



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 772 799
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMARTHUS AS
Forretningsadresse:	Sigmunds vei 4A 7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elias Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395 482	383 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 482</b>	<b>383 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 579	59 941
Annen driftskostnad		316 796	327 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 375</b>	<b>391 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 107</b>	<b>-8 350</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 107</b>	<b>-8 350</b>
Skattekostnad		35 530	-2 805
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 423</b>	<b>-5 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 423	-5 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 423</b>	<b>-5 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	32 866
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>32 866</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		430 185	461 764
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>430 185</b>	<b>461 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>460 185</b>	<b>494 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 905	-5 174
Andre fordringer		-6 086	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10 991</b>	<b>-5 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 985	36 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 985</b>	<b>36 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 994</b>	<b>31 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 178</b>	<b>525 779</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		31 453	8 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 453</b>	<b>-8 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 977</b>	<b>86 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		390 529	390 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>390 529</b>	<b>390 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>390 529</b>	<b>390 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 467	20 274
Betalbar skatt		22 862	29 360
Skyldige offentlige avgifter		-3 656	-784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 673</b>	<b>48 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 202</b>	<b>439 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 178</b>	<b>525 779</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 772 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTHUS AS  
Forretningsadresse: Sigmunds vei 4A  
7041 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 928 772 799  
SMARTHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395 482	383 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 482</b>	<b>383 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	5 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 579	59 941
Annen driftskostnad		316 796	327 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>383 375</b>	<b>391 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 107</b>	<b>-8 350</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 107</b>	<b>-8 350</b>
Skattekostnad		35 530	-2 805
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 423</b>	<b>-5 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 423	-5 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 423</b>	<b>-5 545</b>



Organisasjonsnr: 928 772 799  
SMARTHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 32 866  
Sum immaterielle eiendeler 0 32 866

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 430 185 461 764  
Sum varige driftsmidler 430 185 461 764

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 0  
Sum finansielle anleggsmidler 30 000 0

Sum anleggsmidler 460 185 494 630

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer -4 905 -5 174  
Andre fordringer -6 086 0  
Sum fordringer -10 991 -5 174

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 41 985 36 323  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 41 985 36 323

Sum omløpsmidler 30 994 31 149

SUM EIENDELER 491 178 525 779

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 31 453 8 030



Sum opptjent egenkapital	-31 453	-8 030
Sum egenkapital	62 977	86 400
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	390 529	390 529
Sum annen langsiktig gjeld	390 529	390 529
Sum langsiktig gjeld	390 529	390 529
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 467	20 274
Betalbar skatt	22 862	29 360
Skyldige offentlige avgifter	-3 656	-784
Sum kortsiktig gjeld	37 673	48 850
Sum gjeld	428 202	439 379
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>491 178</b>	<b>525 779</b>



Organisasjonsnr: 928 772 799  
SMARTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

