



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 075 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKLØKKA 12 AS
Forretningsadresse: Bankløkka 12
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 914075971

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		528 300	456 100
Sum inntekter		528 300	456 100
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	50 348	30 578
Sum kostnader		126 848	107 078
Driftsresultat		401 452	349 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	17 675
Annen finansinntekt		1 503	3 471
Sum finansinntekter		2 764	21 146
Annen rentekostnad		96 173	91 522
Sum finanskostnader		96 173	91 522
Netto finans		-93 409	-70 376
Ordinært resultat før skattekostnad		308 043	278 646
Skattekostnad på resultat	4	67 802	60 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 241	217 782
Årsresultat		240 241	217 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 241	217 782
Totalresultat		240 241	217 782
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		240 241	217 782
Sum overføringer og disponeringer		240 241	217 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 846 800	2 923 300
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 846 800	2 923 300
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 846 800	2 923 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			55 031
Andre kortsiktige fordringer	5	6 419	
Sum fordringer	5	6 419	55 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 557	592 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 557	592 625
Sum omløpsmidler		314 976	647 656
SUM EIENDELER		3 161 776	3 570 956

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 452 604	1 212 363
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 452 604	1 212 363
Sum egenkapital	7	1 552 604	1 312 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 777	123 691
Sum avsetninger for forpliktelser		125 777	123 691
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	946 907	1 597 320
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		946 907	1 597 320
Sum langsiktig gjeld		1 072 684	1 721 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 838
Betalbar skatt	4	65 716	57 439
Skyldig offentlige avgifter		21 381	20 136
Kortsiktig konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		420 000	422 778
Sum kortsiktig gjeld		536 488	537 582
Sum gjeld		1 609 172	2 258 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 161 776	3 570 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435437

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 075 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKLØKKA 12 AS
Forretningsadresse: Bankløkka 12
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		528 300	456 100
Sum inntekter		528 300	456 100
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	50 348	30 578
Sum kostnader		126 848	107 078
Driftsresultat		401 452	349 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	17 675
Annen finansinntekt		1 503	3 471
Sum finansinntekter		2 764	21 146
Annen rentekostnad		96 173	91 522
Sum finanskostnader		96 173	91 522
Netto finans		-93 409	-70 376
Ordinært resultat før skattekostnad		308 043	278 646
Skattekostnad på resultat	4	67 802	60 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 241	217 782
Årsresultat		240 241	217 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 241	217 782
Totalresultat		240 241	217 782
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		240 241	217 782
Sum overføringer og disponeringer		240 241	217 782



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 846 800	2 923 300
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 846 800	2 923 300
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 846 800	2 923 300
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			55 031
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	6 419	
------------	---	-------	--

Sum fordringer	5	6 419	55 031
-----------------------	----------	--------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		308 557	592 625
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		308 557	592 625
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		314 976	647 656
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 161 776	3 570 956
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6, 7		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	7		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	7		
----------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 452 604	1 212 363
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 452 604	1 212 363
Sum egenkapital	7	1 552 604	1 312 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 777	123 691
Sum avsetninger for forpliktelseser		125 777	123 691
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	946 907	1 597 320
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		946 907	1 597 320
Sum langsiktig gjeld		1 072 684	1 721 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 838
Betalbar skatt	4	65 716	57 439
Skyldig offentlige avgifter		21 381	20 136
Kortsiktig konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		420 000	422 778
Sum kortsiktig gjeld		536 488	537 582
Sum gjeld		1 609 172	2 258 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 161 776	3 570 956



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Kari Bjerkan 2024-05-22
	BankID Signing Jan Heimstad 2024-05-22
	BankID Signing Una Bjerkan Heimstad 2024-05-22
	BankID Signing Idun Bjerkan Heimstad 2024-05-22



Årsregnskap 2023

Bankløkka 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 075 971



 BankID Signing
Kari Bjerkan
2024-05-22

 BankID Signing
Jan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2024-05-22

RESULTATREGNSKAP

BANKLØKKA 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		528 300	456 100
Sum driftsinntekter		528 300	456 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	50 348	30 578
Sum driftskostnader		126 848	107 078
Driftsresultat		401 452	349 022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 261	17 675
Annen finansinntekt		1 503	3 471
Annen rentekostnad		96 173	91 522
Resultat av finansposter		-93 409	-70 376
Resultat før skattekostnad		308 043	278 646
Skattekostnad på resultat	4	67 802	60 864
Resultat		240 241	217 782
Årsresultat		240 241	217 782
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		240 241	217 782
Sum overføringer		240 241	217 782



 BankID Signing
Kari Bjerkan
2024-05-22

 BankID Signing
Jan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2024-05-22

BALANSE				
BANKLØKKA 12 AS				
EIENDELER	Note	2023	2022	
ANLEGGSMIDLER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 846 800	2 923 300	
Sum varige driftsmidler	2	2 846 800	2 923 300	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Sum anleggsmidler		2 846 800	2 923 300	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		0	55 031	
Andre kortsiktige fordringer	5	6 419	0	
Sum fordringer	5	6 419	55 031	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		308 557	592 625	
Sum omløpsmidler		314 976	647 656	
Sum eiendeler		3 161 776	3 570 956	



BankID Signing
Kari Bjerkan
2024-05-22

BankID Signing
Jan Heimstad
2024-05-22

BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2024-05-22

BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2024-05-22

BALANSE			
BANKLØKKA 12 AS			
	Note	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 452 604	1 212 363
Sum opptjent egenkapital		1 452 604	1 212 363
Sum egenkapital	7	1 552 604	1 312 363
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	125 777	123 691
Sum avsetning for forpliktelser		125 777	123 691
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	946 907	1 597 320
Sum annen langsiktig gjeld		946 907	1 597 320
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	7 838
Betalbar skatt	4	65 716	57 439
Skyldig offentlige avgifter		21 381	20 136
Konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		420 000	422 778
Sum kortsiktig gjeld		536 488	537 582
Sum gjeld		1 609 172	2 258 593
Sum egenkapital og gjeld		3 161 776	3 570 956

Horten, 22.05.2024
Styret i Bankløkka 12 AS

Jan Heimstad
Styreleder/daglig leder

Idun Bjerkan Heimstad
Nestleder

Una Bjerkan Heimstad
Styremedlem

Kari Bjerkan
Styremedlem

BANKLØKKA 12 AS

SIDE 4



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Anleggsmidler


	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 588 752	3 588 752
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 588 752	3 588 752
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	741 952	741 952
= Bokført verdi 31.12.23	2 846 800	2 846 800
Årets ordinære avskrivninger	76 500	76 500
Økonomisk levetid	25-50 år	




NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Kari Bjerkan
2024-05-22

 BankID Signing
Jan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2024-05-22

Note 3 Lønnskostnader

Bankløkka 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 716	57 439
Endring i utsatt skatt	2 086	3 425
Skattekostnad ordinært resultat	67 802	60 864
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	308 043	278 646
Permanente forskjeller	148	-1 992
Endring i midlertidige forskjeller	-9 482	-15 569
Skattepliktig inntekt	298 709	261 085
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 716	57 439
Sum betalbar skatt i balansen	65 716	57 439

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	571 714	562 232	-9 482
Sum	571 714	562 232	-9 482
Grunnlag for utsatt skatt	571 714	562 232	-9 482
Utsatt skatt (22 %)	125 777	123 691	-2 086



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Kari Bjerkan
2024-05-22

 BankID Signing
Jan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2024-05-22

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2024-05-22

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	946 907	1 597 320
Sum	946 907	1 597 320
Gjeld sikret ved pant	946 907	1 597 320
Pantsatte eiendeler;		
Bygning	2 846 800	2 923 300
Sum	2 846 800	2 923 300

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BANKLØKKA 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstad Holding AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 212 363	1 312 363
Pr 01.01.2023	100 000	1 212 363	1 312 363
Årets resultat		240 241	240 241
Pr. 31.12.2023	100 000	1 452 604	1 552 604