



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 029 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HAUSTVEIT AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 113
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Haustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 191 000	933 000
Annen driftsinntekt	1	249 500	270 500
Sum inntekter		1 440 500	1 203 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	638 552	528 521
Annen driftskostnad		251 586	185 664
Sum kostnader		890 138	714 185
Driftsresultat		550 362	489 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 077	1 553
Annen finansinntekt	3	75 000	1 900 000
Sum finansinntekter		79 077	1 901 553
Annen rentekostnad		192 385	355 180
Sum finanskostnader		192 385	355 180
Netto finans		-113 308	1 546 373
Ordinært resultat før skattekostnad		437 054	2 035 688
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6,7	80 147	29 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		356 907	2 005 836
Årsresultat		356 907	2 005 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 907	2 005 836
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	356 907	2 005 836
Sum overføringer og disponeringer		356 907	2 005 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 361 155	7 361 155
Sum varige driftsmidler		7 361 155	7 361 155
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	100 000	50 000
Investering i andre verdipapir	11	1 798 370	1 798 370
Andre fordringer	12	4 500 000	5 516 917
Sum finansielle anleggsmidler		6 398 370	7 365 287
Sum anleggsmidler		13 759 525	14 726 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	210 000
Andre fordringer		27 000	
Sum fordringer		152 000	210 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		98 100	98 100
Sum investeringer		98 100	98 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	6 324	161 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 324	161 081
Sum omløpsmidler		256 424	469 181
SUM EIENDELER		14 015 949	15 195 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	250 000	250 000
Overkurs		12 800	12 800
Annen innskutt egenkapital			50 000
Sum innskutt egenkapital		262 800	312 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 368 939	5 012 032
Sum opptjent egenkapital		5 368 939	5 012 032
Sum egenkapital		5 631 739	5 324 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 399	9 249
Sum avsetninger for forpliktelser		7 399	9 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	4 414 815	5 478 929
Ansvarlig lånekapital		1 355 000	1 355 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 376 162	2 813 565
Sum annen langsiktig gjeld		8 145 978	9 647 494
Sum langsiktig gjeld		8 153 376	9 656 743
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	81 997	32 164
Skyldig offentlige avgifter		45 479	75 869
Annen kortsiktig gjeld		103 357	106 015
Sum kortsiktig gjeld		230 833	214 048
Sum gjeld		8 384 209	9 870 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 015 949	15 195 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353709

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 029 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HAUSTVEIT AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 113
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Haustveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 029 099
NILS HAUSTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 191 000	933 000
Annen driftsinntekt	1	249 500	270 500
Sum inntekter		1 440 500	1 203 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	638 552	528 521
Annen driftskostnad		251 586	185 664
Sum kostnader		890 138	714 185
Driftsresultat		550 362	489 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 077	1 553
Annen finansinntekt	3	75 000	1 900 000
Sum finansinntekter		79 077	1 901 553
Annen rentekostnad		192 385	355 180
Sum finanskostnader		192 385	355 180
Netto finans		-113 308	1 546 373
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5, 6, 7	80 147	29 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		356 907	2 005 836
Årsresultat		356 907	2 005 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		356 907	2 005 836
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	356 907	2 005 836
Sum overføringer og disponeringer		356 907	2 005 836



Organisasjonsnr: 987 029 099
NILS HAUSTVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 361 155	7 361 155
Sum varige driftsmidler		7 361 155	7 361 155

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	10	100 000	50 000
Investering i andre verdipapir	11	1 798 370	1 798 370
Andre fordringer	12	4 500 000	5 516 917
Sum finansielle anleggsmidler		6 398 370	7 365 287

Sum anleggsmidler		13 759 525	14 726 442
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		125 000	210 000
Andre fordringer		27 000	
Sum fordringer		152 000	210 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		98 100	98 100
Sum investeringer		98 100	98 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	6 324	161 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 324	161 081

Sum omløpsmidler		256 424	469 181
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 015 949	15 195 623
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	14	250 000	250 000
Overkurs		12 800	12 800
Annen innskutt egenkapital			50 000
Sum innskutt egenkapital		262 800	312 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 368 939	5 012 032
Sum opptjent egenkapital		5 368 939	5 012 032
Sum egenkapital		5 631 739	5 324 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 399	9 249
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 399	9 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	4 414 815	5 478 929
Ansvarlig lånekapital		1 355 000	1 355 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 376 162	2 813 565
Sum annen langsiktig gjeld		8 145 978	9 647 494
Sum langsiktig gjeld		8 153 376	9 656 743
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		81 997	32 164
Skyldig offentlige avgifter	4	45 479	75 869
Annen kortsiktig gjeld		103 357	106 015
Sum kortsiktig gjeld		230 833	214 048
Sum gjeld		8 384 209	9 870 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 015 949	15 195 623



Organisasjonsnr: 987 029 099
NILS HAUSTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nils Haustveit AS**

Organisasjonsnr. 987029099

Utarbeidet av:
Økonomi og Data AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 16, Sentrum



5803 BERGEN



Nils Haustveit AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 191 000	933 000
Annen driftsinntekt	1	249 500	270 500
Sum driftsinntekter		1 440 500	1 203 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	638 552	528 521
Annen driftskostnad		251 586	185 664
Sum driftskostnader		890 138	714 185
DRIFTSRESULTAT		550 362	489 315
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 077	1 553
Annen finansinntekt	3	75 000	1 900 000
Sum finansinntekter		79 077	1 901 553
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		192 385	355 180
Sum finanskostnader		192 385	355 180
NETTO FINANSPOSTER		(113 308)	1 546 373
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		437 054	2 035 688
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6,7	80 147	29 852
ORDINÆRT RESULTAT		356 907	2 005 836
ÅRSRESULTAT		356 907	2 005 836
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	356 907	2 005 836
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		356 907	2 005 836



Nils Haustveit AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 361 155	7 361 155
Sum varige driftsmidler		7 361 155	7 361 155
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	100 000	50 000
Investering i andre verdipapir	11	1 798 370	1 798 370
Andre fordringer	12	4 500 000	5 516 917
Sum finansielle anleggsmidler		6 398 370	7 365 287
SUM ANLEGGSMIDLER		13 759 525	14 726 442
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	210 000
Andre fordringer		27 000	0
Sum fordringer		152 000	210 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		98 100	98 100
Sum investeringer		98 100	98 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	6 324	161 081
SUM OMLØPSMIDLER		256 424	469 181
SUM EIENDELER		14 015 949	15 195 623



Nils Haustveit AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	250 000	250 000
Overkurs		12 800	12 800
Annen innskutt egenkapital		0	50 000
Sum innskutt egenkapital		262 800	312 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 368 939	5 012 032
Sum opptjent egenkapital		5 368 939	5 012 032
SUM EGENKAPITAL		5 631 739	5 324 832
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		7 399	9 249
Sum avsetning for forpliktelser		7 399	9 249
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	4 414 815	5 478 929
Ansvarlig lånekapital		1 355 000	1 355 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 376 163	2 813 565
Sum annen langsiktig gjeld		8 145 978	9 647 494
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 153 377	9 656 743
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	81 997	32 164
Skyldig offentlige avgifter		45 479	75 869
Annen kortsiktig gjeld		103 357	106 015
SUM KORTSIKTIG GJELD		230 833	214 048
SUM GJELD		8 384 209	9 870 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 015 949	15 195 623

Bergen 15.03.2023

Nils Haustveit (s)
Styrets LederElisabeth Haustveit (s)
Daglig Leder



Nils Haustveit AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Gjelder leieinntekt fast Eiendom

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	451 149	346 276
Arbeidsgiveravgift	72 903	47 745
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	114 500	134 500
Totalt	638 552	528 521

Lønn og andre godtgjørelser til Daglig leder er utbetalt med kr. 48.905,-

Lønn til styrets leder er utbetalt med kr. 337.922 + 115.892 i annen godtgjørelse

Selskapet har hatt 1,1 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning, og har heller ikke etablert slik ordning

Selskapet har fravalgt Revisjon.

Note 3 - Annen finansinntekt

Gjeldermottatt utbytte fra Sico AS

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Nils Haustveit AS

Organisasjonsnr. 987029099



Nils Haustveit AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	437 054
+ Permanente og andre forskjeller	-72 750
+ Endring i midlertidige forskjeller	8 409
= Inntekt	372 713

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	81 997
= Sum betalbar skatt	81 997
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 850
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	80 147
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	81 997
= Betalbar skatt i balansen	81 997

Note 5 - Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	33 634	42 043	8 409
Sum	33 634	42 043	8 409
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			8 409

Note 6 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	33 634	42 043
= Grunnlag utsatt skatt	33 634	42 043
Utsatt skatt	7 399	9 249

Note 7 - Permanente forskjeller

Noter for Nils Haustveit AS

Organisasjonsnr. 987029099



Nils Haustveit AS

Noter 2021

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette	2 250
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-75 000
= Sum permanente og andre forskjeller	-72 750

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	250 000	12 800	5 062 032	5 324 832
+Fra årets resultat			356 907	356 907
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-50 000	-50 000
Pr 31.12.	250 000	12 800	5 368 939	5 631 739

Selskapet er klar over at regnskapet for 2021 leveres etter lovens frist. Årsak skyldes i første omgang store sykdoms utfordringer hos styret med bl. a. Covid-19. Dette i tillegg til andre interne utfordringer

Note 9 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har i 2011 investert i Boligeiendom for Utleie. Leieinntekten dekker mer enn kapitalkostnaden på lånt kapital. Gjennomført takst høst 2011 viste en markedsverdi på i overkant av 4.5 mill NOK. I August 2015 investerte selskapet i ytterligere en eiendom til markedsverdi i overkant av 4.7 mill Nok. Leieinntektene utgjør 3,3 % av investert beløp, hvilket dekker kapital og driftsutgifter på eiendommen.

Note 10 - Investeringer i tilknyttet selskap

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balansført Verdi	Eier- og stemmeandel
Positiv Reklame AS	206 000	206 000	10 %
A. J. Holding AS	1 000	1 000	1 %
Det Bergenske Vinselskap AS	500	500	50 %
Sico AS	50 000	50 000	50 %
Totalt	257 500	257 500	

Markedsverdien av disse selskapene samlet ligger i overkant av 6 millioner Nok

Note 11 - Investering i andre verdipapir

Selskapet har investert i aksjer i Vino Piemonte AS

Note 12 - Andre fordringer

Noter for Nils Haustveit AS

Organisasjonsnr. 987029099



Nils Haustveit AS

Noter 2021

Gjelder fordring på rest salgspris aksjer Økonomi og Data AS (Headwind Økonomi AS)

Note 13 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 518 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 29 370.

Note 14 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære Aksjer	250	1 000	250 000
Sum	250		250 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nils Haustveit, Styreformann	249	99,60%	99,60%
A. J. Holding AS	1	0,40%	0,40%
Sum	250	100,00%	100,00%

Note 15 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjelder lån i forbindelse med kjøp av eiendomer og aksjer. Gjeld skal nedbetales over 10 år. Lån er pantesikret i eiendommen med kr. 7 mill NOK. Forsikrig vurdert markedsverdi på eiendommene og selskapene er NOK 13,5 mill.