



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQ PARKERING AS  
Forretningsadresse: Tangen 8  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 200 000	8 398 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 200 000</b>	<b>8 398 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		102 499	13 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-2 150 000	-9 412 274
Annen driftskostnad		481 787	210 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 565 714</b>	<b>-9 188 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 765 714</b>	<b>17 586 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 701 204	1 008 165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 701 204</b>	<b>1 008 165</b>
Annen finanskostnad		6 361 746	4 143 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 361 746</b>	<b>4 143 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 660 542</b>	<b>-3 135 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 105 172</b>	<b>14 451 470</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 563 138	3 179 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 146</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		161 851 327	163 026 408
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>161 851 327</b>	<b>163 026 408</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		30 977 894	29 321 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 977 894</b>	<b>29 321 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 829 221</b>	<b>192 347 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		248 418	
Andre fordringer		537 560	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>785 978</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 374	192 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 102 374</b>	<b>192 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 888 352</b>	<b>192 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 717 573</b>	<b>192 540 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 400 000	2 400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		55 419 840	53 742 840
Annen egenkapital		4 435 585	3 320 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 855 425</b>	<b>57 063 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 255 425</b>	<b>59 463 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		21 550 378	20 762 895
Andre avsetninger for forpliktelser		17 040 456	20 372 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 590 834</b>	<b>41 135 685</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Langsiktig konserngjeld		11 345 110	7 262 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 345 110</b>	<b>7 262 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 935 944</b>	<b>48 398 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		78 100 000	80 843 750
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		4 426 203	3 834 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 526 203</b>	<b>84 678 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 462 147</b>	<b>133 077 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>194 717 572</b>	<b>192 540 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567379

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 281 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQ PARKERING AS  
Forretningsadresse: Tangen 8  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 996 281 191  
AQ PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 200 000	8 398 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 200 000</b>	<b>8 398 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		102 499	13 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-2 150 000	-9 412 274
Annen driftskostnad		481 787	210 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 565 714</b>	<b>-9 188 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 765 714</b>	<b>17 586 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 701 204	1 008 165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 701 204</b>	<b>1 008 165</b>
Annen finanskostnad		6 361 746	4 143 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 361 746</b>	<b>4 143 552</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 660 542</b>	<b>-3 135 387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 563 138	3 179 324
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 146</b>



Organisasjonsnr: 996 281 191  
AQ PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		161 851 327	163 026 408
-------------------------	--	-------------	-------------

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle		30 977 894	29 321 244
-----------------	--	------------	------------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		192 829 221	192 347 652
-------------------	--	-------------	-------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

		248 418	
--	--	---------	--

Andre fordringer

		537 560	0
--	--	---------	---

Sum fordringer

		785 978	0
--	--	---------	---

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

		1 102 374	192 840
--	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		1 102 374	192 840
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler

		1 888 352	192 840
--	--	-----------	---------

SUM EIENDELER

		194 717 573	192 540 492
--	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

		2 400 000	2 400 000
--	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

		2 400 000	2 400 000
--	--	-----------	-----------

#### Opptjent egenkapital

Fond

		55 419 840	53 742 840
--	--	------------	------------

Annen egenkapital

		4 435 585	3 320 600
--	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital

		59 855 425	57 063 440
--	--	------------	------------



<b>Sum egenkapital</b>	<b>62 255 425</b>	<b>59 463 440</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	21 550 378	20 762 895
Andre avsetninger for forpliktelse	17 040 456	20 372 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>38 590 834</b>	<b>41 135 685</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	11 345 110	7 262 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 345 110</b>	<b>7 262 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>49 935 944</b>	<b>48 398 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	78 100 000	80 843 750
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4 426 203	3 834 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>82 526 203</b>	<b>84 678 470</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>132 462 147</b>	<b>133 077 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>194 717 572</b>	<b>192 540 492</b>



Organisasjonsnr: 996 281 191  
AQ PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Aq Parkering AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aq Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømmoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 03. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kai Arne Halvorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning AQ Parkering

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2024-06-03 22:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## AQ Parkering AS

### Årsregnskap 2023 Forenklet IFRS

#### Innhold:

Resultatregnskap  
Utvidet resultatregnskap  
Balanse  
Oppstilling over endringer i egenkapital  
Kontantstrømoppstilling  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LSH5-GGH34-TCWXU-UKI6E-HTGJ7-B8ENK

Org.nr. 996 281 191



## RESULTATREGNSKAP

Aq Parkering AS

<i>Beløp i NOK</i>	<i>Note</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter	3	10 200 000	8 398 796
Kostnader ved drift av eiendom	4, 5	(102 499)	(13 636)
Andre driftskostnader	6	(481 787)	(210 577)
<b>Driftsresultat før verdiendring inv.eiendom</b>		<b>9 615 714</b>	<b>8 174 583</b>
Verdiendring investeringseiendom	7	2 150 000	9 412 274
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 765 714</b>	<b>17 586 857</b>
Finansinntekter	8, 9	1 701 204	1 008 165
Finanskostnader	2, 5, 8, 10	(6 361 746)	(4 143 552)
<b>Netto finansposter</b>		<b>(4 660 542)</b>	<b>(3 135 387)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 105 172</b>	<b>14 451 469</b>
Skattekostnad	11	(1 563 138)	(3 179 324)
<b>Årsresultat</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 145</b>

## UTVIDET RESULTATREGNSKAP

<i>Beløp i NOK</i>	<i>Note</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 145</b>
Poster som føres over utvidet resultat		-	-
<b>Utvidet resultat for året</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Årets totalresultat</b>		<b>5 542 034</b>	<b>11 272 145</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LLSH5-GGH34-TCWXU-UKI6E-HTGJ7-B8ENK



<b>BALANSE</b>		<b>Aq Parkering AS</b>	
<i>Beløp i NOK</i>	Note	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Investeringseiendom	2, 5, 7, 12	161 851 327	163 026 408
Langsiktige fordringer	9, 10	30 977 894	29 321 244
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 829 221</b>	<b>192 347 652</b>
Kundefordringer	10, 13	248 418	-
Forskuddsbetalinger og andre kortsiktige fordringer	10, 13	537 560	-
Betalingsmidler	10, 14	1 102 374	192 840
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 888 352</b>	<b>192 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>194 717 573</b>	<b>192 540 492</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	15	2 400 000	2 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
Fond for urealiserte gevinster		55 419 840	53 742 840
Annen egenkapital		4 435 585	3 320 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 855 426</b>	<b>57 063 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 255 426</b>	<b>59 463 440</b>
Utsatt skatt	11	21 550 378	20 762 895
Gjeld til selskap i samme konsern	9	11 345 110	7 262 897
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	-	-
Leieforpliktelse	2, 5, 7, 8	17 040 456	20 372 790
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 935 944</b>	<b>48 398 582</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 12	78 100 000	80 843 750
Leverandørgjeld	16	-	-
Betalbar skatt	11	-	-
Annen kortsiktig gjeld	10, 16	4 426 203	3 834 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 526 203</b>	<b>84 678 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 462 147</b>	<b>133 077 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>194 717 573</b>	<b>192 540 492</b>

Kristiansand, 03. juni 2024

Tor Helge Reme  
Styrets leder

Annette Reme Lund  
Styremedlem

Frode Reme  
Styremedlem

Ruben Lie Reme  
Styremedlem



## OPPSTILLING OVER ENDRINGER I EGENKAPITAL

<i>Beløp i NOK</i>	Aksjekapital	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>2 400 000</b>	<b>46 304 946</b>	<b>3 697 236</b>	<b>52 402 180</b>
Årsresultat	-	7 437 894	3 834 252	11 272 146
Konsernbidrag	-	-	(2 710 885)	(2 710 885)
Tilleggsutbytte	-	-	(1 500 000)	(1 500 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>2 400 000</b>	<b>53 742 840</b>	<b>3 320 603</b>	<b>59 463 440</b>
Årsresultat	-	1 677 000	3 865 034	5 542 034
Konsernbidrag	-	-	(2 750 048)	(2 750 048)
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>2 400 000</b>	<b>55 419 840</b>	<b>4 435 589</b>	<b>62 255 426</b>

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

<i>Beløp i NOK</i>	2023	2022
Resultat før skattekostnad	7 105 172	14 451 470
Verdiendring investeringseiendom	(2 150 000)	(9 412 274)
<b>Endringer i arbeidskapital</b>		
Kundefordringer	(248 418)	-
Forskuddsbetalinger og andre kortsiktige fordringer	(537 560)	2 713
Leverandørgjeld	-	(1 644)
Annen kortsiktig gjeld	(96 287)	(1 020 887)
Påløpte renter	(467 215)	(992 827)
<b>Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter</b>	<b>3 708 191</b>	<b>3 040 187</b>
Påkostninger på investeringseiendom	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Betaling av leieforpliktelse	(54 907)	(101 170)
Tilbakebetaling av lån	(80 843 750)	(3 675 000)
Opptrekk av lån	78 100 000	-
Utbetalt konsernbidrag	-	-
Andre langsiktige fordringer	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>(2 798 657)</b>	<b>(3 776 170)</b>
<b>Netto endring i betalingsmidler i perioden</b>	<b>909 534</b>	<b>(735 983)</b>
Betalingsmidler per 1. januar	192 840	928 823
<b>Betalingsmidler per 31. desember</b>	<b>1 102 374</b>	<b>192 840</b>
Betalt rente i perioden:	5 151 560	3 655 298

Penneo Dokumentnøkkel: LLSH5-GGH34-TCWXU-UKI6E-HTGJ7-B8ENK



## NOTER

### 1 Generelt

Aq Parkering AS er et eiendomsselskap med formål og hovedaktivitet å eie, utvikle og leie ut parkeringskjelleren i Aquaramasenteret i Kristiansand (Gnr 500, bnr 19 i Kristiansand kommune).

Selskapets forretningskontor er i Kristiansand kommune. Selskapet har ingen ansatte.

### 2 Regnskapsspråk og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter reglene i regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 7. februar 2022. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Unntak fra måling og innregning etter full IFRS er forklart nedenfor.

#### 2.1 Sammendrag av vesentlige regnskapsprinsipper

##### Investerings eiendom

Eiendom som eies for langsiktig utleie og eller verdiutvikling klassifiseres som investerings eiendom. Også eiendommer som er under bygging eller utvikling for fremtidig bruk som investerings eiendom inngår.

Investerings eiendom regnskapsføres på kjøpstidspunktet til anskaffelseskost inklusive transaksjonskostnader og eventuelle låneutgifter. Låneutgifter balanseføres fra tidspunkt for når utvikling er igangsatt og avsluttes når eiendommen i det alt vesentligste er fullført. Balanseføring opphører i perioder uten utviklingsaktiviteter.

I senere perioder måles investerings eiendom løpende til virkelig verdi. Virkelig verdi bygger på priser i aktive markeder, men justeres om nødvendig for forskjeller knyttet til arten, lokaliseringen eller tilstanden til den spesifikke eiendommen. Dersom slik informasjon ikke er tilgjengelig benyttes alternative verdsettelsesmetoder, som priser i mindre aktive markeder eller nåverdimåling av fremtidig kontantstrøm.

Verdsettelse gjøres på balansedagen. Verdsettelsen utføres som hovedregel av kvalifiserte takstmenn med anerkjent og relevant kompetanse og erfaring fra området og eiendomstypen som verdivurderes. Ved mindre endringer i eiendom og markedsforhold utføres verdsettelse alternativt av selskapets styre og ledelse.

For investerings eiendom under bygging måles eiendommen bare til virkelig verdi dersom virkelig verdi kan fastsettes pålitelig.

Virkelig verdi gjenspeiler leieinntekt fra påhvilende leiekontrakter, samt forventet leieinntekt fra fremtidige utleiekontrakter i lys av dagens markedsforhold. Virkelig verdi tar også opp i seg antagelser om hvilke utgifter som forventes å påløpe knyttet til eiendommen.

Balanseført verdi av investerings eiendom er virkelig verdi justert for periodisering av leieinntekter som avviker fra utfakturert leie (for å unngå dobbeltregning). Endring i balanseført verdi resultatføres løpende på egen linje.

Etterfølgende utgifter knyttet til eiendommen som øker fremtidig inntekspotensiale balanseføres. Vanlig reparasjon og vedlikehold kostnadsføres løpende.

##### Inntektsføring

Leieinntekter for eiendom som representerer fast minimumsleie resultatføres lineært over uoppsigelig leieperiode. Forskjellen mellom utfakturert leie og inntektsført leie balanseføres som opptjent leie eller forskudsbetalt leie i balansen.

Variabel leie inntektsføres når den er opptjent.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler utenom investerings eiendom vurderes til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger. Ved fraregning innregnes gevinst eller tap i resultatregnskapet.

Anskaffelseskost er kjøpspris inklusive alle kostnader for å sette driftsmidlet i den tilstand og plassering som er tiltenkt.

Avskrivningene beregnes etter lineær metode over forventet brukstid. Estimert på brukstid og eventuell restverdi revurderes årlig.

##### Kundefordringer, andre fordringer og utlån

Kundefordringer, andre fordringer og utlån måles ved førstegangsinnregning til virkelig verdi. I senere perioder måles disse postene til amortisert kost ved bruk av effektiv rente, med fradrag for eventuelle tap. Tap på fordringer presenteres som driftskostnader.

##### Betalingsmidler

Betalingsmidler omfatter bankinnskudd som er tilgjengelige for bruk uten vesentlig forsinkelse.



Utsattgjeld som er klassifisert som en gjeldingsforpliktelse.

## Lån

Lån måles ved opptak til virkelig verdi som i praksis tilsvarer netto mottatt beløp fratrukket transaksjonskostnader og gebyrer. I senere perioder måles lån til amortisert kost ved bruk av effektiv rente.

## Rentesikring

Sikring av flytende rentebetalinger på lån ved bruk av rentebytteavtaler regnskapsføres som kontantstrømsikring når dokumentasjonskravene for dette er oppfylt. Renterderivatet måles løpende til virkelig verdi i balansen, og verdiendring føres via utvidet resultat til egenkapitalen, netto etter skatt. Når sikrede rentebetalinger blir resultatført reklassifiseres beløpet i egenkapitalen til resultatet via egen linje i utvidet resultat.

## Valuta

Selskapets funksjonelle valuta er norske kroner (NOK). Transaksjoner i fremmed valuta innregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i fremmed valuta måles på nytt på rapporteringstidspunktet til dagskurs. Endringer resultatføres som finansposter.

## Skatt

Skattekostnaden består av betalbar og utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster i utvidet resultat eller poster ført direkte mot egenkapitalen.

Utsatt skatt beregnes i samsvar med de skattelover og -regler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt på balansedagen. For usikre skatteforpliktelser avsettes det når sannsynligheten for betaling er over 50 prosent. Usikre skatteforplikter vurderes hver for seg.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de skattereduserende midlertidige forskjellene kan utnyttes.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Betaling av renter er klassifisert som en del av selskapets operasjonelle drift.

## Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen er tatt hensyn til i årsregnskapet. Øvrige hendelser etter balansedagen som vil påvirke selskapet i fremtiden, er ikke er uvesentlig, er opplyst om i egen note.

## 2.2 Viktige kilder til estimeringsusikkerhet og skjønnsmessige vurderinger

Selskapet gjør vurderinger, bruker estimerer og tar forutsetninger som påvirker regnskapsført verdi av eiendeler og gjeld, og som dermed påvirker resultatet. Slike estimerer og forutsetninger er basert på historisk erfaring og en konkret vurdering av sannsynlige faktorer som påvirker verdien. Slike estimerer og forutsetninger revurderes løpende.

Den vesentligste estimeringsusikkerheten er knyttet til virkelig verdi av investeringseiendom. For å oppnå et så godt verdianslag som mulig, innhentes verdivurderinger fra eiendomsmeglere eller takstmenn som bruker anerkjente verdsettelsesteknikker og prinsippene i IFRS 13 for virkelig verdi. Det er vist en sensitivitetsanalyse av verdianslaget i note 7.



## Note 3 Leieinntekter

Beløp i NOK	2023	2022
Leieinntekter	10 200 000	8 398 796
<b>Sum</b>	<b>10 200 000</b>	<b>8 398 796</b>

Fremtidig minimumsleie er som følger (ikke konsumprisregulert):

Beløp i NOK	2023	2022
Førstkommende år	10 200 000	8 398 796
Årene 2-5	29 750 000	32 895 284
Etter år 5	-	-
<b>Total fremtidig minimumsleie</b>	<b>39 950 000</b>	<b>41 294 080</b>

I tillegg til minimumsleien tilkommer utleiers felleskostnader på eiendommen, samt årlig indeksregulering i henhold til konsumprisindeksen. Leietaker har fortrinnsrett til tre nye leieperioder á 15 år under tilsvarende vilkår som gjeldende leiekontrakt.

## Note 4 Kostnader ved drift av eiendom

Beløp i NOK	2023	2022
Eiendomsskatt	70 312	-
Andre kostnader	-	-
Forsikring	32 187	13 636
<b>Sum kostnader ved drift av eiendom</b>	<b>102 499</b>	<b>13 636</b>

## Note 5 Leieforpliktelse

Leieforpliktelse inkludert i balansen	2023	2022
Kortsiktig del av leieforpliktelse	58 322	105 976
Langsiktig del av leieforpliktelse	17 040 456	20 372 790
<b>Sum</b>	<b>17 098 778</b>	<b>20 478 766</b>

Se note 10 for forfallstabell.

Beløp inkludert i resultatregnskapet	2023	2022
Renteelement på leieforpliktelse	1 066 959	977 547
Verdiregulering av bruksrettseiendel	-	123 488
<b>Sum</b>	<b>1 066 959</b>	<b>1 101 035</b>

Beløp inkludert i kontantstrømmen	2023	2022
Betaling av leieforpliktelse	54 907	101 170

Penneo Dokumentnøkkel: LLSH5-GGH34-TCWXU-UKI6E-HTGJ7-B8ENK



## Note 6 Andre generelle driftskostnader

Beløp i NOK	2023	2022
Regnskapshonorar	62 903	33 859
Estimatendring, avregning feil i felleskostnader	-	-
Andre generelle driftskostnader	418 884	176 718
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>481 787</b>	<b>210 577</b>

## Godtgjørelse til revisor inkludert i andre driftskostnader

Beløp i NOK	2023	2022
Revisjonshonorar	40 403	14 403
Andre tjenester	15 000	13 500
Skatterådgivning	7 500	7 000
<b>Sum</b>	<b>62 903</b>	<b>34 903</b>

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapet ledelse.

Det er ingen ansatte i selskapet og dermed ingen lønnskostnad. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha OTP.

## Note 7 Investeringseiendom

Beløp i NOK	2023	2022
Balanseført beløp 1. januar investeringseiendom	142 850 000	133 314 238
Bruksrettseiendel	20 176 408	20 052 920
Aktiverte påkostninger	-	-
Verdiendring bruksrettseiendel	(3 325 081)	123 488
Verdiendring investeringseiendom	2 150 000	9 535 762
<b>Balanseført verdi 31. desember</b>	<b>161 851 327</b>	<b>163 026 408</b>
<b>Virkelig verdi iht. IFRS 13</b>	<b>161 851 327</b>	<b>163 026 408</b>

### Vesentlige forutsetninger som verddivurderingen bygger på:

Utleid investeringseiendom er verdsatt per 31.12.2023 basert på netto leieinntekter og yield-vurderinger.

Yield-vurderingene baserer seg på lokasjon, standard på bygg, leieforhold etc. For 2023 er en netto yield på 6,26% benyttet for eiendomsmassen, mens en nettoyield på 6,22% er lagt til grunn for rettighet til bruk av tomten.

For 2022 ble en netto yield på 6% benyttet.

### Sensitivitet

Estimatet for virkelig verdi knyttet til investeringseiendommen er basert på en rekke forutsetninger. For 2023 ble

verdi basert på en yield på 6,26% (ref omtale i avsnittet over). Tabellen under viser hvor mye

virkelig verdi ville endre seg dersom diskonteringsrenten/exit yield endres pr 31.12.2023 ifh Yield = 6,26%.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Endring i diskonteringsrente/exit yield	+ 0,25%	(11 682 000)
Endring i diskonteringsrente/exit yield	- 0,25%	24 717 000

### IFRS 16 effekt

Selskapet har en langsiktig festekontrakt på tomten som strekker seg til år 2072 med en ytterligere opsjonsperiode som det er usikkert hvorvidt skal benyttes eller ei og er dermed ikke hensyntatt. Nåverdien av fremtid forpliktelse er diskontert med 6,22% som implisitt rente. Rettighet til bruk verddivurderes i tråd med IAS 40.

På balansedagen, og i samsvar med IFRS 16 om leieavtaler, foretas en årlig gjennomgang av verddivurderingen av bruksrettseiendelen og gjenværende fordel. Fordelen ved bruksrettseiendelen vil, alt annet like, reduseres i verdi hvert år da man kommer nærmere og nærmere utløp av kontrakten. Verddivurderingen inngår som en del av investeringseiendommen som verdireguleres iht IAS 40 og avskrives ikke.



## Note 8 Finansinntekter og -kostnader

Beløp i NOK	2023	2022
Renteinntekter	24 353	5 606
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	1 676 851	1 002 559
<b>Finansinntekter</b>	<b>1 701 204</b>	<b>1 008 165</b>
Rentekostnader lån	5 294 237	3 166 005
Renteelement leieforpliktelse (se note 5)	1 066 959	977 547
Finanskostnad	550	-
<b>Finanskostnader</b>	<b>6 361 746</b>	<b>4 143 552</b>
<b>Netto finansposter</b>	<b>(4 660 542)</b>	<b>(3 135 387)</b>

## Note 9 Nærstående parter

Nærstående part	Kategori	2023	2022
Remegruppen AS	Renteinntekt	1 676 851	1 002 559
BRG Eiendom AS	Rentekostnad	606 719	248 993
BRG Eiendom AS	Forvaltningshonorar	102 000	82 345
Remegruppen AS	Lang. Fordring	30 977 894	29 321 244
BRG Eiendom AS	Konsernbidrag	3 525 703	3 475 494
BRG Eiendom AS	Lang. Gjeld	11 345 110	7 262 897

## Note 10 Finansielle instrumenter, risiko, sensitivitet og risikostyring

Selskapet er utsatt for ulike typer av finansiell risiko. Disse beskrives kort i det følgende.

### Markedsrisiko

Markedsrisiko er risikoen for at virkelig verdi eller fremtidig kontantstrøm vil påvirkes av endringer i markedspriser.

### Valutarisiko:

Selskapet er ikke direkte eksponert for endring i valutakurser.

### Renterisiko:

Selskapets rentebærende gjeld har flytende rente. Dette medfører at endring i virkelig verdi av gjelden i hovedsak bare påvirkes av selskapets egen kredittverdighet. Selskapet har ikke inngått sikringskontrakter knyttet til renterisiko.

Dersom renten hadde vært 1 % høyere gjennom hele året, ville rentekostnaden ha økt med kr 781 000 (2022: kr 808 438).

Dersom rentenivået hadde økt plutselig på balansedagen ville dette ikke gitt en umiddelbar innvirkning på regnskapet.

	Endring rente	2023	2022
Endring i resultatregnskapet, etter skatt	+ 1 %	781 000	808 438
+/- Endring i utvidet resultat, etter skatt	+ 1 %	-	-
<b>Sum endring i egenkapitalen</b>		<b>781 000</b>	<b>808 438</b>

### Kredittrisiko

Kredittrisiko er risikoen for at en motpart ikke vil oppfylle sine avtalemessige forpliktelser som fører til tap.

Kredittrisikoen er primært knyttet til ubetalte kontraktsfestede leieinntekter.

Det påhviler en teoretisk kredittrisiko knyttet til bankinnskudd, men denne anses uvesentlig.

Kredittrisikoen søkes redusert ved å inngå avtaler med forskuddsfakturering og til leietakere med god kredittvurdering samt tett oppfølging av leieforholdene.

### Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet vil ha vanskeligheter med å møte sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller til betaling i 2024. Selskapet forventer å reforhandle låneavtalene.

Selskapets netto rentebærende gjeld var ved utgangen av 2023 MNOK 77. Netto rentebærende gjeld i forhold til EBITDA\* utgjør 6,57 for 2023. Finansiell gearing (netto rentebærende gjeld ifh egenkapital) utgjør 123 % pr 31.12.23.

\*EBITDA er her definert som driftsresultat etter verdilending.



## Forfallstabell for avtalte forpliktelser

2023	Renter lån og					Sum
	Leie- forpliktelse	leie- forpliktelse	Bankgjeld	Leverandør- gjeld	Annen kort- siktig gjeld	
Måned 0-6	29 161	3 058 307	977 000	-	4 367 881	8 432 349
Måned 7-12	29 161	3 058 307	77 123 000	-	-	80 210 468
År 2	61 950	1 059 916	-	-	-	1 121 866
År 3-5	209 942	3 155 656	-	-	-	3 365 598
Etter år 5	16 768 564	32 593 540	-	-	-	49 362 104
<b>Sum</b>	<b>17 098 778</b>	<b>42 925 726</b>	<b>78 100 000</b>	-	<b>4 367 881</b>	<b>142 492 385</b>

2022	Renter lån og					Sum
	Leie- forpliktelse	leie- forpliktelse	Bankgjeld	Leverandør- gjeld	Annen kort- siktig gjeld	
Måned 0-6	52 988	1 273 619	56 043 750	-	3 728 744	61 099 100
Måned 7-12	52 988	1 658 790	24 800 000	-	-	26 511 778
År 2	111 009	967 708	-	-	-	1 078 717
År 3-5	365 680	2 870 471	-	-	-	3 236 151
Etter år 5	19 896 101	28 646 164	-	-	-	48 542 265
<b>Sum</b>	<b>20 478 766</b>	<b>35 416 751</b>	<b>80 843 750</b>	-	<b>3 728 744</b>	<b>140 468 011</b>

	2023		2022	
	Bokført verdi	Virkelig verdi	Bokført verdi	Virkelig verdi
<i>Lån og fordringer (etter klassifisering):</i>				
Andre langsiktige fordringer	30 977 894	30 977 894	29 321 244	29 321 244
Andre kortsiktige fordringer	785 978	785 978	-	-
Kontanter og kontantekvivalenter	1 102 374	1 102 374	192 840	192 840
<b>Total</b>	<b>32 866 246</b>	<b>32 866 246</b>	<b>29 514 084</b>	<b>29 514 084</b>
<i>Forpliktelser til amortisert kost (etter klassifisering)</i>				
Rentebærende lån	78 100 000	78 100 000	80 843 750	80 843 750
Leverandørgjeld	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld	4 367 881	4 367 881	3 834 720	3 834 720
	<b>82 467 881</b>	<b>82 467 881</b>	<b>84 678 470</b>	<b>84 678 470</b>

Ledelsen vurderer at virkelig verdi for kontanter og kortsiktig depositum, leie og andre fordringer, leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld er tilnærmet lik bokført verdi. Dette baseres på at disse postene har kort løpetid. Rentebærende gjeld har flytende rente og virkelig verdi er tilnærmet lik bokført verdi.

## Note 11 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Resultat før skatt	7 105 172	14 451 470
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	(3 579 469)	(10 975 976)
Avgitt konsernbidrag	(3 525 703)	(3 475 494)
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	775 655	764 609
Endring utsatt skatt	787 483	2 414 715
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>1 563 138</b>	<b>3 179 324</b>
<b>Utsatt skatt/-skattefordel i balansen:</b>		
Investeringseiendom	98 203 714	94 679 152
Balanseførte leieavtaler	(247 451)	(302 358)
Fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	97 956 263	94 376 794
Harav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>21 550 378</b>	<b>20 762 895</b>
Endring i utsatt skatt ført over resultat	787 483	2 414 715
Endring i utsatt skatt ført mot utvidet resultat	-	-
<b>Sum endring i utsatt skatt</b>	<b>787 483</b>	<b>2 414 715</b>



## Note 12 Gjeld til kredittinstitusjon

	Rente	Løpetid	2023	2022
Rentebærende gjeld	NIBOR	Se under	78 100 000	80 843 750
<b>Totalt</b>			<b>78 100 000</b>	<b>80 843 750</b>
Klassifisert som kortsiktig			78 100 000	80 843 750
Klassifisert som langsiktig			-	-

Banklånet er til flytende NIBOR-rente pluss margin. Lånet forventes innfridd 01.11.2024, men er refiansiert.

Lånet er sikret med pant i selskapets eiendom.

## Note 13 Andre kortsiktige fordringer

	2023	2022
Kundefordringer	248 418	-
Forskuddsbetalinger	12 151	-
Andre fordringer	525 409	2 713
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>785 978</b>	<b>2 713</b>

## Note 14 Betalingsmidler

	2023	2022
Bankinnskudd	1 102 374	192 840
<b>Sum betalingsmidler</b>	<b>1 102 374</b>	<b>192 840</b>

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.

## Note 15 Aksjekapital

Alle aksjene har like økonomiske rettigheter og stemmerettigheter. Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 24 000.

### Selskapets aksjonærer er:

Aksjonær	Eierandel
BRG Eiendom AS	100 %
<b>Totalt</b>	<b>100 %</b>

Samtlige styremedlemmer eier indirekte aksjer i selskapet gjennom BRG Eiendom AS.

## Note 16 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til nærstående selskap	-	-
Betalbar skatt	-	-
Konsernbidrag med skatteeffekt	3 525 703	3 475 494
Kortsiktig del av leieforpliktelse	58 322	105 976
Annen kortsiktig gjeld	842 178	253 250
<b>Sum</b>	<b>4 426 203</b>	<b>3 834 720</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lund, Annette Reme

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1448943

IP: 83.108.xxx.xxx

2024-06-07 07:12:11 UTC



## Reme, Ruben Lie

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3205722

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-07 08:04:10 UTC



## Reme, Frode

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1368293

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-07 12:38:38 UTC



## Reme, Tor Helge

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3165534

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-06-09 09:45:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LLSH5-GGH34-TCWXU-UKI6E-HTGJ7-B8ENK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>