



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 222 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS
Forretningsadresse: Semsveien 155
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bendik Kleve Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 971 722	32 516 307
Sum inntekter		41 971 722	32 516 307
Kostnader			
Varekostnad		27 622 829	22 137 157
Lønnskostnad	1	9 584 912	7 620 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 111	105 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 136 106	1 852 313
Sum kostnader		39 413 958	31 715 460
Driftsresultat		2 557 764	800 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	685
Annen finansinntekt		44 672	40 273
Sum finansinntekter		45 191	40 958
Annen rentekostnad		439 207	23 994
Sum finanskostnader		439 207	23 994
Netto finans		-394 016	16 964
Ordinært resultat før skattekostnad		2 163 748	817 811
Skattekostnad	3	478 595	176 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 685 153	641 250
Årsresultat		1 685 153	641 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 685 153	641 250
Totalresultat		1 685 153	641 250
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 685 153	641 250
Sum overføringer og disponeringer	4	1 685 153	641 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 623	95 562
Sum immaterielle eiendeler		75 623	95 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	21 486	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	167 621	97 969
Sum varige driftsmidler		189 107	97 969
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		264 000	264 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 001	294 001
Sum anleggsmidler		558 731	487 532
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	13 439 440	3 368 449
Fordringer			
Kundefordringer		2 072 918	1 959 107
Andre kortsiktige fordringer	7	15 334 928	12 425 119
Sum fordringer		17 407 846	14 384 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 411 431	2 204 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 411 431	2 204 592
Sum omløpsmidler		35 258 717	19 957 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		35 817 448	20 444 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		310 000	310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 953 971	6 268 818
Sum opptjent egenkapital		7 953 971	6 268 818
Sum egenkapital	4	8 263 971	6 578 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 724 137	
Leverandørgjeld		5 259 480	2 215 803
Betalbar skatt	3	458 656	
Skyldig offentlige avgifter		2 033 984	1 208 419
Annen kortsiktig gjeld	10	12 077 220	10 441 758
Sum kortsiktig gjeld		27 553 477	13 865 980
Sum gjeld		27 553 477	13 865 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 817 448	20 444 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596501

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 222 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS
Forretningsadresse: Semsveien 155
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bendik Kleve Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 222 793
NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 971 722	32 516 307
Sum inntekter		41 971 722	32 516 307
Kostnader			
Varekostnad		27 622 829	22 137 157
Lønnskostnad	1	9 584 912	7 620 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 111	105 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 136 106	1 852 313
Sum kostnader		39 413 958	31 715 460
Driftsresultat		2 557 764	800 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	685
Annen finansinntekt		44 672	40 273
Sum finansinntekter		45 191	40 958
Annen rentekostnad		439 207	23 994
Sum finanskostnader		439 207	23 994
Netto finans		-394 016	16 964
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	2 163 748	817 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 595	176 561
Årsresultat		1 685 153	641 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 685 153	641 250
Totalresultat		1 685 153	641 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 685 153	641 250
Sum overføringer og disponeringer	4	1 685 153	641 250





Organisasjonsnr: 979 222 793
NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 623	95 562
Sum immaterielle eiendeler		75 623	95 562
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	21 486	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	167 621	97 969
Sum varige driftsmidler		189 107	97 969
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1	1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		264 000	264 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 001	294 001
Sum anleggsmidler		558 731	487 532
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	13 439 440	3 368 449
Fordringer			
Kundefordringer		2 072 918	1 959 107
Andre kortsiktige fordringer	7	15 334 928	12 425 119
Sum fordringer		17 407 846	14 384 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 411 431	2 204 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 411 431	2 204 592
Sum omløpsmidler		35 258 717	19 957 267
SUM EIENDELER		35 817 448	20 444 798



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		310 000	310 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 953 971	6 268 818
Sum opptjent egenkapital		7 953 971	6 268 818

Sum egenkapital	4	8 263 971	6 578 818
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		7 724 137	
Leverandørgjeld		5 259 480	2 215 803
Betalbar skatt	3	458 656	
Skyldig offentlige avgifter		2 033 984	1 208 419
Annen kortsiktig gjeld	10	12 077 220	10 441 758
Sum kortsiktig gjeld		27 553 477	13 865 980

Sum gjeld		27 553 477	13 865 980
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 817 448	20 444 798
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 979 222 793
NORDBOHUS ASKER OG BÆRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
9.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Nordbohus Asker og Bærum AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbohus Asker og Bærum AS som viser et overskudd på NOK 1 685 276. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 Nordbohus Asker og Bærum AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. juni 2023
RSM Norge AS

Arnfinn Øsvik
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Nordbohus Asker og Bærum AS

Org.nr. 979 222 793

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



Nordbohus Asker og Bærum AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		41 971 722	32 516 307
Sum driftsinntekter		41 971 722	32 516 307
Varekostnad		27 622 829	22 137 157
Lønnskostnad	1	9 584 912	7 620 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 111	105 932
Annen driftskostnad	1	2 136 106	1 852 313
Sum driftskostnader		39 413 958	31 715 460
Driftsresultat		2 557 764	800 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		519	685
Annen finansinntekt		44 672	40 273
Annen rentekostnad		439 207	23 994
Resultat av finansposter		-394 016	16 964
Resultat før skattekostnad		2 163 748	817 811
Skattekostnad	3	478 595	176 561
Årsresultat		1 685 153	641 250
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 685 153	641 250
Sum overføringer	4	1 685 153	641 250

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



Nordbohus Asker og Bærum AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 623	95 562
Sum immaterielle eiendeler		75 623	95 562
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	21 486	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	167 621	97 969
Sum varige driftsmidler		189 107	97 969
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1	1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		264 000	264 000
Sum finansielle anleggsmidler		294 001	294 001
Sum anleggsmidler		558 731	487 532
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	13 439 440	3 368 449
Fordringer			
Kundefordringer		2 072 918	1 959 107
Andre kortsiktige fordringer	7	15 334 928	12 425 119
Sum fordringer		17 407 846	14 384 226
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 411 431	2 204 592
Sum omløpsmidler		35 258 717	19 957 267
Sum eiendeler		35 817 448	20 444 798



Nordbohus Asker og Bærum AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		310 000	310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 953 971	6 268 818
Sum opptjent egenkapital		7 953 971	6 268 818
Sum egenkapital	4	8 263 971	6 578 818
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 724 137	0
Leverandørgjeld		5 259 480	2 215 803
Betalbar skatt	3	458 656	0
Skyldig offentlige avgifter		2 033 984	1 208 419
Annen kortsiktig gjeld	10	12 077 220	10 441 758
Sum kortsiktig gjeld		27 553 477	13 865 980
Sum gjeld		27 553 477	13 865 980
Sum egenkapital og gjeld		35 817 448	20 444 798

Asker, den 14.06.2023,
Styret i Nordbohus Asker og Bærum AS

Lars Kristian Hoff
styreleder

Bendik Kleve Hoff
daglig leder



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner. Regnskapsåret følger kalenderåret.

Konsern

Ved utgangen av regnskapsåret er Nordbohus Asker og Bærum AS morselskap i konsern, men det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet faller inn under reglene for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. For prosjekter med fast pris estimeres fullføringsgraden normalt ved å måle påløpte kostnader mot totale estimerte kostnader for prosjektet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Prosjekter

Langsiktige tilvirkningsprosjekter inntektsføres løpende på grunnlag av faktisk fremdrift for prosjektet og forventet fortjeneste. Opptjent ikke fakturert prosjektinntekt klassifiseres i balansen som annen fordring.

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen er innskuddsbasert og årlig premie kostnadsføres og inngår på linjen "Lønnskostnader m.m" i resultatregnskapet

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2022
Lønn	7 315 034	5 906 811
Arbeidsgiveravgift	1 281 857	944 935
Pensjonskostnader	298 031	224 041
Andre lønnsrelaterte ytelser	689 990	544 272
Sum	9 584 912	7 620 059
Antall Årsverk	18	15

Godtgjørelser:

	Daglig leder	Styret
Lønn	745 168	0
Pensjonskostnader	16 631	0
Annen godtgjørelse	33 080	0
Sum	794 879	0

Verken daglig leder eller leder av styret har krav på særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Videre har verken daglig leder eller leder av styret kra på bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende.

Pensjoner:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Revisor

Det er i 2022 kostnadsført kr 52 069 i ordinært revisjonshonorar og kr 52 750 vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 084 312	1 084 312
Tilgang kjøpte driftsmidler	161 249	161 249
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	1 245 561	1 245 561
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	<u>-1 056 454</u>	<u>-1 056 454</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>189 107</u>	<u>189 107</u>
Årets avskrivninger	70 111	70 111
Avskrivningsplan	Lineær	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til 3 -15 år. Tomt avskrives ikke.

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	458 656	0
Endring i utsatt skattefordel	19 939	176 561
Skattekostnad ordinært resultat	478 595	176 561
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 163 748	817 811
Permanente forskjeller	11 685	-15 263
Endring i midlertidige forskjeller	-75 606	37 677
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 026	-840 226
Skattepliktig inntekt	2 084 802	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	458 656	0
Sum betalbar skatt i balansen	458 656	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-193 742	-222 623	-28 882
Fordringer	0	-46 724	-46 724
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
Sum	-343 742	-419 347	-75 606
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 026	-15 026
Grunnlag for utsatt skattefordel	-343 742	-434 373	-90 631
Utsatt skattefordel (22 %)	-75 623	-95 562	-19 939

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	60 000	6 268 818	250 000	6 578 818
Årets resultat		1 685 153		1 685 153
Egenkapital 31. desember 2022	60 000	7 953 971	250 000	8 263 971

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Bokført verdi	Eierandel	Egenkapital	Årsresultat
Skallum Utbygging AS	1	100 %	12 501	0
Bauta Rehab AS	30 000	50 %	122 140	-38 033

Note 6 Varelager

	2022	2021
Varer under tilvirkning	0	18 263
Varer under tilvirkning - egenregi	13 439 440	13 439 440
Sum	13 439 440	3 368 449

Note 7 Fordringer

	2022	2021
Fordringer		
Opptjent ikke fakturert driftsinntekt	13 603 329	11 196 547
Forskuddsbetalte kostander	314 963	222 898
Andre kortsiktige fordringer	1 416 636	1 005 674
Sum	15 334 928	12 425 119

Note 8 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	338 642	265 340

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	600	60 000

De største aksjonærene i selskapet ved utgangen av året

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Lars Kristian Hoff	Styrets leder	75	75 %
Bendik Kleve Hoff	Daglig leder	25	25 %
Totalt antall aksjer		100	100 %

Side 10



Nordbohus Asker og Bærum AS

Noter 2022

Note 10 Annen Kortsiktig gjeld

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Annen kortsiktig gjeld		
Påløpte kostnader vedr. prosjekter	-10 974 495	-9 609 488
Skyldig lønn og feriepenger	945 507	675 051
Avsetning for påregnelig garantiarbeid	150 000	150 000
Annet	7 218	7 218
Sum	12 077 220	10 441 758

Note 11 Gjeld og garantiforpliktelser

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn fem år.

Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Hoff

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3795774

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-14 14:26:11 UTC



Bendik Kleve Hoff

Daglig leder

På vegne av: Nordbohus Asker og Bærum AS

Serienummer: 9578-5993-4-3992983

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-06-14 16:26:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OYTT8-E0A17-NBZ65-KM1L4-17X3H-BW3CD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>