



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	892 089 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REOL INVEST AS
Forretningsadresse:	Tyselio 20 5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Arthur Vaage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 450	79 550
Sum inntekter		64 450	79 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	6 228	27 517
Sum kostnader		6 228	27 517
Driftsresultat		58 223	52 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 902	36
Sum finansinntekter		29 902	36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 702	56 213
Sum finanskostnader		75 702	56 213
Netto finans		-45 800	-56 177
Ordinært resultat før skattekostnad		12 423	-4 144
Skattekostnad på ordinært resultat		3 462	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 961	-4 144
Årsresultat	4, 6	8 961	-4 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 961	-4 144
Totalresultat		8 961	-4 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 961	-4 144
Sum overføringer og disponeringer		8 961	-4 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 000	1 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 000	2 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		253 000	253 000
Sum anleggsmidler		253 000	253 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	29 900	4 625
Andre kortsiktige fordringer	2	549 948	709 948
Sum fordringer		579 848	714 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 689	7 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 689	7 739
Sum omløpsmidler		584 536	722 312
SUM EIENDELER		837 536	975 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 185 235	2 194 196
Sum opptjent egenkapital		-2 185 235	-2 194 196
Sum egenkapital	6	-2 085 235	-2 094 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		869 671	
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 970 226	2 989 195
Sum annen langsiktig gjeld		2 839 897	2 989 195
Sum langsiktig gjeld		2 839 897	2 989 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 974	6 974
Betalbar skatt		3 462	
Annen kortsiktig gjeld		72 439	73 339
Sum kortsiktig gjeld		82 874	80 312
Sum gjeld		2 922 771	3 069 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		837 536	975 312



Årsregnskap 2020

Reol Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 892 089 132



Resultatregnskap

Reol Invest AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		64 450	79 550
Sum driftsinntekter		<u>64 450</u>	<u>79 550</u>
Annen driftskostnad	5	6 228	27 517
Sum driftskostnader		<u>6 228</u>	<u>27 517</u>
Driftsresultat		<u>58 223</u>	<u>52 033</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 902	36
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 702	56 213
Resultat av finansposter		<u>-45 800</u>	<u>-56 177</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>12 423</u>	<u>-4 144</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 462	0
Ordinært resultat		<u>8 961</u>	<u>-4 144</u>
Årsresultat	4, 6	<u>8 961</u>	<u>-4 144</u>
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		8 961	0
Overført til udekket tap		0	4 144
Sum anvendelse		<u>8 961</u>	<u>-4 144</u>

Reol Invest AS



Balanse

Reol Invest AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 000	1 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 000	2 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>253 000</u>	<u>253 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>253 000</u>	<u>253 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	29 900	4 625
Andre kortsiktige fordringer	2	549 948	709 948
Sum fordringer		<u>579 848</u>	<u>714 573</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 689	7 739
Sum omløpsmidler		<u>584 536</u>	<u>722 312</u>
Sum eiendeler		<u>837 536</u>	<u>975 312</u>

Reol Invest AS



Balanse

Reol Invest AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 185 235	-2 194 196
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 185 235</u>	<u>-2 194 196</u>
Sum egenkapital	6	<u>-2 085 235</u>	<u>-2 094 196</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		869 671	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 970 226	2 989 195
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 839 897</u>	<u>2 989 195</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 974	6 974
Betalbar skatt		3 462	0
Annen kortsiktig gjeld		72 439	73 339
Sum kortsiktig gjeld		<u>82 874</u>	<u>80 312</u>
Sum gjeld		<u>2 922 771</u>	<u>3 069 507</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>837 536</u>	<u>975 312</u>

Stord, 27.01.2021
Styret i Reol Invest AS

Ole Arthur Vaage
Styreleder og daglig leder

Reol Invest AS



NOTER

Reol Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER

Reol Invest AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reol Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Arthur Vaage	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Arthur Vaage	Styreleder og daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Kundefordringer, fordringer og mellomværende i konsern og til aksjonær

Selskapets kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

Selskapet har en gjeld til datterselskapet med kr 1 970 226 Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har en gjeld til aksjonær med kr 17 534 Lånet er ikke renteberegnet.

Selskapet har en fordring på Aquapro med kr 570 948. Det er videre ytt et lån til nærstående av eier med kr 150 000.

Note 3 Aksjer i andre selskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Marihaugen AS som driver med utleie av eiendom fra Stord kommune. Selskapets egenkapital er Selskapets resultat er kr- 2 469 og egenkapitalen er negativ med kr 1 093 944 . Bokført verdi er kr 1 000.

Selskapet eier 34 % av aksjene i Aquapro AS som driver med forskning og utvikling på Stord. Selskapets egenkapital er kr 831 000 . Resultat for året er kr - 534 000. (2019)



NOTER

Reol Invest AS

Selskapet eier 100 % av aksjene i Ibox Profil AS som driver med utleie av personell. Selskapets egenkapital er negativ med kr 184 535 . Resultatet for året er kr 8 519

For informasjon om mellomværende se note 2.



NOTER

Reol Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 462	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 462	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 423	-4 144
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 315	4 144
Skattepliktig inntekt	15 738	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 462	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 462	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	13 256	16 571	3 315
Sum	13 256	16 571	3 315
Grunnlag for utsatt skatt	13 256	16 571	3 315
Utsatt skatt (22 %)	2 916	3 646	729

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



<p>NOTER</p> <p>Reol Invest AS</p>

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 8 961 etter skatt, mot et underskudd med kr. -4 144 i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.