



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 254	301 538
Sum inntekter		260 254	301 538
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	220 595	144 388
Sum kostnader		220 595	144 388
Driftsresultat		39 659	157 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 076	4 929
Netto finans		-6 076	-4 929
Ordinært resultat før skattekostnad		39 659	157 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 659	157 150
Årsresultat	2	45 736	162 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 868	7 871
Sum fordringer		6 868	7 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	175 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	175 276
Sum omløpsmidler		229 122	183 147
SUM EIENDELER		229 122	183 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 595	158 859
Sum opptjent egenkapital		204 595	158 859
Sum egenkapital	3	204 595	158 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		10 594	9 415
Annen kortsiktig gjeld		13 933	14 873
Sum kortsiktig gjeld		24 528	24 288
Sum gjeld		24 528	24 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 122	183 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407311

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 803 472
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG
Forretningsadresse: Postboks 2714
7439 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Helga Löve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 254	301 538
Sum inntekter		260 254	301 538
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	220 595	144 388
Sum kostnader		220 595	144 388
Driftsresultat		39 659	157 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 076	4 929
Netto finans		-6 076	-4 929
Ordinært resultat før skattekostnad		39 659	157 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 659	157 150
Årsresultat	2	45 736	162 079



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 868	7 871
Sum fordringer		6 868	7 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	175 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 254	175 276
Sum omløpsmidler		229 122	183 147
SUM EIENDELER		229 122	183 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 595	158 859
Sum opptjent egenkapital		204 595	158 859
Sum egenkapital	3	204 595	158 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 594	9 415
Annen kortsiktig gjeld		13 933	14 873
Sum kortsiktig gjeld		24 528	24 288
Sum gjeld		24 528	24 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 122	183 147



Organisasjonsnr: 925 803 472
SAMEIET ØYGARDEN GARASJEANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Leieinntekt garasje		213 600	278 800	201 600
Lading el-bil		46 654	22 738	40 000
Sum inntekter		260 254	301 538	241 600
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		11 256	12 960	12 000
Tilleggstenester forretningsfører		663	0	1 000
Drift og vedlikehold	1	123 855	54 862	129 000
Forsikringer		13 435	12 437	13 500
Energi/strøm		63 393	61 304	70 000
Administrasjonskostnader		7 993	2 825	9 000
Sum kostnader		220 595	144 388	234 500
Driftsresultat		39 659	157 150	7 100
Finansielle poster				
Renteinntekter		6 076	4 929	0
Netto finanskostnader		-6 076	-4 929	0
Resultat	2	45 736	162 079	7 100

Årsregnskap



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		6 518	5 881
Andre fordringer		350	1 990
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		222 254	175 276
Sum omløpsmidler		229 122	183 147
SUM EIENDELER		229 122	183 147

Balanse 2024



1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		204 595	158 859
Sum egenkapital	3	204 595	158 859
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 295	8 190
Leverandørgjeld		10 594	9 415
Annen kortsiktig gjeld		6 638	6 683
Sum kortsiktig gjeld		24 528	24 288
Sum gjeld		24 528	24 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 122	183 147

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Sigrun Helga Löve
Styreleder

Tom Slettebø
Styremedlem

Marcin Kosilko
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	66 666	3 588
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	11 520	9 752
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	45 670	41 523
Sum	123 855	54 862

Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg



Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	45 736	162 079
Endring arbeidskapital	45 736	162 079
Omløpsmidler	229 122	183 147
Kortsiktig gjeld	24 528	24 288
Arbeidskapital	204 595	158 859

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, næring	204 595	45 736	158 859
Sum Egenkapital	204 595	45 736	158 859

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1867 Sameiet Øygarden Garasjeanlegg



Resultat og balanse med noter for Sameiet Øygarden Garasjeanlegg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Øygarden Garasjeanlegg

Styreleder	Sigrun Helga Löve (sign.)	24.03.2025
Styremedlem	Marcin Kosilko (sign.)	24.03.2025
Styremedlem	Tom Slettebø (sign.)	24.03.2025