



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 861 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORT PIIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Florvågøen 114  
5305 FLORVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Elias Meguenni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 542 868	1 135 763
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 542 868</b>	<b>1 135 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	60 000	47 500
Annen driftskostnad		407 138	1 425 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 138</b>	<b>1 472 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 075 730</b>	<b>-337 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		232	737 120
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>232</b>	<b>737 120</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		700 000	350 000
Annen rentekostnad			129 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700 000</b>	<b>479 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-699 769</b>	<b>257 488</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>375 962</b>	<b>-79 677</b>
Skattekostnad på resultat	4	82 712	26 471
<b>Årsresultat</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-200 000
Overført til annen egenkapital		293 250	93 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	3	11 717 500	11 747 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	105 000	135 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 822 500</b>	<b>11 882 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 822 500</b>	<b>11 882 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 000	
Andre fordringer		23 154	6 218
Krav på innbetaling av selskapskapital			200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 154</b>	<b>206 218</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 588	125 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 588</b>	<b>125 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 743</b>	<b>331 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 910 243</b>	<b>12 214 351</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		320 000	320 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 464 364	2 171 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 464 364</b>	<b>2 171 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 884 364</b>	<b>2 591 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	323 324	257 387
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>323 324</b>	<b>257 387</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		8 535 312	9 236 741
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 535 312</b>	<b>9 236 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 858 636</b>	<b>9 494 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 230	13 396
Betalbar skatt	4	16 775	
Annen kortsiktig gjeld		141 238	115 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 244</b>	<b>129 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 025 879</b>	<b>9 623 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 910 243</b>	<b>12 214 351</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 861 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORT PIIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Florvågøen 114  
5305 FLORVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Elias Meguenni  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 890 861 652  
CORT PIIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 542 868	1 135 763
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 542 868</b>	<b>1 135 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 3		60 000	47 500
Annen driftskostnad		407 138	1 425 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 138</b>	<b>1 472 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 075 730</b>	<b>-337 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		232	737 120
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>232</b>	<b>737 120</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		700 000	350 000
Annen rentekostnad			129 632
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>700 000</b>	<b>479 632</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-699 769</b>	<b>257 488</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>375 962</b>	<b>-79 677</b>
Skattekostnad på resultat 4		82 712	26 471
<b>Årsresultat</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-200 000
Overført til annen egenkapital		293 250	93 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 250</b>	<b>-106 148</b>



Organisasjonsnr: 890 861 652  
CORT PIIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Bygninger og tomt	3	11 717 500	11 747 500
-------------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	105 000	135 000
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 822 500</b>	<b>11 882 500</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 822 500</b>	<b>11 882 500</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		9 000	
-----------------	--	-------	--

Andre fordringer		23 154	6 218
------------------	--	--------	-------

Krav på innbetaling av			
------------------------	--	--	--

selskapskapital			200 000
-----------------	--	--	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>32 154</b>	<b>206 218</b>
-----------------------	--	---------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		55 588	125 632
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>55 588</b>	<b>125 632</b>
--------------------------	--	---------------	----------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>55 588</b>	<b>125 632</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>87 743</b>	<b>331 851</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 910 243</b>	<b>12 214 351</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		320 000	320 000
----------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 464 364	2 171 115
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 464 364</b>	<b>2 171 115</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 884 364</b>	<b>2 591 115</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	323 324	257 387
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>323 324</b>	<b>257 387</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		8 535 312	9 236 741
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 535 312</b>	<b>9 236 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 858 636</b>	<b>9 494 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 230	13 396
Betalbar skatt	4	16 775	
Annen kortsiktig gjeld		141 238	115 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 244</b>	<b>129 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 025 879</b>	<b>9 623 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 910 243</b>	<b>12 214 351</b>



Organisasjonsnr: 890 861 652  
CORT PIIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Cort Pii Eiendom AS**

**Årsregnskap 2024**



**Cort Piil Eiendom AS**

**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		1 542 868	1 135 763
Sum driftsinntekter		<u>1 542 868</u>	<u>1 135 763</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	60 000	47 500
Annen driftskostnad		407 138	1 425 428
Sum driftskostnader		<u>467 138</u>	<u>1 472 928</u>
Driftsresultat		<u>1 075 730</u>	<u>-337 165</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		232	737 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern		700 000	350 000
Annen rentekostnad		0	129 632
Resultat av finansposter		<u>-699 769</u>	<u>257 488</u>
Resultat før skattekostnad		375 962	-79 677
Skattekostnad på resultat	4	82 712	26 471
Årsoverskudd		<u>293 250</u>	<u>-106 148</u>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	200 000
Overført til annen egenkapital		293 250	93 852
Sum overføringer		<u>293 250</u>	<u>-106 148</u>



## Cort Piil Eiendom AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	3	11 717 500	11 747 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	105 000	135 000
Sum varige driftsmidler		<u>11 822 500</u>	<u>11 882 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 822 500</u>	<u>11 882 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 000	0
Andre fordringer		23 154	6 218
Fordring på selskap i samme konsern		0	200 000
Sum fordringer		<u>32 154</u>	<u>206 218</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 588	125 632
Sum omløpsmidler		<u>87 743</u>	<u>331 851</u>
Sum eiendeler		<u>11 910 243</u>	<u>12 214 351</u>



**Cort Piil Eiendom AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>320 000</u>	<u>320 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>420 000</b></u>	<u><b>420 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>2 464 364</u>	<u>2 171 115</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 464 364</b></u>	<u><b>2 171 115</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>2 884 364</b></u>	<u><b>2 591 115</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	<u>323 324</u>	<u>257 387</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>323 324</b></u>	<u><b>257 387</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		<u>8 535 312</u>	<u>9 236 741</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>8 535 312</b></u>	<u><b>9 236 741</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 230	13 396
Betalbar skatt	4	16 775	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>141 238</u>	<u>115 713</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>167 244</b></u>	<u><b>129 109</b></u>
Sum gjeld		<u><b>9 025 879</b></u>	<u><b>9 623 236</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>11 910 243</b></u>	<u><b>12 214 351</b></u>

Bergen  
Styret i Cort Piil Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Mats Elias Meguenni  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sabina Ewa Meguenni  
styremedlem



## Cort Piil Eiendom AS

Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Omnivalent Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer. Alle pålydene kr. 100.-.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Inventar	Bygning m	
		tomt	Sum
Kostpris 1.1	150 000	13 936 415	14 086 415
Tilgang	0	0	0
Kostpris	150 000	13 936 415	14 086 415
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	15 000	2 188 917	2 203 917
+ årets ordinære avskrivninger	30 000	30 000	60 000
- akk. ord. avskrivninger utfisjonert e	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	45 000	2 218 917	2 263 917
Sum	105 000	11 717 500	11 822 500

Det er benyttet avskrivninger med 20 % 0-10 %

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for konsernets gjeld



## Cort Piil Eiendom AS

### Årsregnskap 2024

#### Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
<b>Skattekostnad</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	375 962	-79 677
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-88 126	-114 064
Mottatt konsernbidrag	0	200 000
Overført underskudd til fremføring	-211 586	-6 259
Grunnlag betalbar skatt	76 250	0
Skatt	16 775	0
<b>Skattekostnad</b>	16 775	0
<b>Årets betalbare skatt fremkommer:</b>		
Årets betalbare skatt	16 775	0
Endring utsatt skatt	65 937	26 471
<b>Årets betalbare skatt</b>	82 712	26 471
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	16 775	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	16 775	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	1 469 655	1 381 529	88 126
Omløpsmidler	0	0	0
<b>Sum forskjeller</b>	1 469 655	1 381 529	88 126
Underskudd til fremføring	0	-211 586	211 586
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	1 469 655	1 169 943	299 712
Utsatt Skatt	323 324	257 387	65 937



Statsautorisert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Heiane 2B  
5131 Nyborg  
Post:  
Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA  
Mail: [tom@toisen.no](mailto:tom@toisen.no)

Til generalforsamlingen i Cort Piil Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cort Piil Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 23 juli 2025  
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

\_\_\_\_\_ sign  
Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor