



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 505 913  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: KLOKKERJORDET BOLIGSTIFTELSE  
Forretningsadresse: v/ Annie W Schjerven  
Kirkevegen 3  
8410 LØDINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annie Scherven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		433 587	388 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 587</b>	<b>388 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 000	70 000
Annen driftskostnad	2,3,4	331 145	171 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 145</b>	<b>241 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 442</b>	<b>147 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		6 107	6 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 107</b>	<b>6 056</b>
Annen rentekostnad		4 776	11 723
Annen finanskostnad			10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 776</b>	<b>21 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 331</b>	<b>-15 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		33 773	131 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 999 685	2 069 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	105 979	26 487
Andre kortsiktige fordringer	4	12 537	
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 516</b>	<b>26 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	130 919	76 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>130 919</b>	<b>76 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 435</b>	<b>103 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 319 285	1 285 512



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 319 285</b>	<b>1 285 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 519 285</b>	<b>1 485 512</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	589 658	648 472
Øvrig langsiktig gjeld		22 000	27 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 177	11 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 177</b>	<b>11 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>729 835</b>	<b>687 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940238

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 960 505 913  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: KLOKKERJORDET BOLIGSTIFTELSE  
Forretningsadresse: v/ Annie W Schjerven  
Kirkevegen 3  
8410 LØDINGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Annie Scherven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.10.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.10.2022



Organisasjonsnr: 960 505 913  
KLOKKERJORDET BOLIGSTIFTELSE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		433 587	388 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 587</b>	<b>388 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 000	70 000
Annen driftskostnad	2,3,4	331 145	171 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 145</b>	<b>241 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 442</b>	<b>147 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		6 107	6 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 107</b>	<b>6 056</b>
Annen rentekostnad		4 776	11 723
Annen finanskostnad			10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 776</b>	<b>21 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 331</b>	<b>-15 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		33 773	131 496
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>



Organisasjonsnr: 960 505 913  
KLOKKERJORDET BOLIGSTIFTELSE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 999 685	2 069 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4	105 979	26 487
Andre kortsiktige fordringer	4	12 537	
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 516</b>	<b>26 487</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	130 919	76 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>130 919</b>	<b>76 592</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>249 435</b>	<b>103 079</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 319 285	1 285 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 319 285</b>	<b>1 285 512</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 519 285</b>	<b>1 485 512</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	589 658	648 472
Øvrig langsiktig gjeld		22 000	27 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 177	11 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 177</b>	<b>11 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>729 835</b>	<b>687 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>



Organisasjonsnr: 960 505 913  
KLOKKERJORDET BOLIGSTIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Klokkejordet Boligstiftelse

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Klokkejordet Boligstiftelse.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Laina M. Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QUM6D-D3DT5-K366E-DCJIT-C5YIL-QYU7Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Laina Christin Mejlund Karlsen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2137468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-10-25 07:23:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QUM6D-D3DT5-K366E-DCJT-C5YL-QYU7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Klokkejordet Boligstiftelse

### Noter 2021

#### Selskapets stilling

Selskapet er under avvikling, men prosessen har stoppet opp. Dette følges opp - for avvikling i 2022.

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og regler som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	<b>Bolig Fiolveien</b>	<b>Bolig Furuveien</b>	<b>Tomt</b>
Anskaffelseskost	2 563 342	1 429 423	39 085
Akk. Avskrivninger	1 302 542	659 623	
<b>Bokført verdi 01.01.</b>	1 260 800	769 800	39 085
Årets avskrivninger	43 400	26 600	
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	1 217 400	743 200	39 085

#### Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.



## Klokkerjordet Boligstiftelse

### Noter 2021

	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Annen personalkostnad	0	0
Samlet	0	0

Stiftelsen har ingen ansatte pr. 31.12.

#### Note 3 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for året utgjør kr 0 inkl mva.

#### Note 4 - Omløpsmidler

Kundefordringer er nedskrevet for potensielt tap med kr 79 219 pr 31.12.2021.

For øvrig er omløpsmidler vurdert til pålydende.

Av bankinnskudd er kr 118 930 sperret pr 31.12.21 som del av utestående på lån i Husbanken.

#### Note 5 - Pantstillelse

Pantsikret gjeld:

Pantelån kr 589 658

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Driftsmidler kr 1 999 685

Pantsikret gjeld fordeler seg på 2 lån i Husbanken.

Kr 177 872 med innfrielse 01.10.2021 Dette er ikke innfridd pr 31.12.21

Kr 411 786 med innfrielse 01.04.2022

Av disse lånene forfaller kr 0 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Klokkejordet Boligstiftelse

**Noter 2021**

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	200 000	1 285 512	1 485 512
Tilført fra årsresultat		33 773	33 773
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>1 319 285</b>	<b>1 519 285</b>

Stiftelseskapitalen eies av Lødingen Kommune.



Klokkerjordet Boligstiftelse

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		433 587	388 270
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>433 587</b>	<b>388 270</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 000	70 000
Annen driftskostnad	2,3,4	331 145	171 108
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>401 145</b>	<b>242 108</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>32 442</b>	<b>147 162</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		6 107	6 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 107</b>	<b>6 056</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		4 776	11 723
Annen finanskostnad		0	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 776</b>	<b>21 723</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 331</b>	<b>-15 667</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		33 773	131 496
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>33 773</b>	<b>131 496</b>



## Klokkerjordet Boligstiftelse

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 999 685	2 069 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 999 685</b>	<b>2 069 685</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	105 979	26 487
Andre kortsiktige fordringer	4	12 537	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>118 516</b>	<b>26 487</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	130 919	76 592
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>249 435</b>	<b>103 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 319 285	1 285 512
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 319 285</b>	<b>1 285 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 519 285</b>	<b>1 485 512</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	589 658	648 472
Øvrig langsiktig gjeld		22 000	27 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>611 658</b>	<b>675 972</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		118 177	11 280
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>118 177</b>	<b>11 280</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>729 835</b>	<b>687 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 249 120</b>	<b>2 172 764</b>

Lødingen, 14.10.2022

Annie Willy Schjerven  
Styrets lederKim André Lund  
StyremedlemKjell Anders Ness  
Styremedlem



Klokkerjordet Boligstiftelse

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021  
for  
Klokkerjordet Boligstiftelse**

**Organisasjonsnr. 960505913**

**Utarbeidet av:**

Økoråd Lødingen AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Televegen 3  
8410 LØDINGEN  
Organisasjonsnr. 979380895

