



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 532 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDICSPAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sommarøyvegen 60
9110 SOMMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Brekmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 374	780 039
Sum inntekter		592 374	780 039
Kostnader			
Lønnskostnad		0	1 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	409 575	247 471
Annen driftskostnad		231 555	258 198
Sum kostnader		641 130	507 129
Driftsresultat		-48 756	272 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		517 448	314 145
Sum finanskostnader		517 448	314 145
Netto finans		-517 448	-314 145
Resultat før skattekostnad		-566 204	-41 235
Skattekostnad	2, 3	-124 565	-9 072
Årsresultat		-441 639	-32 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-441 639	-32 163
Sum overføringer og disponeringer		-441 639	-32 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	184 222	59 657
Sum immaterielle eiendeler		184 222	59 657
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 523 511	10 933 086
Sum varige driftsmidler		10 523 511	10 933 086
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 707 733	10 992 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	675 000	0
Andre kortsiktige fordringer		182 834	347 438
Konsernfordringer	4	77 000	22 000
Sum fordringer		934 834	369 438
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736
Sum omløpsmidler		935 890	416 174
SUM EIENDELER		11 643 623	11 408 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 260 000	1 260 000
Sum innskutt egenkapital		1 290 000	1 290 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	653 151	211 512
Sum opptjent egenkapital		-653 151	-211 512
Sum egenkapital		636 849	1 078 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 099 149	5 822 666
Sum annen langsiktig gjeld		6 099 149	5 822 666
Sum langsiktig gjeld		6 099 149	5 822 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 762 498	1 831 028
Skyldige offentlige avgifter		30 257	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 169 042	2 652 221
Annen kortsiktig gjeld		1 945 828	24 514
Sum kortsiktig gjeld		4 907 625	4 507 763
Sum gjeld		11 006 774	10 330 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 643 623	11 408 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373293

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 532 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDICSPAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sommarøyvegen 60
9110 SOMMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Johan Brekmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 532 018
NORDICSPAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 374	780 039
Sum inntekter		592 374	780 039
Kostnader			
Lønnskostnad		0	1 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	409 575	247 471
Annen driftskostnad		231 555	258 198
Sum kostnader		641 130	507 129
Driftsresultat		-48 756	272 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		517 448	314 145
Sum finanskostnader		517 448	314 145
Netto finans		-517 448	-314 145
Resultat før skattekostnad		-566 204	-41 235
Skattekostnad	2, 3	-124 565	-9 072
Årsresultat		-441 639	-32 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-441 639	-32 163
Sum overføringer og disponeringer		-441 639	-32 163



Organisasjonsnr: 927 532 018
NORDICSPAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	184 222	59 657
Sum immaterielle eiendeler		184 222	59 657

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 523 511	10 933 086
Sum varige driftsmidler		10 523 511	10 933 086

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		10 707 733	10 992 743
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	675 000	0
Andre kortsiktige fordringer		182 834	347 438
Konsernfordringer	4	77 000	22 000
Sum fordringer		934 834	369 438

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736

Sum omløpsmidler		935 890	416 174
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 643 623	11 408 917
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 260 000	1 260 000



Sum innskutt egenkapital		1 290 000	1 290 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	653 151	211 512
Sum opptjent egenkapital		-653 151	-211 512
Sum egenkapital		636 849	1 078 488
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 099 149	5 822 666
Sum annen langsiktig gjeld		6 099 149	5 822 666
Sum langsiktig gjeld		6 099 149	5 822 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 762 498	1 831 028
Skyldige offentlige avgifter		30 257	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 169 042	2 652 221
Annen kortsiktig gjeld		1 945 828	24 514
Sum kortsiktig gjeld		4 907 625	4 507 763
Sum gjeld		11 006 774	10 330 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 643 623	11 408 917



Organisasjonsnr: 927 532 018
NORDICSPAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	752000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1169042.00	2652221.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6099149.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6099149.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9562960.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		592 374	780 039
Sum driftsinntekter		592 374	780 039
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	-1 460
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-409 575	-247 471
Annen driftskostnad		-231 555	-258 198
Sum driftskostnader		-641 130	-507 129
Driftsresultat		-48 756	272 910
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-517 448	-314 145
Sum finanskostnader		-517 448	-314 145
Netto finans		-517 448	-314 145
Resultat før skattekostnad		-566 204	-41 235
Skattekostnad	2, 3	124 565	9 072
Årsresultat		-441 639	-32 163
Overføringer			
Udekket tap		-441 639	-32 163
Sum overføringer		-441 639	-32 163



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	184 222	59 657
Sum immaterielle eiendeler		184 222	59 657
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 523 511	10 933 086
Sum varige driftsmidler		10 523 511	10 933 086
Sum anleggsmidler		10 707 733	10 992 743
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	675 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	77 000	22 000
Andre kortsiktige fordringer		182 834	347 438
Sum fordringer		934 834	369 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057	46 736
Sum omløpsmidler		935 890	416 174
SUM EIENDELER		11 643 623	11 408 917



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 260 000	1 260 000
Sum innskutt egenkapital		1 290 000	1 290 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-653 151	-211 512
Sum opptjent egenkapital		-653 151	-211 512
Sum egenkapital		636 849	1 078 488
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 099 149	5 822 666
Sum annen langsiktig gjeld		6 099 149	5 822 666
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 762 498	1 831 028
Skyldige offentlige avgifter		30 257	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 169 042	2 652 221
Annen kortsiktig gjeld		1 945 828	24 514
Sum kortsiktig gjeld		4 907 625	4 507 763
Sum gjeld		11 006 774	10 330 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 643 623	11 408 917

Tromsø, 27.03.2025

Karl Johan Brekmo
styrets leder / daglig leder

Joakim Hartvigsen Brekmo
styremedlem

Julia Hartviksen Brekmo
styremedlem

Tone-Lise Hartviksen
styremedlem



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	11 199 949
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	11 199 949
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-266 863
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-676 438
Balansført verdi pr 31.12	10 523 511
Årets av- og nedskrivninger	409 575
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-124 565	0
Skattekostnad	-124 565	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-566 204	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	211 163	0
Skattepliktig inntekt	-355 040	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	51 953	-159 210	211 163
Fremførbart underskudd	-323 122	-678 162	355 040
Netto forskjeller	-271 169	-837 373	566 204
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-271 169	-837 373	566 204
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-59 657	-184 222	124 565

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	752 000	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 169 042	2 652 221



NORDICSPAS EIENDOM AS
927 532 018

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nordicspas Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 260 000	-211 512	1 078 488
Årsresultat	0	0	-441 639	-441 639
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 260 000	-653 151	636 849

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 099 149
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 099 149
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 562 960
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0