



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 876 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENSEN & SKODVIN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Sinsenveien 4D  
0572 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jensen Jan Olav  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 15 038 294        | 14 593 341        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>15 038 294</b> | <b>14 593 341</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | 221 539           | 186 122           |
| Lønnskostnad   | 2    | 12 515 552        | 11 848 080        |
| Avskrivning på varige driftsmidler   | 3    | 371 228           | 396 378           |
| Annen driftskostnad  |      | 1 685 218         | 2 208 622         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>14 793 537</b> | <b>14 639 202</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>244 757</b>    | <b>-45 860</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 3 704             | 419               |
| Annen finansinntekt  |      | 117               | 1 199             |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>3 821</b>      | <b>1 618</b>      |
| Annen rentekostnad   |      | 49 333            | 74 599            |
| Annen finanskostnad  |      |                   | 21 984            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>49 333</b>     | <b>96 583</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-45 512</b>    | <b>-94 966</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>199 245</b>    | <b>-140 826</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat   | 4    | 192 280           | -1 147            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>6 965</b>      | <b>-139 679</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>6 965</b>      | <b>-139 679</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>6 965</b>      | <b>-139 679</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>6 965</b>      | <b>-139 679</b>   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2019</b>  | <b>2018</b>     |
|--|-------------|--------------|-----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |              |                 |
| Overført annen egenkapital               | 5           | 6 965        | -139 679        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>6 965</b> | <b>-139 679</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2019             | 2018             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4    | 231 728          | 424 008          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>231 728</b>   | <b>424 008</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            |      | 2 580 889        | 2 821 813        |
| Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende |      | 95 117           | 225 421          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | 3    | <b>2 676 006</b> | <b>3 047 234</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                  |      | 50 000           |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |      | <b>50 000</b>    |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>2 957 734</b> | <b>3 471 242</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 8    | 3 661 005        | 2 630 069        |
| Arbeider ikke fakturert                            | 8    | 445 410          | 2 292 108        |
| Andre fordringer                                   | 8    | 577 743          | 358 005          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>4 684 158</b> | <b>5 280 182</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                  |
| Kontanter og bankbeholdning                        | 1    | 1 540 078        | 1 004 163        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      | <b>1 540 078</b> | <b>1 004 163</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>6 224 236</b> | <b>6 284 346</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>9 181 970</b> | <b>9 755 588</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD





## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2019             | 2018             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 6    | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 2 643 864        | 2 636 899        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>2 643 864</b> | <b>2 636 899</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5    | <b>2 743 864</b> | <b>2 736 899</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 296 651          | 197 859          |
| Betalbar skatt                  | 4    |                  | 189 540          |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 1 996 143        | 3 000 822        |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 4 145 313        | 3 630 467        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>6 438 106</b> | <b>7 018 689</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>6 438 106</b> | <b>7 018 689</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>9 181 970</b> | <b>9 755 588</b> |



**Årsregnskap  
Jensen & Skodvin Arkitekter AS  
2019**

 Legally signed by  
Jan Olav Jensen  
31.08.2020

 Legally signed by  
Torunn Golberg  
31.08.2020

 Legally signed by  
Børre Hegdal Skodvin  
31.08.2020



**Jensen & Skodvin Arkitekter AS**

**Resultatregnskap for perioden  
1. januar 2019 til 31. desember 2019**

|  | Note | 2019              | 2018              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                     |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                               |      | 15 038 294        | 14 593 341        |
| <i>Sum driftsinntekter</i>                 |      | <i>15 038 294</i> | <i>14 593 341</i> |
| <b>Driftskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Kjøp av tjenester                          |      | 221 539           | 186 122           |
| Lønnskostnad                               | 2    | 12 515 552        | 11 848 080        |
| Avskrivning på varige driftsmidler         | 3    | 371 228           | 396 378           |
| Annen driftskostnad                        |      | 1 685 218         | 2 208 622         |
| <i>Sum driftskostnader</i>                 |      | <i>14 793 537</i> | <i>14 639 202</i> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>244 757</b>    | <b>(45 860)</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                         |      | 3 704             | 419               |
| Annen finansinntekt                        |      | 117               | 1 199             |
| Annen finanskostnad                        |      | 0                 | 21 984            |
| Annen rentekostnad                         |      | 49 333            | 74 599            |
| <i>Resultat av finansposter</i>            |      | <i>(45 512)</i>   | <i>(94 966)</i>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>199 245</b>    | <b>(140 826)</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4    | 192 280           | (1 147)           |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>6 965</b>      | <b>(139 679)</b>  |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                   |                   |
| Overført annen egenkapital                 | 5    | 6 965             | (139 679)         |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>6 965</b>      | <b>(139 679)</b>  |



**Jensen & Skodvin Arkitekter AS**

**Balanse pr. 31. desember 2019**

**Eiendeler**

|  | Note | 2019             | 2018             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4    | 231 728          | 424 008          |
| <i>Sum immaterielle eiendeler</i>                  |      | <i>231 728</i>   | <i>424 008</i>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            |      | 2 580 889        | 2 821 813        |
| Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende |      | 95 117           | 225 421          |
| <i>Sum varige driftsmidler</i>                     | 3    | <i>2 676 006</i> | <i>3 047 234</i> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                  |      | 50 000           | 0                |
| <i>Sum finansielle anleggsmidler</i>               |      | <i>50 000</i>    | <i>0</i>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>2 957 734</b> | <b>3 471 242</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    | 8    | 3 661 005        | 2 630 069        |
| Arbeider ikke fakturert                            | 8    | 445 410          | 2 292 108        |
| Andre fordringer                                   | 8    | 577 743          | 358 005          |
| <i>Sum fordringer</i>                              |      | <i>4 684 158</i> | <i>5 280 182</i> |
| <b>Kontanter og bankbeholdning</b>                 | 1    | <b>1 540 078</b> | <b>1 004 163</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>6 224 236</b> | <b>6 284 346</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                               |      | <b>9 181 970</b> | <b>9 755 588</b> |



**Jensen & Skodvin Arkitekter AS**

**Balanse pr. 31. desember 2019**

**Egenkapital og gjeld**

|                                    | Note | 2019             | 2018             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 6    | 100 000          | 100 000          |
| <i>Sum innskutt egenkapital</i>    |      | <i>100 000</i>   | <i>100 000</i>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |      | 2 643 864        | 2 636 899        |
| <i>Sum opptjent egenkapital</i>    |      | <i>2 643 864</i> | <i>2 636 899</i> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | 5    | <b>2 743 864</b> | <b>2 736 899</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 296 651          | 197 859          |
| Betalbar skatt                     | 4    | 0                | 189 540          |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | 1 996 143        | 3 000 822        |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 4 145 313        | 3 630 467        |
| <i>Sum kortsiktig gjeld</i>        |      | <i>6 438 106</i> | <i>7 018 689</i> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>6 438 106</b> | <b>7 018 689</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>9 181 970</b> | <b>9 755 588</b> |

Oslo, 31.08.2020

\_\_\_\_\_  
Jensen Jan Olav  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Skodvin Børre Hegdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Golberg Torunn  
styremedlem



## Noter til regnskapet

31. desember 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 051 720.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader     | 2019              | 2018              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger          | 10 685 640        | 10 075 227        |
| Arbeidsgiveravgift | 1 517 113         | 1 438 851         |
| Pensjonskostnader  | 100 017           | 101 183           |
| Anne ytelser       | 212 783           | 232 819           |
| <i>Sum</i>         | <i>12 515 552</i> | <i>11 848 080</i> |

Selskapet har i 2019 sysselsatt 16 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder     | Styret           |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                         | 1 364 342        | 1 010 873        |
| Pensjonskostnader            | 0                | 0                |
| Anne godtgjørelse            | 4 392            | 4 392            |
| <i>Sum</i>                   | <i>1 368 734</i> | <i>1 015 265</i> |

Det er ikke utbetalt noe styrehonorar i løpet av året.

### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 34 925 eksl. MVA, alt for lovpålagt revisjon.



## Note 3. Varige driftsmidler

### Selskap

| Varige driftsmidler             | Fast eiendom     | Maskin og inventar | Kunst        | Sum              |
|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01       | 4 696 459        | 1 706 408          | 5 000        | <b>6 407 866</b> |
| Tilgang kjøpte driftsmidler     | 0                | 0                  | 0            | <b>0</b>         |
| Avgang solgte driftsmidler      | 0                | 0                  | 0            | <b>0</b>         |
| Anskaffelseskost 31.12          | 4 696 459        | 1 706 408          | 5 000        | <b>6 407 866</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 2 115 570        | 1 616 290          | 0            | <b>3 731 860</b> |
| <b>Bokført verdi pr. 31.12</b>  | <b>2 580 889</b> | <b>90 117</b>      | <b>5 000</b> | <b>2 676 006</b> |
| Årets avskrivninger             | 240 924          | 130 304            |              | <b>371 228</b>   |

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Bygninger og annen fast eiendom | 10-25 år |
| Maskiner og inventar            | 3-10 år  |
| Tomter                          | 0 år     |
| Kunst                           | 0 år     |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2019</b>     | <b>2018</b>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 189 540        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 192 280         | -190 687       |
| <i>Skattekostnad ordinært resultat</i>   | <i>192 280</i>  | <i>-1 147</i>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 199 245         | -140 826       |
| Permanente forskjeller                   | 674 754         | 52 043         |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -1 007 928      | 912 868        |
| <i>Skattepliktig inntekt</i>             | <i>-133 929</i> | <i>824 085</i> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 189 540        |
| <i>Sum betalbar skatt i balansen</i>     | <i>0</i>        | <i>189 540</i> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | <b>2019</b>       | <b>2018</b>       | <b>Endring</b>    |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler                     | -1 021 139        | -821 912          | 199 227           |
| Fordringer                              | 101 758           | -1 105 397        | -1 207 155        |
| <i>Sum</i>                              | <i>-919 381</i>   | <i>-1 927 309</i> | <i>-1 007 928</i> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -133 929          | 0                 | 133 929           |
| <i>Grunnlag for utsatt skattefordel</i> | <i>-1 053 310</i> | <i>-1 927 309</i> | <i>-873 998</i>   |
| <i>Utsatt skattefordel (22 %)</i>       | <i>-231 728</i>   | <i>-424 008</i>   | <i>-192 280</i>   |

## Note 5 Egenkapital

|                            | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2019 | 100 000             | 2 636 899                | 2 736 899              |
| Årets resultat             |                     | 6 965                    | 6 965                  |
| <i>Pr. 31.12.2019</i>      | <i>100 000</i>      | <i>2 643 864</i>         | <i>2 743 864</i>       |



## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

|  | Antall                 | Pålydende  | Balanseført      |                    |            |
|--|------------------------|------------|------------------|--------------------|------------|
| <b>Aksjekapital</b>  |                        |            |                  |                    |            |
| Ordinære aksjer  | 100                    | 1 000      | 100 000          |                    |            |
| Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet   |                        |            |                  |                    |            |
| Jensen & Skodvin Arkitekter AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2019. Daglig leder eier den største aksjeposten med 40 % av aksjene i selskapet. |                        |            |                  |                    |            |
|  | <b>Ordinære aksjer</b> | <b>Sum</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |            |
| <b>Aksjonærer:</b>   |                        |            |                  |                    |            |
| Styreleder/Daglig leder, Jensen Jan Olav   | 40                     | 40         | 40%              | 40%                |            |
| Styremedlem, Skodvin Børre Hegdal  | 40                     | 40         | 40%              | 40%                |            |
| Golberg Torunn   | 10                     | 10         | 10%              | 10%                |            |
| Koch Torstein  | 10                     | 10         | 10%              | 10%                |            |
| <b>Sum</b>   | <b>100</b>             | <b>100</b> | <b>100%</b>      | <b>100%</b>        |            |
| <hr/>  |                        |            |                  |                    |            |
| <i>Totalt antall aksjer</i>  | <i>100</i>             | <i>100</i> | <i>100</i>       | <i>100</i>         | <i>100</i> |

## Note 7 Pantstillelser og garantier

Eierseksjon i Sinsenveien 4 D er stilt som sikkerhet for innvilget kassekreditt på kr 2 500 000. Pr 31.12.2019 er ikke kassekreditten benyttet.

## Note 8 Transaksjoner mellom nærstående

Jensen & Skodvin Arkitekter selger tjenester til Jensen & Skodvin Arkitektkontor med samme eiere. Andel av balansen som utgjør transaksjoner mellom selskapene er følgende:

|                                 | Jensen & Skodvin<br>Arkitektkontor AS | Øvrige    | Sum              |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------|
| Kundefordringer                 | 755 900                               | 2 905 105 | <b>3 661 005</b> |
| Opptjent ikke fakturert inntekt | 0                                     | 445 410   | <b>445 410</b>   |
| Andre fordringer                | 17 108                                | 560 635   | <b>577 743</b>   |

Selskapet har også gjeld til eiere pr 31.12.2019 på kr 1 494 935.

Lånene renteberegnes men det er ikke gjort spesielle avtaler om tilbakebetaling da dette avhenger den til enhver tid gjeldende likviditetssituasjon.

Totalt er det bokført kr 8 348 i rentekostnader i 2019.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Jensen & Skodvin Arkitekter AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Jensen & Skodvin Arkitekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2019 for Jensen & Skodvin Arkitekter AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2020  
RSM Norge AS

Paul Thomassen  
Statsautorisert revisor