



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 501 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRUKTUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 450	38 000
Sum inntekter		330 450	38 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		648 199	512 699
Sum kostnader		648 199	512 699
Driftsresultat		-317 749	-474 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		852	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	103 245
Annen renteinntekt		46	1 023
Sum finansinntekter		898	104 268
Annen rentekostnad		517 222	92 753
Sum finanskostnader		517 222	92 753
Netto finans		-516 324	11 515
Resultat før skattekostnad		-834 073	-463 183
Skattekostnad		-784 318	0
Årsresultat		-49 755	-463 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 755	0
Sum overføringer og disponeringer		-49 755	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		784 318	
Sum immaterielle eiendeler		784 318	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 229 012	8 229 012
Sum varige driftsmidler		8 229 012	8 229 012
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		9 043 330	8 229 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 511 411	4 141 415
Sum fordringer		3 511 411	4 141 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 705	43 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 705	43 709
Sum omløpsmidler		3 574 116	4 185 124
SUM EIENDELER		12 617 446	12 414 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 679 087	2 728 842
Sum opptjent egenkapital		2 679 087	2 728 842
Sum egenkapital		2 859 087	2 908 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 452 352	7 461 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 452 352	7 461 500
Sum langsiktig gjeld		7 452 352	7 461 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 086	-9 506
Annen kortsiktig gjeld		2 290 921	2 053 300
Sum kortsiktig gjeld		2 306 007	2 043 794
Sum gjeld		9 758 359	9 505 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 617 446	12 414 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608575

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 501 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRUKTUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Eknæs vei 78
3055 KROKSTADELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Wam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 998 501 229
STRUKTUR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 450	38 000
Sum inntekter		330 450	38 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		648 199	512 699
Sum kostnader		648 199	512 699
Driftsresultat		-317 749	-474 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		852	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	103 245
Annen renteinntekt		46	1 023
Sum finansinntekter		898	104 268
Annen rentekostnad		517 222	92 753
Sum finanskostnader		517 222	92 753
Netto finans		-516 324	11 515
Resultat før skattekostnad		-834 073	-463 183
Skattekostnad		-784 318	0
Årsresultat		-49 755	-463 183
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 755	0
Sum overføringer og disponeringer		-49 755	0



Organisasjonsnr: 998 501 229
STRUKTUR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		784 318	
Sum immaterielle eiendeler		784 318	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 229 012	8 229 012
Sum varige driftsmidler		8 229 012	8 229 012
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		9 043 330	8 229 012
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 511 411	4 141 415
Sum fordringer		3 511 411	4 141 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 705	43 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 705	43 709
Sum omløpsmidler		3 574 116	4 185 124
SUM EIENDELER		12 617 446	12 414 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 679 087	2 728 842
Sum opptjent egenkapital		2 679 087	2 728 842



Sum egenkapital	2 859 087	2 908 842
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 452 352	7 461 500
Sum annen langsiktig gjeld	7 452 352	7 461 500
Sum langsiktig gjeld	7 452 352	7 461 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 086	-9 506
Annen kortsiktig gjeld	2 290 921	2 053 300
Sum kortsiktig gjeld	2 306 007	2 043 794
Sum gjeld	9 758 359	9 505 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 617 446	12 414 136



Organisasjonsnr: 998 501 229
STRUKTUR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3511411.00	4141415.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2253212.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7452352.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



8229012.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld