



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 249 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOLEGATA 14-16 AS  
Forretningsadresse: Skolegata 14  
7713 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakobsen & Jakobsen Holding AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 540 626	1 836 999
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 540 626</b>	<b>1 836 999</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	5 357 355	3 392 469
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 468	147 332
Annen driftskostnad	3	1 901 921	964 170
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 613 743</b>	<b>4 503 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 073 117</b>	<b>-2 666 972</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	1 185
Annen finansinntekt		11 348	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 460</b>	<b>1 185</b>
Annen rentekostnad		721 488	372 703
Annen finanskostnad		10 859	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>732 347</b>	<b>372 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-720 887</b>	<b>-371 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9		-3 038 560



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital	9	-3 794 004	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 969 366	18 317 834
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 000	11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>17 974 366</b>	<b>18 328 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 974 366</b>	<b>18 328 834</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		71 883	200 521
Konsernfordringer	6	46 852	14 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 735</b>	<b>215 416</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	694 812	65 978
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>694 812</b>	<b>65 978</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>813 547</b>	<b>281 394</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 787 913</b>	<b>18 610 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	60 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	9	290 759	
Annen innskutt egenkapital	9	-13 695	-13 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	9	<b>337 064</b>	<b>16 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9		4 464 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 464 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>337 064</b>	<b>-4 448 214</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 400 000	16 738 743
Langsiktig konserngjeld			4 776 879
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 400 000</b>	<b>21 515 622</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 400 000</b>	<b>21 515 622</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		268 683	602 140
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		230	432 998
Annen kortsiktig gjeld		781 936	507 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 850</b>	<b>1 542 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 450 850</b>	<b>23 058 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 787 913</b>	<b>18 610 228</b>



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skolegata 14-16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Skolegata 14-16 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 794 004. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkket: Y3X5E-Q6MINZ-3NWIC8-BD6HE-PQUJA-TMG2T



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Bodø, 2. februar 2021  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-02-02 09:57:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y3X5E-Q6MNZ-3NWC8-BD6HE-PQUUA-TMG2T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

**2020**

Skolegata 14-16 AS

Org.nr.:822 249 892

Pennco Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q25MLU-Y4XPF-4NF40-G5XBQ



<b>Resultatregnskap</b>			
Skolegata 14-16 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		4 540 626	1 836 999
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 540 626</b>	<b>1 836 999</b>
Lønnskostnad	3	5 357 355	3 392 469
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 468	147 332
Annen driftskostnad	3	1 901 921	964 170
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 613 743</b>	<b>4 503 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 073 117</b>	<b>-2 666 972</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	1 185
Annen finansinntekt		11 348	0
Annen rentekostnad		721 488	372 703
Annen finanskostnad		10 859	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-720 887</b>	<b>-371 588</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-3 794 004	-3 038 560
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>
Årsresultat		-3 794 004	-3 038 560
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	9	0	3 038 560
Overført fra annen egenkapital	9	3 794 004	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>9</b>	<b>-3 794 004</b>	<b>-3 038 560</b>



<b>Balanse</b>			
Skolegata 14-16 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 969 366	18 317 834
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 000	11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b><u>17 974 366</u></b>	<b><u>18 328 834</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>17 974 366</u></b>	<b><u>18 328 834</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		71 883	200 521
Konsernfordringer	6	46 852	14 895
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>118 735</u></b>	<b><u>215 416</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	694 812	65 978
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>813 547</u></b>	<b><u>281 394</u></b>
Sum eiendeler		18 787 913	18 610 228
Skolegata 14-16 AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NC7IU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-G5XBQ



<b>Balanse</b>			
Skolegata 14-16 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	60 000	30 000
Overkurs	9	290 759	0
Annen innskutt egenkapital	9	-13 695	-13 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>337 064</u></b>	<b><u>16 305</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	0	-4 464 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>-4 464 519</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>337 064</u></b>	<b><u>-4 448 214</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 400 000	16 738 743
Langsiktig konserngjeld		0	4 776 879
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>17 400 000</u></b>	<b><u>21 515 622</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		268 683	602 140
Skyldig offentlige avgifter		230	432 998
Annen kortsiktig gjeld		781 936	507 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 050 850</u></b>	<b><u>1 542 821</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>18 450 850</u></b>	<b><u>23 058 442</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 787 913</b>	<b>18 610 228</b>
Bodø, den.....			
Styret i Skolegata 14-16 AS			
_____ Johnny Arnt Helge Jakobsen styreleder			
Skolegata 14-16 AS		Side 4	

Penneco Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-G5XBQ



## Noter 2020

### Skolegata 14-16 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-GSXBQ



## Noter 2020

### Skolegata 14-16 AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjone r	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 755 511	13 500	4 707 155	18 476 166
= Anskaffelseskost 31.12.20	13 755 511	13 500	4 707 155	18 476 166
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	202 035	8 500	291 265	501 800
= Bokført verdi 31.12.20	13 553 476	5 000	4 415 890	17 974 366
Årets ordinære avskrivninger	142 869	6 000	205 599	354 468
Økonomisk levetid	100 år			

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 138 314	3 225 559
Arbeidsgiveravgift	214 343	164 503
Pensjonskostnader	4 517	2 407
Andre ytelser	180	0
<b>Sum</b>	<b>5 357 355</b>	<b>3 392 469</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

Ytelser til ledende personer	Styreleder
Lønn	4 351 635
Pensjonsutgifter	0
Annen godtgjørelse	2 928

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til øvrige medlemmer av styret.

Det har i 2020 vært i gjennomsnitt ett årsverk i selskapet. Arbeidsforholdene er per 31.12.2020 avsluttet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 er på kr. 268 750 eks. mva. Av dette utgjør kr. 109 500 eks. mva annen bistand.

Skolegata 14-16 AS

822 249 892

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q25MU-Y4XPF-4NF40-GSXBQ



## Noter 2020

### Skolegata 14-16 AS

#### Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 1 175.

#### Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

##### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 17 400 000

##### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Forretningsbygg 17 969 366

**Sum 17 969 366**

Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 0.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttede selskaper m.v.

Skolegata 14-16 AS har gjeld/fordringer på følgende nærstående selskap pr. 31.12.2020:

Selskap	Kortsiktig fordring
Jakobsen & Jakobsen Holding AS	46 852
<b>Sum</b>	<b>46 852</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-G5XBQ

Skolegata 14-16 AS

822 249 892



## Noter 2020

### Skolegata 14-16 AS

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 794 004	-3 038 560
Permanente forskjeller	-112	-276 195
Endring i midlertidige forskjeller	1 149 446	-322 543
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 644 670</b>	<b>-3 637 298</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 260 062	3 128 002	-132 060
Fordringer	0	1 289 631	1 289 631
Avsetninger mv	0	-8 125	-8 125
<b>Sum</b>	<b>3 260 062</b>	<b>4 409 508</b>	<b>1 149 446</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 312 512	-6 667 842	2 644 670
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 052 450	2 258 334	-3 794 116
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skolegata 14-16 AS

822 249 892

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-GSXBQ



## Noter 2020 Skolegata 14-16 AS

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skolegata 14-16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>60 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jakobsen & Jakobsen Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	-13 695	-4 464 519		-4 448 214
Kapitalendring ved gjeldskonvertering	30 000			8 549 282	8 579 282
Årets resultat			-3 794 004		-3 794 004
Udekket tap nettes mot overkurs			8 258 523	-8 258 523	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>-13 695</b>	<b>0</b>	<b>290 759</b>	<b>337 064</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZE2FP-NCTIU-Q2SMU-Y4XPF-4NF40-GSXBQ

Skolegata 14-16 AS

822 249 892



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnny Arnt Helge Jakobsen

Styreleder

På vegne av: Skolegata 14-16 AS

Serienummer: 9578-5994-4-506846

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-02-02 08:25:21Z



Penneo DokumentInokkelt: ZE2FP-NCTIU-Q25MLU-Y4XPF-4NF40-GSXBQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>