



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 218 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nils Collett Vogts vei 70B  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espeset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 008	14 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 008</b>	<b>14 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 008</b>	<b>-14 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		80	174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 500 080</b>	<b>183</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		14 999	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 999</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 485 081</b>	<b>183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 468 073</b>	<b>-13 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 371	-5 241
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 435 000	
Udekket tap		13 021	-8 601
Avsatt til annen egenkapital		11 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 001	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	985 000	
Konsernfordringer	3	1 505 967	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 490 967</b>	<b>37 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 395	30 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 395</b>	<b>30 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 521 361</b>	<b>67 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 551 362</b>	<b>112 315</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 681	
Udekket tap			13 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 681</b>	<b>-13 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 681</b>	<b>16 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt		8 371	
Utbytte		2 435 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	66 311	78 686
Annen kortsiktig gjeld	3		16 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 551 362</b>	<b>112 315</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207473

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 218 761  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tors gate 2B  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espeset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 218 761  
SAXEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 008	14 025
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 008</b>	<b>14 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 008</b>	<b>-14 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		80	174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 500 080</b>	<b>183</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		14 999	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 999</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 485 081</b>	<b>183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 468 073</b>	<b>-13 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 371	-5 241
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 435 000	
Udekket tap		13 021	-8 601
Avsatt til annen egenkapital		11 681	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>



Organisasjonsnr: 916 218 761  
SAXEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 001	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	985 000	
Konsernfordringer	3	1 505 967	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 490 967</b>	<b>37 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 395	30 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 395</b>	<b>30 315</b>

**Sum omløpsmidler** **2 521 361** **67 315**

**SUM EIENDELER** **2 551 362** **112 315**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 681	
Udekket tap			13 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 681</b>	<b>-13 021</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 681</b>	<b>16 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt		8 371	
Utbytte		2 435 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	66 311	78 686
Annen kortsiktig gjeld	3		16 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 551 362</b>	<b>112 315</b>



Organisasjonsnr: 916 218 761  
SAXEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Saxen Holding AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo DokumentID: NA4423-X1485-61V8J-73YGP-23EZQ-PPZX

**Org.nr. : 916 218 761**



## Resultatregnskap Saxen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		17 008	14 025
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 008</b>	<b>14 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 008</b>	<b>-14 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	0
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		80	174
Nedskrivning av finansielle eiendeler		14 999	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 485 081</b>	<b>183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 468 073</b>	<b>-13 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 371	-5 241
<b>Årsresultat</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		13 021	0
Avsatt til utbytte		2 435 000	0
Avsatt til annen egenkapital		11 681	0
Overført til udekket tap		0	8 601
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 459 702</b>	<b>-8 601</b>

Penneo Dokumentnr: NA423-X1485-61V8J-73YGP-23EZQ-PPZVX



## Balanse Saxen Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 001	45 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 001</b>	<b>45 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	985 000	0
Konsernfordringer	3	1 505 967	37 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 490 967</b>	<b>37 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 395	30 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>30 395</b>	<b>30 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 521 361</b>	<b>67 315</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 551 362</b>	<b>112 315</b>

Penneo DokumentID: NA4423-X1485-61V8J-73YGP-23EZQ-PPZVX



**Balanse**  
**Saxen Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		11 681	0
Udekket tap		0	-13 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 681</b>	<b>-13 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 681</b>	<b>16 979</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt		8 371	0
Utbytte		2 435 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	66 311	78 686
Annen kortsiktig gjeld	3	0	16 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 509 682</b>	<b>95 336</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 551 362</b>	<b>112 315</b>

Oslo, 11.04.2022  
Styret i Saxen Holding AS

\_\_\_\_\_  
Sindre Espset  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnr: NA423-X1485-6LV8J-73YGP-23EZQ-PPZVX



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo DokumentID: NA423-X1485-61V8J-73YGP-23EQ-PPZVX



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Antall Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet

### Note 2 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttet selskap bokføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Cs Invest Oslo AS	OSLO	50 %	-773 773	-563 078	-1 336 850
Sinchr Eiendom AS	OSLO	50 %	6 873 547	719 170	2 592 717

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Fordring Aksjonær	985 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 505 967	37 000
<b>Sum</b>	<b>2 490 967</b>	<b>37 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	66 311	78 686
<b>Sum</b>	<b>66 311</b>	<b>78 686</b>

Det er utbetalt et ulovlig lån til aksjonær på kr 985 000,- Det er ikke stilt sikkerhet, eller tatt pant for lånet. Det avsettes for et ordinært utbytte som motregnes aksjonærlånet i 2022.

Penneo Dokumentnr: NA423-X1485-61V8J-73YGP-23EZQ-PPZVX



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sindre Espset

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-771618

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-04-11 08:25:46 UTC



### Sindre Espset

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-771618

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-04-11 08:25:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NA.423-X148S-6LV8J-73YGP-23EZQ-PPZVX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>