



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 976 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTIUMPLUSS LYNGEN OMSORG AS  
Forretningsadresse: c/o Clemens eiendom AS  
Rådhusgata 1  
0151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	73 573	
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 573</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 573</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 697	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 697</b>	
Annen rentekostnad		49 849	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 849</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 152</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 724</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-19 739	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-69 985</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 985</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-69 985</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-69 985	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 985</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	19 739	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 739</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	200 000	
Lån til foretak i samme konsern		1 433 697	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 633 697</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 653 436</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4		
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 479	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>691 479</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 479</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 344 915</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-69 985	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 985</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>130 015</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 149 849	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 149 849</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 149 849</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		65 052	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 052</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 214 901</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 344 915</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 976 366  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTIUMPLUS LYNGEN OMSORG AS  
Forretningsadresse: c/o Clemens eiendom AS  
Rådhusgata 1  
0151 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Knutsen Litsén  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 976 366  
OTIUMPLUSS LYNGEN OMSORG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	73 573	
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 573</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 573</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 697	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 697</b>	
Annen rentekostnad		49 849	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 849</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-16 152</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 724</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-19 739	
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-69 985</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 985</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-69 985</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-69 985	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 985</b>	



Organisasjonsnr: 932 976 366  
OTIUMPLUSS LYNGEN OMSORG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	19 739	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 739</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	200 000	
Lån til foretak i samme konsern		1 433 697	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 633 697</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 653 436</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	4		
-----------	---	--	--

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	7		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		691 479	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>691 479</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 479</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 344 915</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	200 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-69 985	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 985</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>130 015</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	----------------	----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 149 849	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 149 849</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 149 849</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		65 052	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 052</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 214 901</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 344 915</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 932 976 366  
OTIUMPLUS LYNGEN OMSORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Otiumpluss Lyngen Omsorg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otiumpluss Lyngen Omsorg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Stig Arild Lund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lund, Stig Arild	BANKID	2025-05-09 12:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 BankID Signing  
John Alexander Grønlien  
2025-05-09

 BankID Signing  
Therese Bjerseth  
2025-05-12

 BankID Signing  
Knut Westby  
2025-05-12

 BankID Signing  
Magnus Indrebo  
2025-05-12

# Årsregnskap 2024

## Otiumpluss Lyngen Omsorg AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 932 976 366**



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Otiumpluss Lyngen Omsorg AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	73 573
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		33 697
Annen rentekostnad		49 849
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-16 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 724</b>
Skattekostnad på resultat	2	-19 739
<b>Resultat</b>		<b>-69 985</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-69 985</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-69 985
<b>Sum overføringer</b>		<b>-69 985</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Otiumpluss Lyngen Omsorg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	
Utsatt skattefordel	2	19 739	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 739</b>	
Investeringer i datterselskap	5	200 000	
Lån til foretak i samme konsern		1 433 697	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 633 697</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 653 436</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 479	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>691 479</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 344 915</b>	



<b>Balanse</b>		
<b>Otiumpluss Lyngen Omsorg AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	8	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		-69 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>130 015</b>
<b>Gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	2 149 849
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 149 849</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		65 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 214 901</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 344 915</b>
Oslo, 09.05.2025 Styret i Otiumpluss Lyngen Omsorg AS		
_____ Knut Oskar Westbye Styremedlem (sign. elektronisk)	_____ Therese Anna Elisabeth Bjørseth Styreleder (sign. elektronisk)	
_____ Magnus Indrebø styremedlem	_____ John Alexander Grønlien styremedlem	
_____ Ragnhild Raaum Wettestad daglig leder		
Otiumpluss Lyngen Omsorg AS		Side 5



---

## Noter

---

### Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet januar 2024, og årets resultat vedrører perioden fra januar til desember 2024.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. Regnskapsloven § 4-5.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for eventuelle rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter. Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. Renter som gjelder tilvirkning av anleggsmidler og varelager balanseføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er foretak som morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse over. Normalt vil eierandel på over 50 prosent uansett medføre at et selskap vurderes å være datterselskap.

Aksjer i datterselskaper bokføres til anskaffelseskost i morselskapets selskapsregnskap, men nedskrives til virkelig verdi dersom det inntreffer verdifall som vurderes ikke å være forbigående. Nedskrivninger reverseres dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utbytter og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt hos morselskapet. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.



---

## Noter

---

Selskapet er omfattet av definisjonen på små foretak, og er ikke omfattet av konsernregnskapsplikt, jf. Regnskapsloven § 3-2.



---

## Noter

---

### **Note 1 Lønnskostnader, ytelser til ledende ansatte og øvrige godtgjørelser**

Otiumpluss Lyngen Omsorg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer eller andre nærstående parter.

### **Revisjonshonorarer:**

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 7 500,- . Honoraret vedrører i sin helhet for lovpålagt revisjon.



## Noter

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-19 739
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-19 739</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-89 724
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-89 724</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 724
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-89 724</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-19 739</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	200 000	0	0	0	200 000
Årets resultat				-69 985	-69 985
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-69 985</b>	<b>130 015</b>



## Noter

### Note 4 Trekkramme, pantstillelser, sikkerhetsstillelser og rentesikring

	2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	
Gjeld sikret ved pant	0
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Balansført verdi pantsatte eiendeler	0

Selskapet har ikke ekstern gjeld.

### Note 5 Datterselskap

	Sted	Eier/ stemme- andel	Årsresultat	Balansført egenkapital
<b>Datterselskap</b>				
OtiumPluss Lyngen Bolig AS	Oslo	100 %	-90 265	9 735
OtiumPluss Lyngen Næring AS	Oslo	100 %	-79 715	20 285
<b>Sum</b>			<b>-169 980</b>	<b>30 020</b>

I datterselskapene OtiumPluss Lyngen Bolig AS og OtiumPluss Lyngen Næring AS foreligger det vesentlige merverdier på selskapenes utviklingsprosjekter. Virkelig verdi av egenkapitalen er følgelig høyere enn kostpris på aksjene, og det foreligger ikke nedskrivningsbehov på aksjepostene

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld	
	2024	2024
Gjeld til eiere	0	2 149 849
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 149 849</b>



---

### Noter

---

#### Note 7 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 149 849

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år vedrører ansvarlig lån fra eierne.

#### Note 8 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Otiumpluss Lyngen Omsorg AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000</b>

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Allstad Eiendomsutvikling AS	500	50,0	50,0
Konseptpluss AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>