



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 100 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNNING INVEST AS  
Forretningsadresse: Eikje 53  
5565 TYSVÆRVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		533 977	518 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>533 977</b>	<b>518 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 841	117 044
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		314 808	331 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 649</b>	<b>448 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 328</b>	<b>70 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 405	4 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 405</b>	<b>4 045</b>
Annen rentekostnad		332 645	272 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 645</b>	<b>272 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 240</b>	<b>-268 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-228 912	-15 483
Annen egenkapital		0	-182 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 836 376	5 662 186
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 455	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	4 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 455</b>	<b>4 113</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 083	3 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 083</b>	<b>3 094</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		23 538	7 207
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	180 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		309 678	80 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-309 678</b>	<b>-80 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-139 678</b>	<b>-60 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 092 618	4 911 180
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 022	93 064
Kortsiktig konserngjeld		406 559	372 740



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Underdekning av klientmidler		18 615	20 615
Annen kortsiktig gjeld		422 779	332 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>906 975</b>	<b>818 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 999 593</b>	<b>5 730 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656165

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 100 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØNNING INVEST AS  
5565 TYSVÆRVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 998 100 321  
LØNNING INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		533 977	518 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>533 977</b>	<b>518 822</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 841	117 044
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		314 808	331 497
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 649</b>	<b>448 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 328</b>	<b>70 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 405	4 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 405</b>	<b>4 045</b>
Annen rentekostnad		332 645	272 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 645</b>	<b>272 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 240</b>	<b>-268 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-228 912	-15 483
Annen egenkapital		0	-182 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>



Organisasjonsnr: 998 100 321  
LØNNING INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 836 376	5 662 186
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 455	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	4 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 455</b>	<b>4 113</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 083	3 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 083</b>	<b>3 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 538</b>	<b>7 207</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	180 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		309 678	80 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-309 678</b>	<b>-80 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-139 678</b>	<b>-60 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 092 618	4 911 180
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 022	93 064
Kortsiktig konserngjeld		406 559	372 740
Underdekning av klientmidler		18 615	20 615
Annen kortsiktig gjeld		422 779	332 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>906 975</b>	<b>818 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 999 593</b>	<b>5 730 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>



Organisasjonsnr: 998 100 321  
LØNNING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	5943696.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	295031.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6238727.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	471571.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5767156.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120841.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		533 977	518 822
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>533 977</b>	<b>518 822</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-120 841	-117 044
Annen driftskostnad		-314 808	-331 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-435 649</b>	<b>-448 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 328</b>	<b>70 281</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 405	4 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 405</b>	<b>4 045</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-332 645	-272 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-332 645</b>	<b>-272 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 240</b>	<b>-268 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-182 963
Udekket tap		-228 912	-15 483
<b>Sum overføringer</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 836 376	5 662 186
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 455	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	4 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 455</b>	<b>4 113</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 083	3 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 083</b>	<b>3 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 538</b>	<b>7 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	180 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-309 678	-80 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-309 678</b>	<b>-80 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-139 678</b>	<b>-60 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 092 618	4 911 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 022	93 064
Kortsiktig konserngjeld		406 559	372 740
Underdekning av klientmidler		18 615	20 615
Annen kortsiktig gjeld		422 779	332 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>906 975</b>	<b>818 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 999 593</b>	<b>5 730 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>

TYSVÆR, 22.03.2024

Kenneth Wilberg Lønning  
styrets leder / daglig leder



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 943 696
Tilgang i året	295 031
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 238 727</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-471 571
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 767 156</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 841



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 4 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300	100	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K.L.Holding AS	300	100,00	Ordinære

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**



LONNING INVEST AS  
998 100 321

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		533 977	518 822
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>533 977</b>	<b>518 822</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-120 841	-117 044
Annen driftskostnad		-314 808	-331 497
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-435 649</b>	<b>-448 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 328</b>	<b>70 281</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 405	4 045
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 405</b>	<b>4 045</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-332 645	-272 772
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-332 645</b>	<b>-272 772</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 240</b>	<b>-268 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-182 963
Udekket tap		-228 912	-15 483
<b>Sum overføringer</b>		<b>-228 912</b>	<b>-198 446</b>



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 836 376	5 662 186
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 836 376</b>	<b>5 662 186</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 455	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	4 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 455</b>	<b>4 113</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 083	3 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 083</b>	<b>3 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 538</b>	<b>7 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>

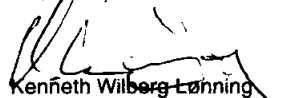


LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	180 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-309 678	-80 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-309 678</b>	<b>-80 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-139 678</b>	<b>-60 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 092 618	4 911 180
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 092 618</b>	<b>4 911 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 022	93 064
Kortsiktig konserngjeld		406 559	372 740
Underdekning av klientmidler		18 615	20 615
Annen kortsiktig gjeld		422 779	332 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>906 975</b>	<b>818 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 999 593</b>	<b>5 730 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 859 914</b>	<b>5 669 393</b>

TYSVÆR, 22.03.2024

  
Kenneth Wilberg Lønning  
styrets leder / daglig leder



LØNNING INVEST AS  
998 100 321

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 943 696
Tilgang i året	295 031
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 238 727</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-471 571
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 767 156</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 841



LONNING INVEST AS  
998 100 321

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 4 - Aksjekapital**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
K.L.Holding AS	300	100,00	Ordinære

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**