



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 517 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADISON INVEST AS
Forretningsadresse: Presteveien 3B
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Edvard Haugesten (revisor)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 559	19 219
Sum kostnader		30 559	19 219
Driftsresultat		-30 559	-19 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 750	33 253
Aksjeutbytte og gevinst ved salg av aksjer/andeler		1 110 250	261 822
Verdiøkning av aksjer vurdert til virkelig verdi	2	3 165 745	1 744 874
Sum finansinntekter		4 306 745	2 039 949
Netto finans		4 306 745	2 039 949
Ordinært resultat før skattekostnad		4 276 186	2 020 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 276 186	2 020 730
Årsresultat		4 276 186	2 020 730
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	4 276 186	2 020 730
Sum overføringer og disponeringer		4 276 186	2 020 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	0,2	17 627 198	13 082 457
Sum investeringer		17 627 198	13 082 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		696 076	39 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 076	39 631
Sum omløpsmidler		18 323 274	13 122 088
SUM EIENDELER		18 323 274	13 122 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (260 aksjer à kr 1 000,00)	3	260 000	260 000
Overkurs		189 723	189 723
Sum innskutt egenkapital		449 723	449 723
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 733 738	5 457 551
Sum opptjent egenkapital		9 733 738	5 457 551
Sum egenkapital	5	10 183 461	5 907 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 139 813	7 214 813
Sum annen langsiktig gjeld		8 139 813	7 214 813
Sum langsiktig gjeld		8 139 813	7 214 813
Sum gjeld		8 139 813	7 214 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 323 274	13 122 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654185

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 517 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADISON INVEST AS
Forretningsadresse: Presteveien 3B
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Edvard Haugesten (revisor)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 980 517 691
MADISON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 559	19 219
Sum kostnader		30 559	19 219
Driftsresultat		-30 559	-19 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 750	33 253
Aksjeutbytte og gevinst ved salg av aksjer/andeler		1 110 250	261 822
Verdiøkning av aksjer vurdert til virkelig verdi	2	3 165 745	1 744 874
Sum finansinntekter		4 306 745	2 039 949
Netto finans		4 306 745	2 039 949
Ordinært resultat før skattekostnad		4 276 186	2 020 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 276 186	2 020 730
Årsresultat		4 276 186	2 020 730
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	4 276 186	2 020 730
Sum overføringer og disponeringer		4 276 186	2 020 730



Organisasjonsnr: 980 517 691
MADISON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 0,2 17 627 198 13 082 457
Sum investeringer 17 627 198 13 082 457

Bankinnskudd, kontanter

og lignende
Bankinnskudd 696 076 39 631
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 696 076 39 631

Sum omløpsmidler 18 323 274 13 122 088

SUM EIENDELER 18 323 274 13 122 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital (260 aksjer
à kr 1 000,00) 3 260 000 260 000
Overkurs 189 723 189 723
Sum innskutt egenkapital 449 723 449 723

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 733 738 5 457 551
Sum opptjent egenkapital 9 733 738 5 457 551

Sum egenkapital 5 10 183 461 5 907 274

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 6 8 139 813 7 214 813
Sum annen langsiktig gjeld 8 139 813 7 214 813

Sum langsiktig gjeld 8 139 813 7 214 813

Sum gjeld 8 139 813 7 214 813



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

18 323 274

13 122 088



Organisasjonsnr: 980 517 691
MADISON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap 2021

**Madison Invest AS
1605 Fredrikstad**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
Madison Invest AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	(30 559)	(19 219)
Sum driftskostnader		(30 559)	(19 219)
Driftsresultat		(30 559)	(19 219)
Annen renteinntekt		30 750	33 253
Aksjeutbytte og gevinst ved salg av aksjer/andeler		1 110 250	261 822
Verdiøkning av aksjer vurdert til virkelig verdi	2	3 165 745	1 744 874
Sum finansinntekter		4 306 745	2 039 949
Netto finans		4 306 745	2 039 949
Ordinært resultat før skattekostnad		4 276 186	2 020 730
Ordinært resultat		4 276 186	2 020 730
Arsresultat		4 276 186	2 020 730
Overføringer			
Annen egenkapital	5	4 276 186	2 020 730
Sum		4 276 186	2 020 730



Balanse pr. 31. desember 2021
Madison Invest AS

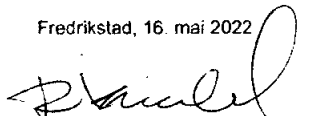
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler aksjefond	0,2	17 627 198	13 082 457
Sum investeringer		17 627 198	13 082 457
Bankinnskudd		696 076	39 631
Sum bankinnskudd		696 076	39 631
Sum omløpsmidler		18 323 274	13 122 088
Sum eiendeler		18 323 274	13 122 088



Balanse pr. 31. desember 2021
Madison Invest AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (260 aksjer à kr 1 000,00)	3	260 000	260 000
Overkurs		<u>189 723</u>	<u>189 723</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>449 723</u>	<u>449 723</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 733 738</u>	<u>5 457 551</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 733 738</u>	<u>5 457 551</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 183 461</u>	<u>5 907 274</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>8 139 813</u>	<u>7 214 813</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 139 813</u>	<u>7 214 813</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>8 139 813</u>	<u>7 214 813</u>
Sum gjeld		<u>8 139 813</u>	<u>7 214 813</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 323 274</u>	<u>13 122 088</u>

Fredrikstad, 16. mai 2022


Per Karlsrud
Styrets leder



Madison Invest AS\ Noter til regnskapet for 2021

Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang unntatt ved verdsettelse av markedsbaserte aksjer i beholdning.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.

Markedsbaserte aksjer/andeler/obligasjoner

Markedsbaserte aksjer, andeler og obligasjoner er verdsatt etter markedsverdi prinsippet. Aksjene/andelene/obligasjonene er oppført til kurs pr. årsskiftet.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt og skattekostnad er beregnet i samsvar med regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

Note 1 – Antall årsverk, lønnskostnader, godtgjørelse til tillitsvalgte

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 10.545 for revisjon og kr. 17.483 for bistand ved årsregnskap og ligningspapirer samt annen bistand. Beløpene er inkl. mva.

Note 2 – Aksjer/obligasjoner i andre selskaper i beholdning pr. 31.12.

	Markedsverdi = bokført verdi	Kostpris	Verdijustering
Aksjer/andeler 31.12.20	13.082.457	9.233.507	3.848.950
Aksjer/andeler 31.12.21	17.627.198	10.612.503	7.014.695
Endring verdijustering			3.165.745

Samtlige eierandeler er under 5 %.

Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets 260 aksjer (40 A-aksjer og 220 B-aksjer), hver pålydende kr. 1.000, eies av:

Per Karlsrud, styreleder, 40 A-aksjer
Kristin Karlsrud Andreassen, 110 B-aksjer
Vibeke Karlsrud Martinsen, 110 B-aksjer

Note 4 – Skattekostnad

	2021	2020
<i>Skattepliktig inntekt:</i>		
Resultat før skattekostnad	4.276.186	2.020.730
Ikke skattepliktige inntekter	-1.107.807	-259.380
Endring verdijustering, ikke skattepliktig	-3.165.745	-1.744.874
Skattepliktig inntekt	2.634	16.476
Underskudd fra tidligere andel)	-2.634	-16.476
Skattepliktig inntekt etter underskudd	0	0



**Madison Invest AS\
Noter til regnskapet for 2021**

Note 5 - Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 1.1.	5.907.274	3.886.544
Årets resultat	4.276.186	2.020.730
Egenkapital 31.12.	10.183.460	5.907.274

Note 6 – Langsiktig gjeld

Dette er lån fra aksjonær og styreleder Per Karlsrud. Lånet er ikke renteberegnet.



ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i
Madison Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Madison Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 4.276.186. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com



ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Råde, den 16.5.2022
Øst-Revisjon BFT AS
Org.nr. 918 493 794


Tove Fagerhøi
Statsautorisert revisor