



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 074 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFAGHUSET AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	360 072	337 992
Sum inntekter		360 072	337 992
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	99 974	81 921
Sum kostnader		232 030	213 977
Driftsresultat		128 042	124 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 650	1 423
Annen finansinntekt			14
Sum finansinntekter		3 650	1 437
Rentekostnad til føretak i same konsern		27 382	31 307
Annan rentekostnad		403	120
Sum finanskostnader		27 785	31 427
Netto finans		-24 135	-29 990
Ordinært resultat før skattekostnad		103 907	94 026
Skattekostnad på resultat	4	32 450	16 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 457	77 300
Årsresultat	5	71 457	77 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 457	77 300
Totalresultat		71 457	77 300
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		71 457	77 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		71 457	77 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 177 497	1 309 553
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 177 497	1 309 553
Finansielle anleggsmiddel			
Langsiktige fordringer	7	179 139	112 342
Sum finansielle anleggsmiddel		179 139	112 342
Sum anleggsmiddel		1 356 636	1 421 895
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer	6		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 382	84 364
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		90 382	84 364
Sum omløpsmiddel		90 382	84 364
SUM EIGEDELAR		1 447 018	1 506 259
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskoten egenkapital		150 000	150 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		775 145	703 688
Sum opptent egenkapital		775 145	703 688
Sum egenkapital	5	925 145	853 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		400
Utsatt inntektsføring	1	14 000	32 000
Sum avsetjinger for plikter		14 000	32 400
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	471 010	563 628
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum anna langsiktig gjeld		471 010	563 628
Sum langsiktig gjeld		485 010	596 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 012	27 002
Betalbar skatt	4	32 851	29 542
Sum kortsiktig gjeld		36 863	56 544
Sum gjeld		521 873	652 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 447 018	1 506 259
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstilingar	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550463

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 074 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFAGHUSET AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	360 072	337 992
Sum inntekter		360 072	337 992
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	99 974	81 921
Sum kostnader		232 030	213 977
Driftsresultat		128 042	124 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 650	1 423
Annen finansinntekt			14
Sum finansinntekter		3 650	1 437
Rentekostnad til føretak i same konsern		27 382	31 307
Annan rentekostnad		403	120
Sum finanskostnader		27 785	31 427
Netto finans		-24 135	-29 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	103 907	94 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 450	16 726
Årsresultat	5	71 457	77 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 457	77 300
Totalresultat		71 457	77 300
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		71 457	77 300
Sum overføringer og disponeringar		71 457	77 300



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	1 177 497	1 309 553
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 177 497	1 309 553
Finansielle anleggsmiddel			
Langsiktige fordringer	7	179 139	112 342
Sum finansielle			
anleggsmiddel		179 139	112 342
Sum anleggsmiddel		1 356 636	1 421 895
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer			
Bankinnskot, kontantar og	6		
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		90 382	84 364
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		90 382	84 364
Sum omløpsmiddel		90 382	84 364
SUM EIGEDELAR		1 447 018	1 506 259
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		775 145	703 688
Sum opptent eigenkapital		775 145	703 688



Sum egenkapital	5	925 145	853 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		400
Utsatt inntektsføring	1	14 000	32 000
Sum avsetjinger for plikter		14 000	32 400
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	471 010	563 628
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum anna langsiktig gjeld		471 010	563 628
Sum langsiktig gjeld		485 010	596 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 012	27 002
Betalbar skatt	4	32 851	29 542
Sum kortsiktig gjeld		36 863	56 544
Sum gjeld		521 873	652 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 447 018	1 506 259
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	6		



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Næringsfaghuset AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	360 072	337 992
Sum driftsinntekter		360 072	337 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	99 974	81 921
Sum driftskostnader		232 030	213 977
Driftsresultat		128 042	124 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 650	1 423
Annen finansinntekt		0	14
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 382	31 307
Annen rentekostnad		403	120
Resultat av finansposter		-24 135	-29 990
Resultat før skattekostnad		103 907	94 026
Skattekostnad på resultat	4	32 450	16 726
Resultat		71 457	77 300
Årsoverskudd (- Årsunderskudd)	5	71 457	77 300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 457	77 300
Sum overføringer		71 457	77 300



Balanse			
Næringsfaghuset AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 177 497	1 309 553
Sum varige driftsmidler	3	1 177 497	1 309 553
Finansielle driftsmidler			
Langsiktige fordringer	7	179 139	112 342
Sum finansielle anleggsmidler		179 139	112 342
Sum anleggsmidler		1 356 636	1 421 895
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 382	84 364
Sum omløpsmidler		90 382	84 364
Sum eiendeler		1 447 018	1 506 259



Balanse			
Næringsfaghuset AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		775 145	703 688
Sum opptjent egenkapital		<u>775 145</u>	<u>703 688</u>
Sum egenkapital	5	<u>925 145</u>	<u>853 688</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt inntektsføring	1	14 000	32 000
Utsatt skatt	4	0	400
Sum avsetning for forpliktelser		<u>14 000</u>	<u>32 400</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	471 010	563 628
Sum annen langsiktig gjeld		<u>471 010</u>	<u>563 628</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	4 012	27 002
Betalbar skatt	4	32 851	29 542
Sum kortsiktig gjeld		<u>36 863</u>	<u>56 544</u>
Sum gjeld		<u>521 873</u>	<u>652 572</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 447 018</u>	<u>1 506 259</u>
Stranda, den ____ - ____ - 2024			
Styret i Næringsfaghuset AS			
<u>Runar Paulsen</u> Styreleder	<u>Svein Petter Lunde</u> Styremedlem	<u>Torill Ansnes</u> Styremedlem	
<u>Dagfinn Helsem</u> Styremedlem	<u>Inger Helen Abelsen</u> styremedlem	<u>Per Ove Nydal</u> daglig leder	
Næringsfaghuset AS			Side 3



Noter
Næringsfaghuset AS

Regnskapsprinsipper m.m.

Konsern.

Næringsfaghuset AS er et 100 % eid datterselskap av Stranda Eigedomsselskap AS

Regnskapsprinsipper.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små selskap. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel taes ikke med i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres i takt med gjeldende leieperiode.

Note 1 Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd fra SND på kr. 500.000 er behandlet som utsatt inntektsføring, og blir inntektsført i takt med avskrivningene på bygget. Årets inntektsføring av offentlig skattefrie tilskudd utgjør kr.18.000,-.

Tilskuddet ble mottatt i 1997. Rest til inntektsføring kr. 14.000,- pr. 31.12.2023.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	352 464	5 615 087	5 967 551
= Anskaffelseskost 31.12.23	352 464	5 615 087	5 967 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	352 464	4 437 590	4 790 054
= Bokført verdi 31.12.23	0	1 177 497	1 177 497
Årets ordinære avskrivninger		132 056	132 056
Økonomisk levetid	10 år	0-30 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 850	29 542
Endring i utsatt skattefordel	-400	-12 816
Skattekostnad ordinært resultat	32 450	16 726
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	103 907	94 026
Permanente forskjeller	-17 646	-18 000
Endring i midlertidige forskjeller	63 061	58 255
Skattepliktig inntekt	149 322	134 280
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 851	29 542
Sum betalbar skatt i balansen	32 851	29 542

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-61 244	1 817	63 061
Sum	-61 244	1 817	63 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 244	0	-61 244
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 817	1 817
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	400	400

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	0	0	703 688	853 688
Årets resultat				71 457	71 457
Pr 31.12.2023	150 000	0	0	775 145	925 145

Note 6 Lån og sikkerhet for lån.

Selskapet har lån i morselskapet på kr. 471.010,-. Det betales markedsrente på lånet. Lånet skal nedbetales "etter nærmere avtale" og etter hvert som likviditeten tillater det. Som sikkerhet for banklånet Stranda Eigedomsselskap AS har tatt opp, har selskapet stillet garanti for totalt kr 37 149 112 . I tillegg har Næringsfaghuset AS stillet garanti for banklån som søsterselskap Svemorka Næringsbygg AS har tatt opp med 12 500 000, Bokførte verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er:

Tomter, bygninger og fast eiendom	1 177 497
Kundefordringer	0
Sum	1 177 497

Note 7 Langsiktig fordringer

Posten består av andel formue Seksjonssameiget Næringshuset.

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i NÆRINGSFAGHUSET AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	150	1000,00	150 000,00
Sum	150	1000,00	150 000,00

Selskapets vedtekter inneholder ingen spesielle stemmerettsregler.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Stranda Eigedomsselskap AS	150	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0
Sum >1% eierandel	150	100,0



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern		
Sum		
	Øvrig langsiktig gjeld	Annen kortsikti gjeld
Foretak i samme konsern	471 010	
Sum	471 010	