



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS
Forretningsadresse: Kleiva 24
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 | |
| Sum inntekter | | 4 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 47 856 | 10 750 |
| Sum kostnader | | 47 856 | 10 750 |
| Driftsresultat | | -43 856 | -10 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 46 | 17 |
| Sum finansinntekter | | 46 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 29 280 | 732 |
| Annen finanskostnad | | 1 744 | |
| Sum finanskostnader | | 31 024 | 732 |
| Netto finans | | -30 978 | -715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -74 834 | -11 465 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -74 834 | -11 465 |
| Årsresultat | 4 | -74 834 | -11 465 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -74 834 | -11 465 |
| Totalresultat | | -74 834 | -11 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -74 834 | -11 465 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -74 834 | -11 465 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 4 312 380 | 2 190 208 |
| Maskiner og anlegg | 7 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | 122 149 | |
| Sum varige driftsmidler | 7 | 4 434 529 | 2 190 208 |
| Sum anleggsmidler | | 4 434 529 | 2 190 208 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 144 238 | 144 238 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum fordringer | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 401 214 | 5 974 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 401 214 | 5 974 |
| Sum omløpsmidler | | 2 045 452 | 1 650 212 |
| SUM EIENDELER | | 6 479 981 | 3 840 420 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 480 000 | 480 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 2 | | |
| Overkurs | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -11 916 | -11 916 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 268 084 | 2 268 084 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum opptjent egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 368 760 | 2 443 594 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 433 205 | 1 232 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 933 205 | 1 232 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 933 205 | 1 232 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 195 | 164 326 |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 821 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 178 016 | 164 326 |
| Sum gjeld | | 4 111 221 | 1 396 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 479 981 | 3 840 420 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 494807

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS
Forretningsadresse: Kleiva 24
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 | |
| Sum inntekter | | 4 000 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 47 856 | 10 750 |
| Sum kostnader | | 47 856 | 10 750 |
| Driftsresultat | | -43 856 | -10 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 46 | 17 |
| Sum finansinntekter | | 46 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 29 280 | 732 |
| Annen finanskostnad | | 1 744 | |
| Sum finanskostnader | | 31 024 | 732 |
| Netto finans | | -30 978 | -715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | -74 834 | -11 465 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -74 834 | -11 465 |
| Årsresultat | 4 | -74 834 | -11 465 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -74 834 | -11 465 |
| Totalresultat | | -74 834 | -11 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -74 834 | -11 465 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -74 834 | -11 465 |



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 4 312 380 2 190 208

Maskiner og anlegg 7

Skip og flytende

installasjoner 7

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 7 122 149

Sum varige driftsmidler 7 **4 434 529** **2 190 208**

Sum anleggsmidler **4 434 529** **2 190 208**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **144 238** **144 238**

Fordringer

Kundefordringer 6 1 500 000 1 500 000

Sum fordringer **1 500 000** **1 500 000**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 401 214 5 974

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **401 214** **5 974**

Sum omløpsmidler **2 045 452** **1 650 212**

SUM EIENDELER **6 479 981** **3 840 420**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 480 000 480 000

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 1 800 000 1 800 000

Annen innskutt egenkapital -11 916 -11 916

Sum innskutt egenkapital **2 268 084** **2 268 084**

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum opptjent egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 368 760 | 2 443 594 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 1 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 433 205 | 1 232 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 933 205 | 1 232 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 933 205 | 1 232 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 195 | 164 326 |
| Betalbar skatt | 1 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 821 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 178 016 | 164 326 |
| Sum gjeld | | 4 111 221 | 1 396 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 479 981 | 3 840 420 |



Organisasjonsnr: 913 519 434
2NY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| Aksjeklasse | Ant. aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|-------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 4800.00 | 100.00 | 480000.00 |

| Aksjeeiere - fritekst | Antall | Eierandel | Aksjeklasse |
|------------------------|---------|-----------|-----------------|
| Jan Henrik Nygård | 600.00 | 12.50% | Ordinære aksjer |
| Ingvild Husefest Nydal | 600.00 | 12.50% | Ordinære aksjer |
| Heidi Vallestad Nygård | 2400.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Nygård Eiendom AS | 1200.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |

| Sum | Sum antall | Sum eierandel |
|-----|------------|---------------|
| | 4800.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| Ytelser | Lønn | Pensj.forpl. | Andre godtgj. |
|---------|------|--------------|---------------|
|---------|------|--------------|---------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

2ny Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 913 519 434



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| 2ny Invest AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Annen driftsinntekt | | 4 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 4 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 47 856 | 10 750 |
| Sum driftskostnader | | 47 856 | 10 750 |
| Driftsresultat | | -43 856 | -10 750 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 46 | 17 |
| Annen rentekostnad | | 29 280 | 732 |
| Annen finanskostnad | | 1 744 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -30 978 | -715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -74 834 | -11 465 |
| Ordinært resultat | | -74 834 | -11 465 |
| Årsresultat | 4 | -74 834 | -11 465 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -74 834 | -11 465 |
| Sum overføringer | | -74 834 | -11 465 |

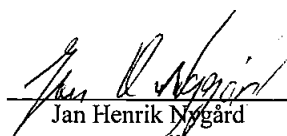
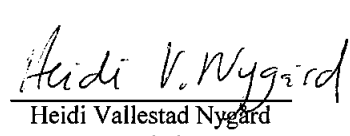


| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| 2ny Invest AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 4 312 380 | 2 190 208 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | 122 149 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | 7 | 4 434 529 | 2 190 208 |
| Sum anleggsmidler | | 4 434 529 | 2 190 208 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 144 238 | 144 238 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum fordringer | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 401 214 | 5 974 |
| Sum omløpsmidler | | 2 045 452 | 1 650 212 |
| Sum eiendeler | | 6 479 981 | 3 840 420 |



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| 2ny Invest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 480 000 | 480 000 |
| Overkurs | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -11 916 | -11 916 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 268 084 | 2 268 084 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum opptjent egenkapital | | 100 676 | 175 510 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 368 760 | 2 443 594 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 500 000 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 433 205 | 1 232 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 933 205 | 1 232 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 195 | 164 326 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 821 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 178 016 | 164 326 |
| Sum gjeld | | 4 111 221 | 1 396 826 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 479 981 | 3 840 420 |

14.06.2021
Styret i 2ny Invest AS

| | |
|---|--|
|  Jan Henrik Nygård styremedlem |  Heidi Vallestad Nygård styreleder |
|---|--|

2ny Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -74 834 | -11 465 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -36 644 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -111 478 | -11 465 |



Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|---------------|----------|----------------|
| Varige driftsmidler | 36 644 | 0 | -36 644 |
| Sum | 36 644 | 0 | -36 644 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -197 884 | -86 406 | 111 478 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 161 241 | 86 406 | -74 834 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 2ny Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|--------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 4 800 | 100,00 | 480 000 |
| Sum | | 4 800 | 480 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Heidi Vallestad Nygård | 2 400 | 50,0 | 50,0 |
| Nygård Eiendom AS | 1 200 | 25,0 | 25,0 |
| Ingvild Husefest Nydal | 600 | 12,5 | 12,5 |
| Jan Henrik Nygård | 600 | 12,5 | 12,5 |
| Totalt antall aksjer | 4 800 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|------------------------|-------------|----------|
| Heidi Vallestad Nygård | styreleder | 2 400 |
| Jan Henrik Nygård | styremedlem | 600 |



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 480 000 | 1 800 000 | -11 916 | 175 510 | 2 443 594 |
| Pr 01.01.2020 | 480 000 | 1 800 000 | -11 916 | 175 510 | 2 443 594 |
| Årets resultat | | | | -74 834 | -74 834 |
| Pr 31.12.2020 | 480 000 | 1 800 000 | -11 916 | 100 676 | 2 368 760 |

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr. 2.433.205,- til selskapets aksjonærer.

Lånet rentebelastes ikke. Det er ikke avtalt faste avdrag, men lånet kan sies opp med en måneds varsel.

Note 6 Kundefordringer

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Balanseført verdi av kundefordringer 31.12 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum resultatførte tap på krav | 0 | 0 |

Kundefordring på kr 1 500 000 er betinget av gjennomføring av utbyggingsprosjekt.

Selskapet har i 2018 inngått avtale på kjøp av en leilighet som ikke er påbegynt. Fordring på kr 1 500 000 blir motregnet kjøp av leilighet ved overtakelse.

Note 7 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 2 190 208 | | 2 190 208 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 2 122 172 | 122 149 | 2 244 321 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 4 312 380 | 122 149 | 4 434 529 |



| | | | |
|--------------------------|-----------|---------|-----------|
| = Bokført verdi 31.12.20 | 4 312 380 | 122 149 | 4 434 529 |
| Økonomisk levetid | | 0 år | |

Eiendom er under oppføring og vil bli ferdigstilt i løpet av 2021. Avskrivninger foretas først fra 2021.