



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 502 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMME GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Harris  
Dreggsalmenning 10 - 12  
5835 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Dømbe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 450 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 450 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 588 275
Lønnskostnad	1	87 857	87 857
Annen driftskostnad		1 256 142	1 587 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 343 999</b>	<b>4 264 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 343 999</b>	<b>-1 814 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 887	7 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 887</b>	<b>7 201</b>
Annen rentekostnad		983	389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983</b>	<b>389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 904</b>	<b>6 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 341 095	-1 807 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	4	24 235 326	27 819 326
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 735 326</b>	<b>28 319 326</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 735 326</b>	<b>28 319 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 302 550	4 302 550
<b>Sum varer</b>		<b>4 302 550</b>	<b>4 302 550</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 004 009	3 610 287
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 004 009</b>	<b>3 610 287</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 306 559</b>	<b>7 912 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 041 885</b>	<b>36 232 163</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs			477 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>977 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		864 055	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-864 055</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>-364 055</b>	<b>977 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 324 348	35 116 348
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 324 348</b>	<b>35 116 348</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 324 348</b>	<b>35 116 348</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 592	138 775
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 592</b>	<b>138 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 405 940</b>	<b>35 255 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 041 885</b>	<b>36 232 163</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691160

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 502 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMME GÅRD AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Harris  
Dreggsalmenning 10 - 12  
5835 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Dømbe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 986 502 130  
STRØMME GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 450 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 450 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 588 275
Lønnskostnad	1	87 857	87 857
Annen driftskostnad		1 256 142	1 587 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 343 999</b>	<b>4 264 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 343 999</b>	<b>-1 814 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 887	7 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 887</b>	<b>7 201</b>
Annen rentekostnad		983	389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983</b>	<b>389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 904</b>	<b>6 812</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 341 095	-1 807 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>



Organisasjonsnr: 986 502 130  
STRØMME GÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3 500 000 500 000

Investeringer i aksjer og

andeler 3

Andre langsiktige 4 24 235 326 27 819 326

fordringer 4

**Sum finansielle**

**anleggsmidler** **24 735 326** **28 319 326**

**Sum anleggsmidler** **24 735 326** **28 319 326**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen 5 4 302 550 4 302 550

beholdning 5

**Sum varer** **4 302 550** **4 302 550**

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 4 004 009 3 610 287

l. 4 004 009

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **4 004 009** **3 610 287**

**Sum omløpsmidler** **8 306 559** **7 912 837**

**SUM EIENDELER** **33 041 885** **36 232 163**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs			477 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>977 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		864 055	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-864 055</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 8</b>	<b>-364 055</b>	<b>977 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 324 348	35 116 348
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 324 348</b>	<b>35 116 348</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 324 348</b>	<b>35 116 348</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 592	138 775
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 592</b>	<b>138 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 405 940</b>	<b>35 255 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 041 885</b>	<b>36 232 163</b>



Organisasjonsnr: 986 502 130  
STRØMME GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.20

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Strømme Gård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 502 130



**Strømme Gård AS**

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		0	2 450 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 450 000</b>
Varekostnad		0	2 588 275
Lønnskostnad	1	87 857	87 857
Annen driftskostnad		1 256 142	1 587 978
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 343 999</b>	<b>4 264 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 343 999</b>	<b>-1 814 110</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 887	7 201
Annen rentekostnad		983	389
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 904</b>	<b>6 812</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 341 095	1 807 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 341 095</b>	<b>-1 807 297</b>

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	4	24 235 326	27 819 326
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 735 326</b>	<b>28 319 326</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 735 326</b>	<b>28 319 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varebeholdning</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	4 302 550	4 302 550
<b>Sum varebeholdning</b>		<b>4 302 550</b>	<b>4 302 550</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 004 009	3 610 287
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 306 559</b>	<b>7 912 837</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 041 885</b>	<b>36 232 163</b>

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		0	477 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>977 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-864 055	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-864 055</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 8	<b>-364 055</b>	<b>977 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	33 324 348	35 116 348
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 324 348</b>	<b>35 116 348</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 592	138 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 592</b>	<b>138 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 405 940</b>	<b>35 255 123</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 041 885</b>	<b>36 232 163</b>

Styret i Strømme Gård AS

Ketil Dømbe  
styreleder

Frode Risnes  
styremedlem

Inge Birkenes  
styremedlem

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytteandelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til selskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader m.m.

#### Lønnskostnader, spesifikasjon:

	2021	2020
Lønn	77 000	77 000
Arbeidsgiveravgift	10 857	10 857
Sum	87 857	87 857

Selskapet har ingen fast ansatte. Lønn ovenfor gjelder honorar til styret.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 341 095	-1 807 297
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 341 095	-1 807 297
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	-823 923	-823 923	0
Sum	-823 923	-823 923	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 652 231	-14 311 136	1 341 095
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 476 154	15 135 059	-1 341 095
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 624 754	-3 329 713	295 041

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

<u>Selskap</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balansført verdi</u>	<u>Resultat 2021</u>	<u>Egenkapital 31.12.2021</u>
Strømme Gård Utbygging AS	50 %	500 000	9 822 623	23 361 302

### Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

Fordringen består av selgerkreditt ved tidligere salg av eiendommer til Strømme Gård Utbygging AS. Nedbetaling skjer etter hvert som underliggende selskap realiserer boliger. Det beregnes ikke renter på kreditten.

### Note 5 Varer

Selskapet eier en tomt som er betinget solgt til barnehageaktør. Salget er betinget av at det oppnås tilskudd fra kommunen, samt husbanklån. Dette er ikke oppnådd p.t., og eiendommen eies således fortsatt av selskapet. Det er ikke påregnelig at dette kan oppnås før 2024 da barnehagen ikke er kommet med i barnehageplanen som gjelder frem til dette tidspunkt.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømme Gård AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 500 000	0,333	500 000
Sum	1 500 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Jan Ove Eriksen	300 000	20,00	20,00
Helga Birkenes Østhus	150 000	10,00	10,00
Inge Birkenes	150 000	10,00	10,00
Arne Løkke	100 000	6,67	6,67
Else Løkke	100 000	6,67	6,67
Jane M Brakstad Waters	100 000	6,67	6,67
Jenny E Lund Strømme	100 000	6,67	6,67
John Torry Brakstad	100 000	6,67	6,67
Niels Georg Løkke	100 000	6,67	6,67
Jan Inge Samsonsen	75 000	5,00	5,00
Knut Samsonsen	75 000	5,00	5,00
Randi Hansen	75 000	5,00	5,00
Tor Samsonsen	75 000	5,00	5,00
Totalt antall aksjer	1 500 000	100,00	100,00

Organisasjonsnummer 986 502 130



## Strømme Gård AS

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet viser at selskapets bokførte egenkapital er tap.

Tilknyttet selskap Strømme Gård Utbygging AS eier et større tomteområde (Strømme Gård), hvor det bygges og selges boliger for salg. Strømme Gård Utbygging AS eies i fellesskap med Vestbo BBL.

Gjennom lønnsomt resultat av utbygging og salg, påregner selskapet å motta nedbetaling av ytt selgerkreditt samt å motta fremtidig utbytte, som vesentlig vil overstige den gjeld og de forpliktelser som selskapet har og vil få i fremtiden. Selskapet har mottatt betaling for deler av selgerkreditten.

Selskapets likviditet er forøvrig ivaretatt ved låneopptak fra Anders Strømme Dødsbo.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede, selv om egenkapitalen er tapt.

Årsregnskapet er utarbeidet på dette grunnlag. Styret har i hovedsak lagt vekt på forventet utbytte/avkastning fra Strømme Gård Utbygging AS, samt at selskapets likviditetsbehov er ivaretatt.

### Note 8 Egenkapitalbevegelser

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Pr. 31.12.2020	500 000	477 040	0	977 040
Årets resultat			-1 341 095	-1 341 095
Overføring		-477 040	477 040	0
Pr 31.12.2021	500 000	0	-864 055	-364 055

### Note 9 Lån fra nærstående

Selskapet har gjeld til Anders Strømme sitt dødsbo pr. 31.12 på kr 2 000 000

Lånet er delvis benyttet til nedbetaling av lån fra tidligere aksjonær, samt benyttet for å finansiere kommende prosjekter.

Selskapet har videre gjeld til dødsboet på kr 31 324 348, i forbindelse med ervervet tomteområde.

Denne gjøres opp etter hvert som boligenheter i underliggende selskap blir solgt. Det er ikke gjort avtale om renter eller avgitt noen sikkerhet for gjelden. Vederlaget justeres etter Eiendomsmeglerforbundets boligprisindeks for Laksevåg og Fyllingsdalen.

Organisasjonsnummer 986 502 130



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strømme Gård AS

### Konklusjon

Vi har revidert Strømme Gård AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 341 095,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. mai 2022  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening