



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 165 284
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HOLBERGS GATE 7A
Forretningsadresse: Hesselbergs gate 12
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		307 376	148 500
Sum inntekter		307 376	148 500
Kostnader			
Avskrivning	2	82 450	41 225
Annen driftskostnad		38 652	
Sum kostnader		121 102	41 225
Driftsresultat		186 274	107 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		186 280	107 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 280	107 275
Årsresultat		186 280	107 275
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	186 280	107 275
Sum overføringer og disponeringer		186 280	107 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 823	4 081 273
Sum varige driftsmidler		3 998 823	4 081 273
Sum anleggsmidler		3 998 823	4 081 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		432 393	248 500
Sum fordringer		432 393	248 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 471	
Sum omløpsmidler		541 864	248 500
SUM EIENDELER		4 540 687	4 329 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	4 122 498	4 122 498
Sum innskutt egenkapital		4 122 498	4 122 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	393 555	207 275
Sum opptjent egenkapital		393 555	207 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		4 516 053	4 329 773
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 634	
Sum kortsiktig gjeld		24 634	
Sum gjeld		24 634	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 540 687	4 329 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742146

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 165 284
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HOLBERGS GATE 7A
Forretningsadresse: Hesselbergs gate 12
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 929 165 284
STIFTELSEN HOLBERGS GATE 7A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		307 376	148 500
Sum inntekter		307 376	148 500
Kostnader			
Avskrivning	2	82 450	41 225
Annen driftskostnad		38 652	
Sum kostnader		121 102	41 225
Driftsresultat		186 274	107 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		186 280	107 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 280	107 275
Årsresultat		186 280	107 275
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	186 280	107 275
Sum overføringer og disponeringer		186 280	107 275



Organisasjonsnr: 929 165 284
STIFTELSEN HOLBERGS GATE 7A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 998 823	4 081 273
Sum varige driftsmidler		3 998 823	4 081 273
Sum anleggsmidler		3 998 823	4 081 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		432 393	248 500
Sum fordringer		432 393	248 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 471	
Sum omløpsmidler		541 864	248 500
SUM EIENDELER		4 540 687	4 329 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	4 122 498	4 122 498
Sum innskutt egenkapital		4 122 498	4 122 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	393 555	207 275
Sum opptjent egenkapital		393 555	207 275
Sum egenkapital		4 516 053	4 329 773
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 634	
Sum kortsiktig gjeld		24 634	
Sum gjeld		24 634	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 540 687

4 329 773



Organisasjonsnr: 929 165 284
STIFTELSEN HOLBERGS GATE 7A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Holbergs Gate 7A

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Holbergs Gate 7A.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UOENB-Y267Z-ESU3L-UGN8V-AHW3Y-PWXT6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-30 16:12:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UOENB-Y267Z-ESU3L-UGN8V-AHW3Y-PWXT6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stiftelsen Holbergs Gate 7A

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Annen driftsinntekt inntektsføres lineært over perioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 122 498	4 122 498
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 122 498	4 122 498
Akk.avskrivning 31.12.2023	-123 675	-123 675
Balanseført pr. 31.12.2023	3 998 823	3 998 823
Årets avskrivninger	82 450	82 450
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Egenkapital

	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	4 122 498	207 275	4 329 773
Årsresultat	0	186 280	186 280
Egenkapital 31.12.2023	4 122 498	393 555	4 516 053



Stiftelsen Holbergs Gate 7A

Noter til regnskapet for 2023