



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 289 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAWA INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Hatle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	10 819 034	2 490 505
Sum inntekter		10 819 034	2 490 505
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 302	72 265
Sum kostnader		55 302	72 265
Driftsresultat		10 763 732	2 418 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	16 239
Annen finansinntekt	9	151 813	17 074
Sum finansinntekter		151 830	33 313
Annen rentekostnad	3	200 963	213 651
Annen finanskostnad	9	98 875	468 092
Sum finanskostnader		299 838	681 743
Netto finans		-148 008	-648 430
Ordinært resultat før skattekostnad		10 615 724	1 769 810
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-26 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 615 724	1 796 782
Årsresultat		10 615 724	1 796 782
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		2 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	10 615 724	-603 217
Sum overføringer og disponeringer		10 615 724	1 796 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	109 253	295 529
Sum fordringer		109 253	295 529
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5,6	33 763 241	7 567 625
Andre finansielle instrumenter	5	1 178 536	513 864
Sum investeringer		34 941 777	8 081 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 119	45 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 119	45 170
Sum omløpsmidler		35 156 149	8 422 188
SUM EIENDELER		35 156 149	8 422 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 832 033	216 308
Sum opptjent egenkapital		10 832 033	216 308
Sum egenkapital		10 862 033	246 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 826 412	3 284 880
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	3,6	4 467 704	2 491 000
Sum kortsiktig gjeld		24 294 116	8 175 880
Sum gjeld		24 294 116	8 175 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 156 149	8 422 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693948

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 289 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAWA INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Hatle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 289 479
NAWA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	10 819 034	2 490 505
Sum inntekter		10 819 034	2 490 505
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 302	72 265
Sum kostnader		55 302	72 265
Driftsresultat		10 763 732	2 418 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	16 239
Annen finansinntekt	9	151 813	17 074
Sum finansinntekter		151 830	33 313
Annen rentekostnad	3	200 963	213 651
Annen finanskostnad	9	98 875	468 092
Sum finanskostnader		299 838	681 743
Netto finans		-148 008	-648 430
Ordinært resultat før skattekostnad		10 615 724	1 769 810
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-26 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 615 724	1 796 782
Årsresultat		10 615 724	1 796 782
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		2 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	10 615 724	-603 217
Sum overføringer og disponeringer		10 615 724	1 796 783



Organisasjonsnr: 920 289 479
NAWA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	109 253	295 529
Sum fordringer		109 253	295 529
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Andre finansielle instrumenter	5,6	33 763 241	7 567 625
Sum investeringer	5	1 178 536	513 864
		34 941 777	8 081 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 119	45 170
		105 119	45 170
Sum omløpsmidler		35 156 149	8 422 188
SUM EIENDELER		35 156 149	8 422 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 832 033	216 308
Sum opptjent egenkapital		10 832 033	216 308
Sum egenkapital		10 862 033	246 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 826 412	3 284 880
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	3,6	4 467 704	2 491 000
Sum kortsiktig gjeld		24 294 116	8 175 880
Sum gjeld		24 294 116	8 175 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 156 149	8 422 188



Organisasjonsnr: 920 289 479
NAWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30.00	1000.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hatle AS	15.00	50.00%	Ordinære
Tigerstaden AS	15.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Inntekt verdipapirer	5	10 819 034	2 490 505
Sum driftsinntekter		10 819 034	2 490 505
Annen driftskostnad		55 302	72 265
Sum driftskostnader		<u>55 302</u>	<u>72 265</u>
Driftsresultat		<u>10 763 731</u>	<u>2 418 241</u>
Annen renteinntekt		17	16 239
Annen finansinntekt	9	151 813	17 074
Sum finansinntekter		151 831	33 313
Annen rentekostnad	3	200 963	213 651
Annen finanskostnad	9	98 875	468 092
Sum finanskostnader		299 838	681 743
Netto finans		<u>-148 007</u>	<u>-648 430</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 615 724</u>	<u>1 769 811</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	-26 972
Årsresultat		<u>10 615 724</u>	<u>1 796 783</u>
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	8	10 615 724	-603 217
Avsatt til utbytte	8	0	2 400 000
Sum disponert		<u>10 615 724</u>	<u>1 796 783</u>



Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Andre fordringer	3	109 253	295 529
Sum fordringer		109 253	295 529
Investeringer			
Aksjer og andeler	5	1 178 536	513 864
Markedsbaserte verdipapirer	5,6	33 763 241	7 567 625
Sum investeringer		34 941 777	8 081 489
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 119	45 170
Sum omløpsmidler		<u>35 156 149</u>	<u>8 422 188</u>
Sum eiendeler		<u>35 156 149</u>	<u>8 422 188</u>



Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 832 033	216 308
Sum opptjent egenkapital		10 832 033	216 308
Sum egenkapital		<u>10 862 033</u>	<u>246 308</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 826 412	3 284 880
Utbytte		0	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	3,6	4 467 704	2 491 000
Sum kortsiktig gjeld		24 294 116	8 175 880
Sum gjeld		<u>24 294 116</u>	<u>8 175 880</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 156 149</u>	<u>8 422 188</u>

Oslo, 06.04.2021
Styret for Nawa Invest AS

William Hatle (sign)
Styrets leder



Nawa Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Tilordning av inntekter og kostnader

Inntektsføring og kostnadsføring skjer på realisasjonstidspunktet.

Kortsiktige verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i ikke-markedsbaserte verdipapirer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler foruten markedsbaserte verdipapirer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere, lån nærstående m.v.

Aksjekapitalen pr 31.12 består av 30 ordinære aksjer til pålydende kr 1.000,-, hvorav 15 er eiet av Hatle AS og 15 av Tigerstaden AS. Hatle AS er eiet av William Hatle og Tigerstaden AS av Ketil Skorstad.

Note 3 Tilknyttede virksomheter

Fordringer/gjeld	2020		2019	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
Tilknyttet virksomhet	0	2 902 954	295 529	0
Sum	0	2 902 954	295 529	0

Det er ikke stillet pant eller andre former for sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 4 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019 eller 2020. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke etablert slik ordning.



Note 5 Verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i ikke-markedsbaserte verdipapirer vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Investeringer pr 31.12	2020		2019		Endring
	Kostpris	Bokført verdi	Kostpris	Bokført verdi	
Ikke-markedsbaserte vp	1 178 536	1 178 536	513 864	513 864	0
Markedsbaserte vp	26 158 741	33 763 241	7 864 238	7 567 625	7 901 113
Total	27 337 277	34 941 777	8 378 102	8 081 489	

Gevinster og tap	2020	2019
Gevinst	5 837 232	7 593 750
Tap	-2 944 601	-4 015 500
Verdiendring	7 901 113	-1 039 034
Mottatt utbytte	25 290	-48 711
Netto gevinst (+) / tap (-)	10 819 034	2 490 505

Note 6 Pantstillelser, depot og garantier

Pantstillelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant/depot
Frivillig pant	21 391 162	Verdipapirer	34 941 777

Note 7 Skattekostnad

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balansført. Dette alternativet er valgt og utsatt skattefordel er ikke ført opp som eiendel. Beregning av utsatt skatt/skattefordel er foretatt på følgende grunnlag:

	2020		2019		Endring
	Positive forskjeller	Negative forskjeller	Positive forskjeller	Negative forskjeller	
Verdipapirer	758 786		0		758 786
Underskudd til fremføring		-2 212 290		-1 355 690	-856 600
Utsatt skatt-/fordel+ 22%	0	319 771	0	298 252	21 519

Årets grunnlag for betalbar skatt fremkommer som følger:

Selskapets regnskapsmessige resultat	kr	10 615 724
Permanente forskjeller	kr	-11 472 324
Selskapets skattemessige resultat	kr	-856 600

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum
Pr 01.01	30 000	216 308	246 308
Årets resultat		10 615 724	10 615 724
Pr. 31.12	30 000	10 832 033	10 862 033

Note 9 Valuta

Av annen finansinntekt er kr 151.813,- agio, av annen finanskostnad er kr 98.875,- disagio. I fjorårets regnskap var tilsvarende hhv kr 17.074,- agio og kr 468.092,- disagio.



Note 10 Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Oslo 06.04.2021
Styret for Nawa Invest AS

William Hatle (sign)