



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 500	
Annen driftskostnad	2	4 596	309
Sum kostnader		18 096	309
Driftsresultat		-18 096	-309
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		196 754	200 268
Annen renteinntekt			14 762
Annen finansinntekt		842 141	640 213
Sum finansinntekter		1 038 895	855 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 492	21 837
Sum finanskostnader		22 492	21 837
Netto finans		1 016 403	833 406
Ordinært resultat før skattekostnad		998 307	833 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		998 307	833 097
Årsresultat		998 307	833 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		998 307	833 097
Totalresultat		998 307	833 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overført til annen egenkapital		198 307	33 097
Sum overføringer og disponeringer		998 307	833 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 316 625	4 119 871
Sum finansielle anleggsmidler		4 316 625	4 119 871
Sum anleggsmidler		4 316 625	4 119 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	891 951	867 810
Sum fordringer		891 951	867 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		3 363	3 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363	3 459
Sum omløpsmidler		895 314	871 269
SUM EIENDELER		5 211 939	4 991 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 448 706	3 250 400
Sum opptjent egenkapital		3 448 706	3 250 400
Sum egenkapital		3 639 706	3 441 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	772 233	749 741
Sum annen langsiktig gjeld		772 233	749 741
Sum langsiktig gjeld		772 233	749 741
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum gjeld		1 572 233	1 549 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 211 939	4 991 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 265138

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 500	
Annen driftskostnad	2	4 596	309
Sum kostnader		18 096	309
Driftsresultat		-18 096	-309
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		196 754	200 268
Annen renteinntekt			14 762
Annen finansinntekt		842 141	640 213
Sum finansinntekter		1 038 895	855 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 492	21 837
Sum finanskostnader		22 492	21 837
Netto finans		1 016 403	833 406
Ordinært resultat før skattekostnad		998 307	833 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		998 307	833 097
Årsresultat		998 307	833 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		998 307	833 097
Totalresultat		998 307	833 097
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overført til annen egenkapital		198 307	33 097
Sum overføringer og disponeringer		998 307	833 097



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 316 625	4 119 871
Sum finansielle anleggsmidler		4 316 625	4 119 871
Sum anleggsmidler		4 316 625	4 119 871

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	891 951	867 810
Sum fordringer		891 951	867 810

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		3 363	3 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 363	3 459

Sum omløpsmidler		895 314	871 269
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 211 939	4 991 140
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 448 706	3 250 400
Sum opptjent egenkapital	3 448 706	3 250 400
Sum egenkapital	3 639 706	3 441 400
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 772 233	749 741
Sum annen langsiktig gjeld	772 233	749 741
Sum langsiktig gjeld	772 233	749 741
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld	800 000	800 000
Sum gjeld	1 572 233	1 549 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 211 939	4 991 140



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Båsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 989 170 945



Resultatregnskap			
Båsen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	13 500	0
Annen driftskostnad	2	4 596	309
Sum driftskostnader		18 096	309
Driftsresultat		-18 096	-309
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		196 754	200 268
Renteinntekt		0	14 762
Annen finansinntekt		842 141	640 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 492	21 837
Resultat av finansposter		1 016 403	833 406
Ordinært resultat før skattekostnad		998 307	833 097
Årsresultat		998 307	833 097
Overføringer			
Utbytte		800 000	800 000
Overført til annen egenkapital		198 307	33 097
Sum overføringer		998 307	833 097



Balanse			
Båsen Invest AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 316 625	4 119 871
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 316 625</u>	<u>4 119 871</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 316 625</u>	<u>4 119 871</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	891 951	867 810
Sum fordringer		<u>891 951</u>	<u>867 810</u>
Bankinnskudd og kontanter		3 363	3 459
Sum omløpsmidler		<u>895 314</u>	<u>871 269</u>
SUM EIENDELER		<u>5 211 939</u>	<u>4 991 140</u>



Balanse			
Båsen Invest AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 448 706	3 250 400
Sum opptjent egenkapital		3 448 706	3 250 400
Sum egenkapital		3 639 706	3 441 400
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	772 233	749 741
Sum annen langsiktig gjeld		772 233	749 741
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		800 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum gjeld		1 572 233	1 549 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 211 939	4 991 140
Sandnes, 04.05.2022 Styret i Båsen Invest AS			
_____ Helge Rossebø Styreleder/daglig leder			
Båsen Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap/tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalen i selskapsregnskapet.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Andre ytelser	13 500	0
Sum	13 500	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Emre Eiendom Sandnes AS		50,0%	50,0%	15 000	973 468	316 355
Kjederegnskap Sandnes og Rådgivning AS		35,0%	35,0%	91 000	351 258	360 162
Leiva Holding Sandnes AS		45,0%	45,0%	916 883	2 991 899	350 587
Sum				1 022 883	4 316 625	1 027 104



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Båsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helge Rossebø	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Rossebø	Styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Mellomværende

Selskapet har en gjeld til konsernselskap med kr. 772 233. Beløpet står som øvrig langsiktig gjeld. Det er i 2021 betalt kr. 22 492 i renter.

Selskapet har en fordring på aksjonær med kr. 61 601. Det er belastet med kr. 11 782 i renter. Fordringen inngår i andre kortsiktige fordringer.

Opptjent utbytte utbetalt i 2022 utgjør kr. 830 350 og inngår i andre kortsiktige fordringer.