



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 986 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDSÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Philippe Caille
Blåsen 3B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philippe Caille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13	
Sum kostnader		13	
Driftsresultat		-13	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen finanskostnad		1 113	
Sum finanskostnader		1 113	
Netto finans		-1 111	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 124	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 124	0
Årsresultat		-1 124	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 124	
Sum overføringer og disponeringer		1 124	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		23 306	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	
Sum omløpsmidler		23 306	0
SUM EIENDELER		23 306	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-5 570	
Udekket tap		1 124	
Sum opptjent egenkapital		-6 694	
Sum egenkapital		23 306	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 306	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 739347

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 986 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDSÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Philippe Caille
Blåsen 3B
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.04.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philippe Caille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 924 986 379
RØDSÅSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13	
Sum kostnader		13	
Driftsresultat		-13	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen finanskostnad		1 113	
Sum finanskostnader		1 113	
Netto finans		-1 111	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 124	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 124	0
Årsresultat		-1 124	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 124	
Sum overføringer og disponeringer		1 124	



Organisasjonsnr: 924 986 379
RØDSÅSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank		23 306	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	
Sum omløpsmidler		23 306	0
SUM EIENDELER		23 306	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-5 570	
Udekket tap		1 124	
Sum opptjent egenkapital		-6 694	
Sum egenkapital		23 306	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 306	0



Organisasjonsnr: 924 986 379
RØDSÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Valen Eiendomsutvikling AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Rødsåsen Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	1	13
Sum driftskostnader		<u>13</u>
Driftsresultat		<u>-13</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		2
Annen finanskostnad		1 114
Resultat av finansposter		<u>-1 111</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 124
Årsresultat	3	<u>-1 124</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		1 124
Sum overføringer		<u>-1 124</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7Q5T-U-5BQVM-W5EBX-2V6UJ-1M228-TGK58



Rødsåsen Utvikling AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 306
Sum omløpsmidler		<u>23 306</u>
Sum eiendeler		<u>23 306</u>
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		<u>-1 124</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 124</u>
Sum egenkapital	3	<u>23 306</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 306</u>

18.06.2021

Styret i Rødsåsen Utvikling AS

Terje Sigurd Eknes
styreleder

Philippe Robert Johan Caille
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7Q51U-5BQVM-W5EBX-2V6UJ-1M228-TGK58



Rødsåsen Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Rødsåsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjene eies 100% av Valen Eiendomsutvikling AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ - udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 15.04.2020	30 000			30 000
Årets resultat			-1 124	-1 124
Stiftelsesomkostninger		-5 570	0	-5 570
Pr 31.12.2020	30 000	-5 570	-1 124	23 306



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Philippe R J Calle

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1350628

IP: 80.67.xxx.xxx

2021-07-12 08:55:27Z



Philippe R J Calle

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1350628

IP: 80.67.xxx.xxx

2021-07-12 08:55:27Z



Terje Sigurd Eknes

Styreleder

På vegne av: Terje Eknes

Serienummer: 9578-5997-4-695841

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-07-14 09:35:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7Q5TU-SBQVM-W5EBX-2V6UJ-1M228-TGK58

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>