



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 683 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALVEIEN 77 AS  
Forretningsadresse: Øya 39  
3262 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 510	11 993
Annen driftsinntekt		1 595 196	1 526 103
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 613 706</b>	<b>1 538 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 434	187 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		173 462	307 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 896</b>	<b>494 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 810</b>	<b>1 043 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 421	938
Annen renteinntekt		10 891	2 730
Annen finansinntekt		7 540	7 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 852</b>	<b>10 754</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		304 372	190 878
Annen rentekostnad		99	119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 471</b>	<b>190 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 619</b>	<b>-180 244</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>997 192</b>	<b>863 192</b>
Skattekostnad	3, 4	219 382	189 903
<b>Årsresultat</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		726 129	615 914
Annen egenkapital		51 680	57 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 605 617	9 806 051
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	122 585	73 882
Konsernfordringer	5	1 220 938	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 343 523</b>	<b>273 882</b>
<b>Investeringer</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Langsiktig konserngjeld	5, 9	3 443 732	3 161 770
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 443 732</b>	<b>3 161 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 240</b>	<b>3 888 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 168	74 513
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		26 277	29 001
Kortsiktig konserngjeld	5	3 960 810	3 330 159
Annen kortsiktig gjeld	5	304 372	190 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 627</b>	<b>3 624 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 558 867</b>	<b>7 513 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661071

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 683 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGDALVEIEN 77 AS  
Forretningsadresse: Øya 39  
3262 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 683 332  
HEGDALVEIEN 77 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 510	11 993
Annen driftsinntekt		1 595 196	1 526 103
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 613 706</b>	<b>1 538 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 434	187 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		173 462	307 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>373 896</b>	<b>494 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 810</b>	<b>1 043 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 421	938
Annen renteinntekt		10 891	2 730
Annen finansinntekt		7 540	7 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 852</b>	<b>10 754</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		304 372	190 878
Annen rentekostnad		99	119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 471</b>	<b>190 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 619</b>	<b>-180 244</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>997 192</b>	<b>863 192</b>
Skattekostnad	3, 4	219 382	189 903
<b>Årsresultat</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		726 129	615 914
Annen egenkapital		51 680	57 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>



Organisasjonsnr: 886 683 332  
HEGDALVEIEN 77 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 605 617	9 806 051
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Sum anleggsmidler** 9 605 617 9 806 051

##### Omløpsmidler

###### Varer

###### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5, 6	122 585	73 882
Konsernfordringer	5	1 220 938	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 343 523</b>	<b>273 882</b>

##### Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 438	177 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 438</b>	<b>177 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 961</b>	<b>451 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	131 053	131 053
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	2 003 447	2 003 447
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 134 500</b>	<b>2 134 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	661 211	609 531
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>661 211</b>	<b>609 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 795 711</b>	<b>2 744 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	3, 4	741 508	726 932
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>741 508</b>	<b>726 932</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Langsiktig konserngjeld	5, 9	3 443 732	3 161 770
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 443 732</b>	<b>3 161 770</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 240</b>	<b>3 888 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 168	74 513
Betalbar skatt	3, 4	0	0



Skyldige offentlige avgifter		26 277	29 001
Kortsiktig konserngjeld	5	3 960 810	3 330 159
Annen kortsiktig gjeld	5	304 372	190 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 627</b>	<b>3 624 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 558 867</b>	<b>7 513 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>



Organisasjonsnr: 886 683 332  
HEGDALVEIEN 77 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13908708.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13908708.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4303092.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9605617.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200434.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Albert Bøe Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

LARVIK

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1264359.00	200938.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3443732.00	3161770.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4265182.00	3521037.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	15000000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskapet har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i blant annet eiendom i Hegdalveien 77 AS. Bokført verdi av denne pr 31.12.2024 er kr 9 605 617.

## Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**HEGDALVEIEN 77 AS**

886683332

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 510	11 993
Annen driftsinntekt		1 595 196	1 526 103
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 613 706</b>	<b>1 538 096</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-200 434	-187 234
Annen driftskostnad		-173 462	-307 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-373 896</b>	<b>-494 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 810</b>	<b>1 043 435</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 421	938
Annen renteinntekt		10 891	2 730
Annen finansinntekt		7 540	7 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 852</b>	<b>10 754</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-304 372	-190 878
Annen rentekostnad		-99	-119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-304 471</b>	<b>-190 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 619</b>	<b>-180 244</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>997 192</b>	<b>863 192</b>
Skattekostnad	3, 4	-219 382	-189 903
<b>Årsresultat</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		726 129	615 914
Annen egenkapital		51 680	57 375
<b>Sum overføringer</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 605 617	9 806 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 220 938	200 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	122 585	73 882
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 343 523</b>	<b>273 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 438	177 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 438</b>	<b>177 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 961</b>	<b>451 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	131 053	131 053
Annen innskutt egenkapital	8	2 003 447	2 003 447
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 134 500</b>	<b>2 134 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	661 211	609 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>661 211</b>	<b>609 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 795 711</b>	<b>2 744 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	741 508	726 932
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>741 508</b>	<b>726 932</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	3 443 732	3 161 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 443 732</b>	<b>3 161 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 168	74 513
Skyldige offentlige avgifter		26 277	29 001
Kortsiktig konserngjeld	5	3 960 810	3 330 159
Annen kortsiktig gjeld	5	304 372	190 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 627</b>	<b>3 624 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 558 867</b>	<b>7 513 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>

LARVIK, 30.06.2025

Petter Krohn Siqveland  
styrets leder

Albertine Carmen Bøe  
styremedlem

Julie Anastasia Bøe  
styremedlem

Trygve Bøe  
styremedlem



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 908 708
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 908 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 303 092
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>9 605 617</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 434

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	204 806	173 720
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 576	16 183
<b>Skattekostnad</b>	<b>219 382</b>	<b>189 903</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	997 192	863 192
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-66 256	-73 558
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-930 935	-789 634
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	204 806	173 720
Betalbar skatt på konsernbidrag	-204 806	-173 720

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	3 304 235	3 370 491	-66 256
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 304 235</b>	<b>3 370 491</b>	<b>-66 256</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>3 304 235</b>	<b>3 370 491</b>	<b>-66 256</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	726 932	741 508	-14 576



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Albert Bøe Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

LARVIK

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 264 359	200 938

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 443 732	3 161 770

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 265 182	3 521 037

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	15 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskapet har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i blant annet eiendom i Hegdalveien 77 AS. Bokført verdi av denne pr 31.12.2024 er kr 9 605 617.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 310,53	131 053

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ALBERT BØE HOLDING AS	100	100,00	Ordinære



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	131 053	2 003 447	609 531	2 744 031
Årsresultat	0	0	777 809	777 809
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-726 129	-726 129
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>131 053</b>	<b>2 003 447</b>	<b>661 211</b>	<b>2 795 711</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hegdalveien 77 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hegdalveien 77 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 4. juli 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjell Morten Eilertsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BY7V9-EJNKS-ODK1E-PPSAT-Y048P-F980K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eilertsen, Kjell Morten

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1798284

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-04 08:31:37 UTC



Penneo Dokumentnr: BY7V9-EJNKS-ODK1E-PPSAT-Y048P-F980K

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**HEGDALVEIEN 77 AS**

886683332

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASVAC-M9VSY-HVLYXR-AAORC-YLRDP



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 510	11 993
Annen driftsinntekt		1 595 196	1 526 103
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 613 706</b>	<b>1 538 096</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-200 434	-187 234
Annen driftskostnad		-173 462	-307 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-373 896</b>	<b>-494 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 810</b>	<b>1 043 435</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 421	938
Annen renteinntekt		10 891	2 730
Annen finansinntekt		7 540	7 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 852</b>	<b>10 754</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-304 372	-190 878
Annen rentekostnad		-99	-119
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-304 471</b>	<b>-190 997</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 619</b>	<b>-180 244</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>997 192</b>	<b>863 192</b>
Skattekostnad	3, 4	-219 382	-189 903
<b>Årsresultat</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		726 129	615 914
Annen egenkapital		51 680	57 375
<b>Sum overføringer</b>		<b>777 809</b>	<b>673 289</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASVAC-M9VSY-HVLYXR-AAORC-YLRDP



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 605 617	9 806 051
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 605 617</b>	<b>9 806 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 220 938	200 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	122 585	73 882
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 343 523</b>	<b>273 882</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 438	177 351
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 438</b>	<b>177 351</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 748 961</b>	<b>451 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASVAC-M9VSY-HVLYXR-AAORC-YLRDP



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	131 053	131 053
Annen innskutt egenkapital	8	2 003 447	2 003 447
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 134 500</b>	<b>2 134 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	661 211	609 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>661 211</b>	<b>609 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 795 711</b>	<b>2 744 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	741 508	726 932
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>741 508</b>	<b>726 932</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 9	3 443 732	3 161 770
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 443 732</b>	<b>3 161 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		82 168	74 513
Skyldige offentlige avgifter		26 277	29 001
Kortsiktig konserngjeld	5	3 960 810	3 330 159
Annen kortsiktig gjeld	5	304 372	190 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 627</b>	<b>3 624 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 558 867</b>	<b>7 513 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 354 578</b>	<b>10 257 283</b>

LARVIK, 30.06.2025

Petter Krohn Sivqeland  
styrets leder

Albertine Carmen Bøe  
styremedlem

Julie Anastasia Bøe  
styremedlem

Trygve Bøe  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASVAC-M9VSY-HVLYXR-AAORC-YLRDP



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 908 708
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 908 708</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 303 092
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>9 605 617</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	200 434

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	204 806	173 720
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 576	16 183
<b>Skattekostnad</b>	<b>219 382</b>	<b>189 903</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	997 192	863 192
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-66 256	-73 558
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-930 935	-789 634
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	204 806	173 720
Betalbar skatt på konsernbidrag	-204 806	-173 720

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 304 235	3 370 491	-66 256
<b>Netto forskjeller</b>	<b>3 304 235</b>	<b>3 370 491</b>	<b>-66 256</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>3 304 235</b>	<b>3 370 491</b>	<b>-66 256</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	726 932	741 508	-14 576

Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASV/AC-M9VSY-HVLYXR-AAORC-YLRDP



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Albert Bøe Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

LARVIK

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 264 359	200 938

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 443 732	3 161 770

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 265 182	3 521 037

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	15 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Morselskapet har lån til kredittinstitusjon som er sikret med pant i blant annet eiendom i Hegdalveien 77 AS. Bokført verdi av denne pr 31.12.2024 er kr 9 605 617.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 310,53	131 053

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ALBERT BØE HOLDING AS	100	100,00	Ordinære



HEGDALVEIEN 77 AS  
886 683 332

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	131 053	2 003 447	609 531	2 744 031
Årsresultat	0	0	777 809	777 809
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-726 129	-726 129
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>131 053</b>	<b>2 003 447</b>	<b>661 211</b>	<b>2 795 711</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siqveland, Petter Krohn

### Styreleder

På vegne av: Hegdalveien 77 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1042792

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-30 12:40:36 UTC



## Bøe, Albertine Carmen

### Styremedlem

På vegne av: Hegdalveien 77 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-4551279

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-30 12:44:40 UTC



## Bøe, Trygve

### Styremedlem

På vegne av: Hegdalveien 77 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3348927

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-06-30 19:05:17 UTC



## Bøe, Julie Anastasia

### Styremedlem

På vegne av: Hegdalveien 77 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-4183582

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-07-01 10:14:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DLPYK-ASVAC-M9VSY-HVLRX-AAORC-YLRDP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.