



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad		22 204	35 448
Sum kostnader		52 776	66 020
Driftsresultat		163 224	149 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		748	
Sum finansinntekter		750	
Annen rentekostnad		20 305	20 748
Sum finanskostnader		20 305	20 748
Netto finans		-19 555	-20 748
Ordinært resultat før skattekostnad		143 669	129 232
Skattekostnad	3	31 607	28 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 062	100 801
Årsresultat		112 062	100 801
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-112 062	-100 801
Sum overføringer og disponeringer		-112 062	-100 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 266 518	1 297 090
Sum varige driftsmidler		1 266 518	1 297 090
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		12 245	19 985
Sum finansielle anleggsmidler		12 245	19 985
Sum anleggsmidler		1 278 763	1 317 075
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 300	115 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 300	115 515
Sum omløpsmidler		123 300	115 515
SUM EIENDELER		1 402 063	1 432 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		879 640	767 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		879 640	767 578
Sum egenkapital	6	909 640	797 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	51 627	50 112
Sum avsetninger for forpliktelser		51 627	50 112
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	370 704	518 560
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 704	558 560
Sum langsiktig gjeld		462 331	608 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 092	26 340
Sum kortsiktig gjeld		30 092	26 340
Sum gjeld		492 423	635 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 402 063	1 432 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685807

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad		22 204	35 448
Sum kostnader		52 776	66 020
Driftsresultat		163 224	149 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		748	
Sum finansinntekter		750	
Annen rentekostnad		20 305	20 748
Sum finanskostnader		20 305	20 748
Netto finans		-19 555	-20 748
Ordinært resultat før skattekostnad		143 669	129 232
Skattekostnad	3	31 607	28 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 062	100 801
Årsresultat		112 062	100 801
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-112 062	-100 801
Sum overføringer og disponeringer		-112 062	-100 801



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 266 518	1 297 090
Sum varige driftsmidler		1 266 518	1 297 090
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		12 245	19 985
Sum finansielle anleggsmidler		12 245	19 985
Sum anleggsmidler		1 278 763	1 317 075
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 300	115 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 300	115 515
Sum omløpsmidler		123 300	115 515
SUM EIENDELER		1 402 063	1 432 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		879 640	767 578
Sum opptjent egenkapital		879 640	767 578
Sum egenkapital	6	909 640	797 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	51 627	50 112



Sum avsetninger for forpliktelser		51 627	50 112
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	370 704	518 560
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 704	558 560
Sum langsiktig gjeld		462 331	608 672
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 092	26 340
Sum kortsiktig gjeld		30 092	26 340
Sum gjeld		492 423	635 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 402 063	1 432 590



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2022

SENTRUMSVEIEN 15 AS

Org.nr. 911 728 796



Sentrumsveien 15 AS

Org. nr. 911728796

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		216 000	216 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad		22 204	35 448
Sum driftskostnader		52 776	66 020
DRIFTSRESULTAT		163 224	149 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		748	0
Sum finansinntekter		750	0
Annen rentekostnad		20 305	20 748
Sum finanskostnader		20 305	20 748
Netto finansposter		-19 555	-20 748
Resultat før skattekostnad		143 669	129 232
Skattekostnad	3	31 607	28 431
ÅRSRESULTAT		112 062	100 801
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-112 062	-100 801
Sum overføringer og disponeringer		-112 062	-100 801



Sentrumsveien 15 AS

Org. nr: 911728796

Balanse pr. 31.12 **Note** **2022** **2021**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 266 518	1 297 090
Sum varige driftsmidler		1 266 518	1 297 090

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		12 245	19 985
Sum finansielle anleggsmidler		12 245	19 985

Sum anleggsmidler		1 278 763	1 317 075
--------------------------	--	------------------	------------------

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 300	115 515
Sum omløpsmidler		123 300	115 515

SUM EIENDELER		1 402 063	1 432 590
----------------------	--	------------------	------------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		879 640	767 578
Sum opptjent egenkapital		879 640	767 578

Sum egenkapital	6	909 640	797 578
------------------------	----------	----------------	----------------

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	3	51 627	50 112
Sum avsetninger for forpliktelser		51 627	50 112

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	370 704	518 560
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		410 704	558 560

Sum langsiktig gjeld		462 331	608 672
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	30 092	26 340
Sum kortsiktig gjeld		30 092	26 340

Sum gjeld		492 423	635 012
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 402 063	1 432 590
---------------------------------	--	------------------	------------------

05.05.2023

 Merete F. Andreassen Daglig leder	 Heidi Vestvold Styrets leder
---	--



Sentrumsveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovenes bestemmelser. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget.

Note 1, Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.



Sentrumsveien 15 AS
Noter til regnskapet 2022

2

Note 2 , Anleggsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 549 810	13 053	1 562 863
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.	1 549 810	13 053	1 562 863
Akk avskr., 01.01.	265 773		
Akk .avskr. 31.12.	296 345		296 345
Balanseført verdi 31.12.	1 253 465	13 053	1 266 518
Årets avskrivninger	2 %	30 572	

Note 3, Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	143 669
Permanente forskjeller	-2
Endring i midlertidige forskjeller	-6 887
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	136 780
Betalbar inntektsskatt (22 %)	30 092

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier

	01.01.	Årets endring	31.12.
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Driftsmidler	227 781	6 887	234 668
Fordringer	0		0
Sum midlertidige forskjeller	227 781	6 887	234 668
Fremførbart underskudd			0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	227 781		234 668
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skatt	50 112	0	51 627

Årets skattekostnad er som følger;

Betalbar skatt	30 092
Endring utsatt skatt	1 515
Skattekostnad	31 607



Sentrumsveien 15 AS
Noter til regnskapet 2022

3

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjeholdning pr 31.12

	antall	pålydene pr aksje	aksjekapital 31.12
Aksjer	30	1 000	30 000

Selskapet har bare aksjer av en aksjeklasse.

Eierstruktur

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemmerettsandel
Merete Andreassen	Daglig leder	15	50 %
Heidi Vestvold		15	50 %
Sum		30	100 %

Note 5, Langsiktig gjeld

Lån i Odal Sparebank er oppført med bokført verdi, kr 370 704,-.

Odal Sparebank har sikkerhet i bygget med en bokført verdi på 1.253 465,-.

Note 6, Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.22	30 000	767 578	797 578
Årets resultat		112 062	112 062
Egenkapital 31.12.22	30 000	879 640	909 640