Sum fordringer		3 402 420	4 635 583
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	284 771	196 574
Sum omløpsmidler		3 687 191	4 832 156
Sum eiendeler		4 150 839	5 295 804



BALANSE

GSAA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 757 203	2 782 985
Sum opptjent egenkapital		3 757 203	2 782 985
Sum egenkapital		4 072 203	3 097 985
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	6 600	7 572
Sum avsetning for forpliktelser		6 600	7 572
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 875	3 539
Betalbar skatt	3	2 161	0
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	65 000	186 708
Sum kortsiktig gjeld		72 036	2 190 247
Sum gjeld		78 636	2 197 819
Sum egenkapital og gjeld		4 150 839	5 295 804

Søgne, 19.05.2023
Styret i GSAA Invest AS

Gerhard Andre Aamodt
Styreleder/daglig leder

Steffen Aamodt
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskap Stiftelse.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt ved avleggelse av årsregnskapet:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, gjeld i utenlandsk valuta justeres i takt med endringer i valutakursen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden, og er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ev. ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke egne ansatte utover daglig leder. Daglig leders stilling er svært beskjeden, og han mottar ikke lønn.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapets ene ansatt også er aksjonær. Foretaket har derfor ikke etablert en pensjonsordning.



GSAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Tilknyttede selskaper mv

GSAA Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Bokført verdi	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
GASE Invest AS (konsern-tall)	30 000	Kristiansand	50 %	12 155 024	9 984 733
Aamodt VVS Eiendom AS	433 648	Kristiansand	50 %	7 325 746	690 818

Mellomværende med nærstående:	2022	2021
Aksjonær Gerhard Andre Aamodt	-65 000	-166 569
GASE Invest AS	2 402 420	2 402 420
GASE Invest AS (inntektsført utbytte avsatt i årets regnskap)	1 000 000	1 950 000
SEAA Invest AS	-	-20 139
Aamodt VVS AS	-	283 163
SUM	3 337 420	4 448 874

Note 3 Skattekostnad

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	975 407	1 946 466
Permanente forskjeller	-1 000 000	-1 970 549
3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	58 500	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	-24 083	24 083
Årets skattegrunnlag	9 824	-

22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2 161	-
--	--------------	----------

Beregning av grunnlaget for utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Netto midlertidige forskjeller	30 000	58 500
Underskudd til fremføring	-	-24 083
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	30 000	34 417

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Utsatt skatt/skattefordel (22 %)	6 600	7 572
Herav ikke balanseført	-	-
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i regnskapet	6 600	7 572

Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	2 161	-
Endring i utsatt skatt	-972	7 572
Sum skattekostnad	1 189	7 572



GSAA Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	315 000	2 782 985	3 097 985
Årets resultat	-	974 218	974 218
Avsatt utbytte	-	-	-
Egenkapital 31.12	315 000	3 757 203	4 072 203

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	-	-

Selskapet har ikke gjeld som er sikret med pant.

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 7 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer

Aksjekapitalen på kr 315 000 består av 30 000 aksjer a kr 10,50. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

Navn		Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Gerhard Andre Aamodt	1)	24 000	80 %	80 %
Steffen Aamodt AS	2)	6 000	20 %	20 %
Totalt		30 000	100 %	100 %

1) Gerhard Andre Aamodt er daglig leder/styreleder.

2) Steffen Aamodt er styremedlem, og eier alle aksjene i Steffen Aamodt AS.