



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 090 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBECASA INVEST AS  
Forretningsadresse: Solkilen 5  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjørkås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		128 819	62 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>128 819</b>	<b>62 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 819	50 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 819</b>	<b>50 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 000</b>	<b>12 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 315
Annen finansinntekt		3 237	337 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>339 121</b>
Annen rentekostnad		0	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 237</b>	<b>339 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>90 236</b>	<b>351 591</b>
Skattekostnad	1, 2	9 549	0
<b>Årsresultat</b>		<b>80 687</b>	<b>351 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	103 018	56 732
Annen egenkapital	3	-22 331	294 859



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 170 784	2 170 784
Sum varige driftsmidler		2 170 784	2 170 784
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 170 784	2 170 784
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 125 291	3 125 291
Sum investeringer		3 125 291	3 125 291
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 385	41 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 385	41 167
Sum omløpsmidler		3 153 676	3 166 457
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 324 460</b>	<b>5 337 241</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	60 000	60 000
Overkurs	3	618 138	618 138
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 138</b>	<b>678 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 636 773	4 659 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 636 773</b>	<b>4 659 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 314 911</b>	<b>5 337 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	9 549	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 549</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 549</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 324 460</b>	<b>5 337 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 090 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBECASA INVEST AS  
Forretningsadresse: Solkilen 5  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjørkås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 090 963  
TOBECASA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		128 819	62 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>128 819</b>	<b>62 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 819	50 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 819</b>	<b>50 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 000</b>	<b>12 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 315
Annen finansinntekt		3 237	337 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>339 121</b>
Annen rentekostnad		0	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 237</b>	<b>339 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>90 236</b>	<b>351 591</b>
Skattekostnad	1, 2	9 549	0
<b>Årsresultat</b>		<b>80 687</b>	<b>351 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	103 018	56 732
Annen egenkapital	3	-22 331	294 859



Organisasjonsnr: 922 090 963  
TOBECASA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler	0	0
----------------------------	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 4

Sum varige driftsmidler	2 170 784	2 170 784
-------------------------	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler	0	0
---------------	---	---

Sum anleggsmidler

2 170 784	2 170 784
-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Sum fordringer	0	0
----------------	---	---

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer	3 125 291	3 125 291
-------------------	-----------	-----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,	28 385	41 167
-------------------	--------	--------

kontanter og lignende	28 385	41 167
-----------------------	--------	--------

Sum omløpsmidler

3 153 676	3 166 457
-----------	-----------

SUM EIENDELER

5 324 460	5 337 241
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs 3, 5

Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000
--------------------------	--------	--------

	618 138	618 138
--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 636 773	4 659 104
-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	4 636 773	4 659 104
Sum egenkapital	5 314 911	5 337 241
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1, 2 9 549	0
Sum kortsiktig gjeld	9 549	0
Sum gjeld	9 549	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 324 460	5 337 241



Organisasjonsnr: 922 090 963  
TOBECASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.  
Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2170784.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2170784.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2170784.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**TOBECASA INVEST AS**

922090963

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Penneo Dokumentnøkkel: EFVZT-QW03Y-MBSYU-8TSY0-F50M2-3YFXK



TOBECASA INVEST AS  
922 090 963

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		128 819	62 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>128 819</b>	<b>62 732</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-41 819	-50 256
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 819</b>	<b>-50 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 000</b>	<b>12 476</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 315
Annen finansinntekt		3 237	337 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>339 121</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 237</b>	<b>339 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>90 236</b>	<b>351 591</b>
Skattekostnad	1, 2	-9 549	0
<b>Årsresultat</b>		<b>80 687</b>	<b>351 591</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	103 018	56 732
Annen egenkapital	3	-22 331	294 859
<b>Sum overføringer</b>		<b>80 687</b>	<b>351 591</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EFVZI-QW03Y-MBSYU-8TSV0-F50M2-3YFXK



TOBECASA INVEST AS  
922 090 963

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 170 784	2 170 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 170 784</b>	<b>2 170 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 170 784</b>	<b>2 170 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 125 291	3 125 291
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 125 291</b>	<b>3 125 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 385	41 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 385</b>	<b>41 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 153 676</b>	<b>3 166 457</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 324 460</b>	<b>5 337 241</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EFVZI-QW03Y-MBSYU-8TSV0-F50M2-3YFXK



TOBECASA INVEST AS  
922 090 963

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	60 000	60 000
Overkurs	3	618 138	618 138
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 138</b>	<b>678 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 636 773	4 659 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 636 773</b>	<b>4 659 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 314 911</b>	<b>5 337 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	9 549	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 549</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 549</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 324 460</b>	<b>5 337 241</b>

TØNSBERG, 28.02.2026

Tore Bjørkås  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EFVZI-QW03Y-4MBSYU-8TSY0-F50M2-3YFXK



TOBECASA INVEST AS  
922 090 963

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 549	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 549</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	90 236	351 591
Permanente forskjeller	-3 140	-337 806
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-43 692	-13 785
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>43 405</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	9 549	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 549</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-43 692	0	-43 692
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-43 692</b>	<b>0</b>	<b>-43 692</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	43 692	0	43 692
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



TOBECASA INVEST AS  
922 090 963

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	618 138	4 659 104	5 337 241
Årsresultat	0	0	80 687	80 687
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-103 018	-103 018
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>60 000</b>	<b>618 138</b>	<b>4 636 773</b>	<b>5 314 911</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 170 784
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 170 784</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 170 784</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	600	60 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tore Bjørkås	100	100,00	Ordinære

Penneo Dokumentmøkket: EFVZI-QW03Y-MBSYU-8TSV0-F50M2-3YFXK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Bjørkås

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-1481527

IP: 81.191.xxx.xxx

2026-03-01 09:37:52 UTC



QES



## Tore Bjørkås

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-1481527

IP: 81.191.xxx.xxx

2026-03-01 09:37:52 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.