



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 900 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGUYEN-DOAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0302  
Sørengkaia 175  
0194 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong-Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 897	166 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 897</b>	<b>166 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 581	19 600
Annen driftskostnad	2	71 499	178 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 080</b>	<b>197 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 817</b>	<b>-31 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			75 000
Annen renteinntekt		52 615	70 258
Annen finansinntekt		3 713	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 328</b>	<b>145 258</b>
Annen finanskostnad			3 207
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 328</b>	<b>142 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 145</b>	<b>110 501</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 329	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	283 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-210 184	-689 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	77 300	96 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 842 825</b>	<b>5 862 406</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	5	8 235 350	8 160 350
Andre langsiktige fordringer	6	3 709 856	3 709 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 888 302</b>	<b>12 813 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 731 128</b>	<b>18 675 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		75 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>75 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 372 286	1 349 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 372 286</b>	<b>1 349 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 372 286</b>	<b>1 424 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 103 414</b>	<b>20 100 464</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs	4	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	18 960 473	19 170 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 960 473</b>	<b>19 170 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 061 783</b>	<b>19 271 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 006 962	756 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 992	69 617
Betalbar skatt	3	13 329	
Annen kortsiktig gjeld		348	1 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 669</b>	<b>71 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 631</b>	<b>828 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 103 414</b>	<b>20 100 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 884307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 900 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGUYEN-DOAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0302  
Sørengkaia 175  
0194 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong-Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 897	166 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 897</b>	<b>166 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 581	19 600
Annen driftskostnad	2	71 499	178 150
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 080</b>	<b>197 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 817</b>	<b>-31 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			75 000
Annen renteinntekt		52 615	70 258
Annen finansinntekt		3 713	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 328</b>	<b>145 258</b>
Annen finanskostnad			3 207
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 207</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 328</b>	<b>142 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 329	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	283 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-210 184	-689 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	77 300	96 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 842 825</b>	<b>5 862 406</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	5	8 235 350	8 160 350
Andre langsiktige fordringer	6	3 709 856	3 709 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 888 302</b>	<b>12 813 302</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 731 128</b>	<b>18 675 708</b>

#### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		75 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>75 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 372 286	1 349 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 372 286</b>	<b>1 349 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 372 286</b>	<b>1 424 756</b>

**SUM EIENDELER** **20 103 414** **20 100 464**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs	4	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	18 960 473	19 170 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 960 473</b>	<b>19 170 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 061 783</b>	<b>19 271 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 006 962	756 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 992	69 617
Betalbar skatt	3	13 329	
Annen kortsiktig gjeld		348	1 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 669</b>	<b>71 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 631</b>	<b>828 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 103 414</b>	<b>20 100 464</b>



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nguyen-Doan Holding AS**

**Organisasjonsnr. 995900262**

**Utarbeidet av:**

Haslestad Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 430 Skøyen  
0213 OSLO



Organisasjonsnr. 912439461



Nguyen-Doan Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 897	166 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 897</b>	<b>166 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 581	19 600
Annen driftskostnad	2	71 499	178 150
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>91 080</b>	<b>197 750</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>29 817</b>	<b>(31 550)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	75 000
Annen renteinntekt		52 615	70 258
Annen finansinntekt		3 713	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 328</b>	<b>145 258</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	3 207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>3 207</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>56 328</b>	<b>142 051</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>86 145</b>	<b>110 501</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 329	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	4	283 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	4	(210 184)	(689 499)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>72 816</b>	<b>110 501</b>

Årsregnskap for Nguyen-Doan Holding AS

Organisasjonsnr. 995900262



Nguyen-Doan Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	77 300	96 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 842 825</b>	<b>5 862 406</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	5	8 235 350	8 160 350
Andre langsiktige fordringer	6	3 709 856	3 709 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 888 302</b>	<b>12 813 302</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 731 128</b>	<b>18 675 708</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	75 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 372 286	1 349 756
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 372 286</b>	<b>1 424 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 103 414</b>	<b>20 100 464</b>



Nguyen-Doan Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs	4	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	18 960 473	19 170 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 960 473</b>	<b>19 170 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 061 783</b>	<b>19 271 967</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 006 962	756 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 006 962</b>	<b>756 962</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		20 992	69 617
Betalbar skatt	3	13 329	0
Annen kortsiktig gjeld		348	1 918
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>34 669</b>	<b>71 535</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 041 631</b>	<b>828 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 103 414</b>	<b>20 100 464</b>

Oslo, 30. juni .2022

Vincent Cuong Nguyen-Doan, Styreleder



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 765 525	142 550	5 908 075
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 765 525	142 550	5 908 075
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	45 670	45 670
+ Ordinære avskrivninger	0	19 581	19 581
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	65 250	65 250
Balanseført verdi pr 31/12	5 765 525	77 300	5 842 825
Prosentats for ord.avskr		10-10	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er kostnadsført kr 16 250,- til revisor, hvoav alt gjelder revisjon.



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	86 145
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-24 701
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>61 444</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	858
<b>= Inntekt</b>	<b>60 586</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	13 329
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>13 329</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>13 329</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 329
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 329</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-22 151	-27 433
+ Gevinst- og tapskonto	-77 675	-97 094
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	858
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-99 826</b>	<b>-125 385</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	99 826	125 385
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>99 826</b>	<b>125 385</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>21 961</b>	<b>27 585</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	99 826	125 386
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>21 961</b>	<b>27 585</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 310	19 170 657	19 271 967
+Fra årets resultat			72 816	72 816
-Tilleggsutbytte			-283 000	-283 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 310</b>	<b>18 960 473</b>	<b>19 061 783</b>

### Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Foretaksland	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Apotek Ensjø AS	100	Norge	1 111 657	2 382 641
Apotek Ringnes Park AS	100	Norge	876 616	2 086 191
Nguyen-Doan Holding LLC	100	USA	- 235 045	6 678 226
<b>Totalt</b>			<b>1 428 426</b>	<b>11 147 058</b>

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	8 235 350	8 160 350
Kortsiktige fordringer	0	75 000
Langsiktig gjeld	1 006 962	1 006 962

Langsiktig gjeld forfaller senere enn ett år.

### Note 6 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har fordring på aksjonær/nærstående på kr 3 709 856,-. Det er beregnet renter med kr 51 800,- i 2021. Fordringen er innenfor aksjelovens bestemmelser og det er stillet tilfredstillende sikkerhet. Lånet nedbetales etter angitt nedbetalingsplan. Det er ikke avtalt dato for tilbakebetaling av mellomværende med konsernselskap og aksjonær



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2021

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke opprettet skattetrekkkonto.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Vincent Cuong Nguyen Doan	1 000	100,00 %



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Nguyen-Doan Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Nguyen-Doan Holding AS som viser et overskudd på kr. 72 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2022

**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor