



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 663 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART KVADRAT AS
Forretningsadresse: Østliveien 16
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bergsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 000	2 372 000
Sum inntekter		660 000	2 372 000
Kostnader			
Varekostnad		1 818 231	2 626 242
Lønnskostnad	2		102 234
Annen driftskostnad		121 148	1 111 148
Sum kostnader		1 939 379	3 839 624
Driftsresultat		-1 279 379	-1 467 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		84	9 213
Sum finansinntekter		84	9 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 264	46 500
Annen finanskostnad		937	3 269
Sum finanskostnader		45 201	49 769
Netto finans		-45 117	-40 556
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 324 496	-1 508 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 324 496	-1 508 180
Årsresultat		-1 324 496	-1 508 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 324 496	-1 508 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 324 496	-1 508 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		500 000	2 318 231
Fordringer			
Andre fordringer	4	2 419	1 635
Sum fordringer		2 419	1 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 372	68 081
Sum omløpsmidler		801 791	2 387 947
SUM EIENDELER		801 791	2 387 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-3 875 441	-2 550 945
Sum opptjent egenkapital		-3 875 441	-2 550 945
Sum egenkapital		-3 845 441	-2 520 945
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 470 678	4 696 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 678	4 696 500
Sum langsiktig gjeld		4 470 678	4 696 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 403	5 362
Skyldige offentlige avgifter		174 152	-12 970
Annen kortsiktig gjeld	4	-1	220 000
Sum kortsiktig gjeld		176 554	212 392
Sum gjeld		4 647 232	4 908 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		801 791	2 387 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419045

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 663 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMART KVADRAT AS
Forretningsadresse: Østliveien 16
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bergsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 663 011
SMART KVADRAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 000	2 372 000
Sum inntekter		660 000	2 372 000
Kostnader			
Varekostnad		1 818 231	2 626 242
Lønnskostnad	2		102 234
Annen driftskostnad		121 148	1 111 148
Sum kostnader		1 939 379	3 839 624
Driftsresultat		-1 279 379	-1 467 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		84	9 213
Sum finansinntekter		84	9 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 264	46 500
Annen finanskostnad		937	3 269
Sum finanskostnader		45 201	49 769
Netto finans		-45 117	-40 556
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 324 496	-1 508 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 324 496	-1 508 180
Årsresultat		-1 324 496	-1 508 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 324 496	-1 508 180
Sum overføringer og disponeringer		-1 324 496	-1 508 180



Organisasjonsnr: 926 663 011
SMART KVADRAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		500 000	2 318 231
Fordringer			
Andre fordringer	4	2 419	1 635
Sum fordringer		2 419	1 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 372	68 081
Sum omløpsmidler		801 791	2 387 947
SUM EIENDELER		801 791	2 387 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-3 875 441	-2 550 945
Sum opptjent egenkapital		-3 875 441	-2 550 945
Sum egenkapital		-3 845 441	-2 520 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 470 678	4 696 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 470 678	4 696 500
Sum langsiktig gjeld		4 470 678	4 696 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 403	5 362
Skyldige offentlige avgifter		174 152	-12 970



Annen kortsiktig gjeld	4	-1	220 000
Sum kortsiktig gjeld		176 554	212 392
Sum gjeld		4 647 232	4 908 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		801 791	2 387 947



Organisasjonsnr: 926 663 011
SMART KVADRAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		89600.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		12634.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		102234.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Smart Kvadrat AS
Org.nr: 926 663 011

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbcataeac



Smart Kvadrat AS

Org.nr: 926 663 011

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		660 000	2 372 000
Sum driftsinntekter		<u>660 000</u>	<u>2 372 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 818 231	2 626 242
Lønnskostnad	2	0	102 234
Annen driftskostnad		121 148	1 111 149
Sum driftskostnader		<u>1 939 379</u>	<u>3 839 625</u>
Driftsresultat		<u>-1 279 379</u>	<u>-1 467 625</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		84	9 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 264	46 500
Annen finanskostnad		937	3 269
Netto finansposter		<u>-45 117</u>	<u>-40 556</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 324 496</u>	<u>-1 508 180</u>
Årsresultat		<u>-1 324 496</u>	<u>-1 508 180</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 324 496	-1 508 180

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbc6faeac



Smart Kvadrat AS

Org.nr: 926 663 011

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varer		500 000	2 318 231
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		2 419	1 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 372	68 081
Sum omløpsmidler		801 792	2 387 947
Sum eiendeler		801 792	2 387 947

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbc9faeac



Smart Kvadrat AS

Org.nr: 926 663 011

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-3 875 441	-2 550 945
Sum egenkapital		<u>-3 845 441</u>	<u>-2 520 945</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 470 678	4 696 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 403	5 362
Skyldige offentlige avgifter		174 152	-12 970
Annen kortsiktig gjeld		0	220 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>176 555</u>	<u>212 392</u>
Sum gjeld		<u>4 647 233</u>	<u>4 908 892</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>801 792</u>	<u>2 387 947</u>

Oppegård, 6. mai 2025

Bård Bergsjø
Styreleder

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbc9faeac



Smart Kvadrat AS

Org.nr: 926 663 011

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	0	89 600
Arbeidsgiveravgift	0	12 634
Sum	0	102 234

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7dcafaeac



Smart Kvadrat AS

Org.nr: 926 663 011

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-2 550 945	-2 520 945
Årsresultat	0	-1 324 496	-1 324 496
Egenkapital 31.12.	30 000	-3 875 441	-3 845 441

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2024. Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner og har tilfredsstillende likviditet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen. Selskapet skal fusjoneres med søsterselskap Nordisk Eiendomsutvikling AS i 2025.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	4 470 678	4 696 500

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbc9faeac



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-05-06 13:34:57 UTC+00:00

Bård Bergsjø

 bankID

NO BankID - 932dc45c-d59b-4338-b4bf-7cd6dd1f2451

Document ID: af3e4e26-2fcd-40aa-844a-fdc7fbcfaeac