



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 051 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK DRIFT AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svendsen Gun Helena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			378 750
Sum inntekter			378 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	60 072	49 953
Sum kostnader		60 072	49 953
Driftsresultat		-60 072	328 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 747 939	407 475
Sum finansinntekter		5 747 939	407 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 186 000	918 500
Annen rentekostnad		3 462	3 890
Sum finanskostnader		1 189 462	922 390
Netto finans		4 558 477	-514 915
Ordinært resultat før skattekostnad		4 498 405	-186 118
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-180 179	-41 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 678 584	-144 893
Årsresultat	3	4 678 584	-144 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 678 584	-144 893
Totalresultat		4 678 584	-144 893
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 678 584	-144 893
Sum overføringer og disponeringer		4 678 584	-144 893



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	4	13 102	13 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	158 086 047	122 456 170
Obligasjoner og andre fordringer		201 948	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		158 287 995	122 656 170
Sum anleggsmidler		158 301 097	122 669 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		
Andre kortsiktige fordringer		25 117 068	18 566 835
Sum fordringer		25 117 068	18 566 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	478 468	136 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 468	136 443
Sum omløpsmidler		25 595 536	18 703 278
SUM EIENDELER		183 896 633	141 372 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 530 974	19 852 389
Sum opptjent egenkapital		24 530 974	19 852 389
Sum egenkapital	3	24 631 974	19 953 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	608 589	788 768
Sum avsetninger for forpliktelser		608 589	788 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		608 589	788 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	61 207 490	52 180 653
Betalbar skatt	2		155 246
Annen kortsiktig gjeld	9	97 448 580	68 294 492
Sum kortsiktig gjeld		158 656 070	120 630 392
Sum gjeld		159 264 659	121 419 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 896 633	141 372 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660504

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 051 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK DRIFT AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svendsen Gun Helena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			378 750
Sum inntekter			378 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	60 072	49 953
Sum kostnader		60 072	49 953
Driftsresultat		-60 072	328 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 747 939	407 475
Sum finansinntekter		5 747 939	407 475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 186 000	918 500
Annen rentekostnad		3 462	3 890
Sum finanskostnader		1 189 462	922 390
Netto finans		4 558 477	-514 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-180 179	-41 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 678 584	-144 893
Årsresultat	3	4 678 584	-144 893
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 678 584	-144 893
Totalresultat		4 678 584	-144 893
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		4 678 584	-144 893
Sum overføringer og disponeringer		4 678 584	-144 893



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	4	13 102	13 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	158 086 047	122 456 170
Obligasjoner og andre fordringer		201 948	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		158 287 995	122 656 170
Sum anleggsmidler		158 301 097	122 669 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10		
Andre kortsiktige fordringer		25 117 068	18 566 835
Sum fordringer		25 117 068	18 566 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	478 468	136 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		478 468	136 443
Sum omløpsmidler		25 595 536	18 703 278
SUM EIENDELER		183 896 633	141 372 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 530 974	19 852 389
Sum opptjent egenkapital		24 530 974	19 852 389
Sum egenkapital	3	24 631 974	19 953 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	608 589	788 768
Sum avsetninger for forpliktelse		608 589	788 768
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		608 589	788 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	61 207 490	52 180 653
Betalbar skatt	2		155 246
Annen kortsiktig gjeld	9	97 448 580	68 294 492
Sum kortsiktig gjeld		158 656 070	120 630 392
Sum gjeld		159 264 659	121 419 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 896 633	141 372 549



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



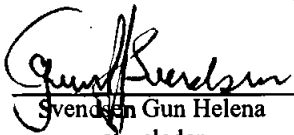
Balanse			
Byggteknikk Drift AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	4	<u>13 102</u>	<u>13 102</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	158 086 047	122 456 170
Obligasjoner og andre fordringer		201 948	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>158 287 995</u>	<u>122 656 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>158 301 097</u>	<u>122 669 272</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 117 068	18 566 835
Sum fordringer		<u>25 117 068</u>	<u>18 566 835</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>478 468</u>	<u>136 443</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 595 536</u>	<u>18 703 278</u>
Sum eiendeler		<u>183 896 633</u>	<u>141 372 549</u>

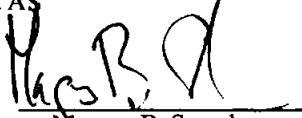
**Balanse**


Byggteknikk Drift AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>24 530 974</u>	<u>19 852 389</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>24 530 974</u>	<u>19 852 389</u>
Sum egenkapital	3	<u>24 631 974</u>	<u>19 953 389</u>
Utsatt skatt	2	<u>608 589</u>	<u>788 768</u>
Sum avsetning for forplikelser		<u>608 589</u>	<u>788 768</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	61 207 490	52 180 653
Betalbar skatt	2	0	155 246
Annen kortsiktig gjeld	9	97 448 580	68 294 492
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 656 070</u>	<u>120 630 392</u>
Sum gjeld		<u>159 264 659</u>	<u>121 419 160</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>183 896 633</u>	<u>141 372 549</u>

Trondheim, 27. juni 2022
Styret i Byggteknikk Drift AS


Svendsen Gun Helena
styreleder


Magnus B. Svendsen
styremedlem


Henning M. Svendsen
styremedlem


Stine H. Svendsen
styremedlem

Byggteknikk Drift AS Side 3



Noter for Byggteknikk Drift AS 2021

Innledende note: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Den regnskapsmessige presentasjon av aksjeinvesteringer er hensyntatt ut fra investeringens formål. Strategiske investeringer av langsiktig karakter er klassifisert som anleggsmidler, mens kortsiktige plasseringer er medtatt som omløpsmidler. Aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gevinst og tap ved avgang av driftsmidler inngår i driftsresultatet i henhold til god regnskapsskikk.

Salg av driftsmidler er å anse som en ordinær del av virksomheten.

Inntektene blir inntektsført når de er påløpt og det foretas periodisering ved behov.

Note 1 Lønnskostnader

Byggteknikk Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-180 179	155 246
Endring i utsatt skatt	0	-196 471
Skattekostnad ordinært resultat	-180 179	-41 225

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 498 405	-186 118
Permanente forskjeller	-5 317 400	-1 270
Endring i midlertidige forskjeller	714 443	893 053
Skattepliktig inntekt	-104 551	705 665

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	155 246
Sum betalbar skatt i balansen	0	155 246

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	13 102	13 102	0
Gevinst – og tapskonto	2 857 763	3 572 206	714 443
Sum	2 870 865	3 585 308	714 443
Akkumulert fremførbart underskudd	-104 551	0	104 551
Grunnlag for utsatt skatt	2 766 314	3 585 308	818 994
Utsatt skatt (22 %)	608 589	788 768	180 179



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	101 000	19 852 389	19 953 389
Årets resultat		4 678 584	4 678 584
Pr 31.12.2021	101 000	24 530 974	24 631 974

Note 4 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	180 120	180 120
= Anskaffelseskost 31.12.21	180 120	180 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	167 012	167 012
= Bokført verdi 31.12.21	13 108	13 108



Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andeler i andre selskaper			
Adminkit AS		449 950	449 950
Apurgo AS		5 551 404	5 551 404
Byneset Golfklubb AS		52 500	52 500
Celeway Communication AS		4 749 685	4 749 685
Chooose AS		2 434 977	2 434 977
Coegin Pharma AS		2 666 393	2 666 393
Cubit AS		3 499 972	3 499 972
Easee AS		2 222 221	2 222 221
Favrit AS		666 685	666 685
Frøya Gourmet AS		2 158 500	2 158 500
Happybytes AS		5 206 533	5 206 533
Husleie.no AS		738 365	738 365
Kiona AS		34 841 212	34 841 212
Loopfront AS		1 584 800	1 584 800
Mode Sensor AS		291 975	291 975
Nofence AS		2 599 930	2 599 930
Optio Incentives AS		1 470 245	1 470 245
PPM Robotics AS		7 694 811	7 694 811
Pivot Invest 4 AS		15 000	15 000
Placewise Group AS		23 009 212	23 009 212
Renteelligent Group AS		440	440
Sikom Connect AS		2 999 922	2 999 922
Skiwo AS		1 113 325	1 113 325
Snåsavann AS		4 819 025	4 819 025
Startuplab Founders AS		2 000 000	2 000 000
Tibber AS		12 095 684	12 095 684
Triangula AS		1 369 810	1 369 810
Ultimovacs ASA		706 563	706 563
Usea AS		1 533 000	1 533 000
Winns AS		23 518 912	23 518 912
XERIS AS		5 800 000	5 800 000
Zeracryl AS		225 000	225 000
Sum		158 086 050	158 086 050

Note 6 Bankinnskudd

Ved utgangen av 2021 hadde selskapet kr 464 985 på bankkonto.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggteknikk Drift AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	500,0	2 000
B-aksjer	198	500,0	99 000
Sum	202		101 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Byggteknikk Invest As	4	198	202	100,0	100,0

Note 8 Leverandørgjeld

Leverandørgjeld er vurdert til pålydende.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær Gun H Svendsen	350 170
Gjeld til aksjonær Magnus B. Svendsen	-27 399
Gjeld til ThSin AS	16 976 144
Gjeld til Sazava AS	8 732 700
Gjeld til Byggteknikk Invest AS	36 421 964
Gjeld til Porthuset AS	26 815 000
Gjeld til Trekantomten Nedre Elvehavn AS	8 180 000
Sum	97 448 580

Note 10 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, det er ikke forventet tap på noen av disse.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggteknikk Drift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Byggteknikk Drift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert. Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer 980 211 282

Perinnen Oskrimmenthalskval: C5U0F.C7TME.3CPM/C.FM325.2U41.L4UN/71



Deloitte.

s de 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggeteknikk Drift AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 6. juli 2022
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor

Розроблено: Інформаційна система: 977051320



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Bjørnaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-06 10:47:06 UTC



Penneo Dokumentnummer: CDS/NE-CCTM/E-SCDMM-FM24C-2161-LRUM71

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>