



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	956 842 670
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Energivegen 10 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KALLESTEN REVISJON OG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 024 871	9 369 467
Annen driftsinntekt		12 456	118 872
Sum inntekter		10 037 327	9 488 339
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	
Ordinære avskrivninger	3	4 325 000	4 308 000
Annen driftskostnad		276 791	305 711
Sum kostnader		4 621 791	4 613 711
Driftsresultat		5 415 535	4 874 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	500 000	470 000
Annen renteinntekt		773	1 936
Annen finansinntekt	4	9 407	9 241
Sum finansinntekter		510 180	481 177
Annen rentekostnad		2 626 256	2 337 764
Sum finanskostnader		2 626 256	2 337 764
Netto finans		-2 116 076	-1 856 587
Ordinært resultat før skattekostnad		3 299 459	3 018 041
Skattekostnad på resultat	5	622 779	684 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 676 680	2 333 775
Årsresultat		2 676 680	2 333 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 676 680	2 333 775
Totalresultat		2 676 680	2 333 775
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	6	2 670 000	4 470 000
til annen egenkapital	6	6 680	
fra annen egenkapital			-2 136 225
Sum overføringer og disponeringer		2 676 680	2 333 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 7	87 085 874	91 367 874
Driftsløsøre og lignende	3	88 185	85 444
Sum varige driftsmidler		87 174 058	91 453 317
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	726 133	726 133
Sum finansielle anleggsmidler		726 133	726 133
Sum anleggsmidler		87 900 191	92 179 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	345 671	464 387
Andre kortsiktige fordringer	8	680 000	1 850 000
Sum fordringer		1 025 671	2 314 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 121 084	4 893 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 084	4 893 494
Sum omløpsmidler		2 146 755	7 207 880
SUM EIENDELER		90 046 947	99 387 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Overkurs	6	1 191 158	1 191 158
Sum innskutt egenkapital		2 491 158	2 491 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 240 482	32 233 802
Sum opptjent egenkapital		32 240 482	32 233 802
Sum egenkapital		34 731 640	34 724 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	557 155	970 480
Sum avsetninger for forpliktelser		557 155	970 480
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	48 798 000	55 566 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 000 028	2 000 024
Sum annen langsiktig gjeld		49 798 028	57 566 024
Sum langsiktig gjeld		50 355 183	58 536 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 495	47 944
Betalbar skatt	5	1 036 104	944 827
Skyldig offentlige avgifter		405 975	408 797
Utbytte	8	2 670 000	4 470 000
Annen kortsiktig gjeld	8	827 549	254 298
Sum kortsiktig gjeld		4 960 123	6 125 866
Sum gjeld		55 315 306	64 662 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 046 947	99 387 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502569

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 842 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Energivegen 10
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALLESTEN REVISJON OG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 024 871	9 369 467
Annen driftsinntekt		12 456	118 872
Sum inntekter		10 037 327	9 488 339
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 000	
Ordinære avskrivninger	3	4 325 000	4 308 000
Annen driftskostnad		276 791	305 711
Sum kostnader		4 621 791	4 613 711
Driftsresultat		5 415 535	4 874 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	500 000	470 000
Annen renteinntekt		773	1 936
Annen finansinntekt	4	9 407	9 241
Sum finansinntekter		510 180	481 177
Annen rentekostnad		2 626 256	2 337 764
Sum finanskostnader		2 626 256	2 337 764
Netto finans		-2 116 076	-1 856 587
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	622 779	684 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 676 680	2 333 775
Årsresultat		2 676 680	2 333 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 676 680	2 333 775
Totalresultat		2 676 680	2 333 775
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte til annen egenkapital	6	2 670 000	4 470 000
fra annen egenkapital	6	6 680	
Sum overføringer og disponeringer		2 676 680	2 333 775



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3, 7 87 085 874 91 367 874

Driftsløsøre og lignende 3 88 185 85 444

Sum varige driftsmidler 87 174 058 91 453 317

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 726 133 726 133

Sum finansielle anleggsmidler 726 133 726 133

Sum anleggsmidler 87 900 191 92 179 450

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 345 671 464 387

Andre kortsiktige fordringer 8 680 000 1 850 000

Sum fordringer 1 025 671 2 314 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 1 121 084 4 893 494

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 121 084 4 893 494

Sum omløpsmidler 2 146 755 7 207 880

SUM EIENDELER 90 046 947 99 387 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 300 000 1 300 000

Overkurs 6 1 191 158 1 191 158

Sum innskutt egenkapital 2 491 158 2 491 158

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 32 240 482 32 233 802

Sum opptjent egenkapital 32 240 482 32 233 802



Sum egenkapital		34 731 640	34 724 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	557 155	970 480
Sum avsetninger for forpliktelser		557 155	970 480
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	48 798 000	55 566 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 000 028	2 000 024
Sum annen langsiktig gjeld		49 798 028	57 566 024
Sum langsiktig gjeld		50 355 183	58 536 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 495	47 944
Betalbar skatt	5	1 036 104	944 827
Skyldig offentlige avgifter		405 975	408 797
Utbytte	8	2 670 000	4 470 000
Annen kortsiktig gjeld	8	827 549	254 298
Sum kortsiktig gjeld		4 960 123	6 125 866
Sum gjeld		55 315 306	64 662 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 046 947	99 387 331



Organisasjonsnr: 956 842 670
ANLEGG OG MARINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Anlegg Og Marine Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anlegg Og Marine Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 676 680. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Tananger

Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Kopervik

Fotvegen 1
Bygnes senter
4250 Kopervik
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneco Dokumentnøkkel: 44ISS-ENV04-PC04Y-PD6TN-PLLDA-AVDY7



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 6. juni 2024
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

(elektronisk signert)

Herbjørn Vestvik
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 44ISS-ENV04-PC04Y-PD6TN-PLLDA-AVDY7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vestvik, Herbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-196110

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-06-10 12:57:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44ISS-ENV04-PC04Y-PD6TN-PLLDA-AVDY7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Anlegg Og Marine Eiendom AS (org. nr. 956 842 670)

Penneo Dokumentnøkkel: VELLUA-EOW6K-065B-ZXW1M-V570W-MFUF8



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 024 871	9 369 467
Annen driftsinntekt		12 456	118 872
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>10 037 327</u>	<u>9 488 339</u>
Lønnskostnad	2	20 000	0
Ordinære avskrivninger	3	4 325 000	4 308 000
Annen driftskostnad		276 791	305 711
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>4 621 791</u>	<u>4 613 711</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>5 415 535</u>	<u>4 874 628</u>
Inntekt på investering i datterselskap	4	500 000	470 000
Renteinntekt		773	1 936
Annen finansinntekt	4	9 407	9 241
Rentekostnad		2 626 256	2 337 764
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-2 116 076</u>	<u>-1 856 587</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>3 299 459</u>	<u>3 018 041</u>
Skattekostnad på resultat	5	622 779	684 266
ORDINÆRT RESULTAT		<u>2 676 680</u>	<u>2 333 775</u>
ÅRSRESULTAT		<u>2 676 680</u>	<u>2 333 775</u>
Overføringer:			
Tilleggsutbytte til annen egenkapital	6	2 670 000	4 470 000
fra annen egenkapital	6	6 680	0
		0	2 136 225
SUM OVERFØRINGER		<u>2 676 680</u>	<u>2 333 775</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VELLUA-EOW6K-065B-ZXW1M-V570W-MFUF8



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EI ENDELER			
Tomter og bygninger	3, 7	87 085 874	91 367 874
Driftsløsøre og lignende	3	88 185	85 444
SUM VARI GE DRI FTSMI DLER		<u>87 174 058</u>	<u>91 453 317</u>
Investering i datterselskap	4	726 133	726 133
SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER		<u>726 133</u>	<u>726 133</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>87 900 191</u>	<u>92 179 450</u>
Kundefordringer	7	345 671	464 387
Andre kortsiktige fordringer	8	680 000	1 850 000
SUM FORDRI NGER		<u>1 025 671</u>	<u>2 314 387</u>
Bankinnskudd og kontanter		1 121 084	4 893 494
SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER		<u>1 121 084</u>	<u>4 893 494</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>2 146 755</u>	<u>7 207 880</u>
SUM EI ENDELER		<u>90 046 947</u>	<u>99 387 331</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VELLUA-EOW6K-065B-ZXW1M-V570W-MFUF8



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Organisasjonsnr.: 956 842 670

BALANSE PR. 31.12	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	1 300 000	1 300 000
Overkurs	6	1 191 158	1 191 158
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		<u>2 491 158</u>	<u>2 491 158</u>
Annen egenkapital	6	32 240 482	32 233 802
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>32 240 482</u>	<u>32 233 802</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>34 731 640</u>	<u>34 724 960</u>
Utsatt skatt	5	557 155	970 480
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>557 155</u>	<u>970 480</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	48 798 000	55 566 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 000 028	2 000 024
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>49 798 028</u>	<u>57 566 024</u>
Leverandørgjeld		20 495	47 944
Betalbar skatt	5	1 036 104	944 827
Skyldig offentlige avgifter		405 975	408 797
Utbytte	8	2 670 000	4 470 000
Annen kortsiktig gjeld	8	827 549	254 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>4 960 123</u>	<u>6 125 866</u>
SUM GJELD		<u>55 315 306</u>	<u>64 662 370</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>90 046 947</u>	<u>99 387 331</u>

Tananger, 06.06.2024
Styret i Anlegg Og Marine Eiendom AS

Geir Pedersen
styremedlem

Linda Pedersen
styremedlem

Asbjørn Pedersen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: VEUUA-EOW6K-065B-ZXW1M-V570W-MFUF8



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Lønnskostnadene består av gave til styret.

Note 3 Driftsmidler

	Bygning / tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	132 958 812	682 699	133 641 511
Tilgang	0	45 741	45 741
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	132 958 812	728 440	133 687 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-45 872 939	-640 255	-46 513 194
Balanseført verdi pr 31.12.	87 085 873	88 185	87 174 058
Årets avskrivninger	4 288 000	37 000	4 325 000
Levetid	25-40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor Eierandel	Selskapets Egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	Tananger 100%	1 443 504	506 293

Det er inntektsført kr 500 000 i utbytte i 2023

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 036 104	1 055 487
Endring i utsatt skattefordel	-413 325	-371 221
Skattekostnad ordinært resultat	622 779	684 266
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 299 459	3 018 041
Permanente forskjeller	-488 647	-471 936

Penneo Dokumentnøkkel: VELLUA-EOW6K-06ISB-ZXW1M-V570W-MFUF5



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2023

Endring i midlertidige forskjeller	1 898 753	1 748 562
Skattepliktig inntekt	4 709 565	4 294 667

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 036 104	944 827
Sum betalbar skatt i balansen	1 036 104	944 827

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller. Det er i år stor endring i utsatt skatt pga mor/datter fisjon der eiendommen er tatt inn til markedsverdi regnskapsmessig.

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 375 088	4 239 482	1 864 394
Fordringer	-1 800 000	-1 800 000	0
Gevinst – og tapskonto	137 433	171 792	34 358
Sum	712 521	2 611 273	1 898 753

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 820 000	1 820 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	2 532 521	4 431 273	1 898 753

Utsatt skatt (22 %)	557 155	974 880	417 726
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Penneo Dokumentnøkkel: VELUA-EOW6K-065B-ZXW1M-V570W-MFUF8



Anlegg Og Marine Eiendom AS

Org. nr.: 956 842 670

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 300 000	1 191 158	32 233 802	34 724 960
Årsresultat			2 676 680	2 676 680
Utbytte			-2 670 000	-2 670 000
Egenkapital 31.12.	1 300 000	1 191 158	32 240 482	34 731 640

Note 7 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 798 000	55 566 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	25 898 956	32 666 956
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 798 000	55 566 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	87 085 874	91 367 874
Kundefordringer	345 671	464 387

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Skyldig konsernbidrag Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	701	701
Mellomregning Lipe Invest AS, Rigel Invest AS og VIKJO Invest AS	1 000 028	6 470 024
Fordring Hundvåg Slipp & Mekaniske AS	500 000	470 000

Avdragsplan er ikke avtalt.

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Asbjørn

Daglig leder

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1871571

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-06-07 14:22:24 UTC



Pedersen, Asbjørn

Styreleder

På vegne av: Anlegg og Marine Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1871571

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-06-07 14:22:24 UTC



Pedersen, Linda

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-624136

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-07 22:57:33 UTC



Pedersen, Geir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2073154

IP: 178.164.xxx.xxx

2024-06-10 07:18:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VELUA-EOW6K-06ISB-ZXW1M-V570W-MFUF8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>