



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 556 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSHEIANE 1 AS
Forretningsadresse: Eikelandsheiane 1
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Skåtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum inntekter		300 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	286 154	286 155
Annen driftskostnad		-43 364	0
Sum kostnader		242 790	286 155
Driftsresultat		57 210	-286 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		57 210	-286 155
Skattekostnad	2, 3	12 586	-64 179
Årsresultat		44 624	-221 976
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		44 624	-221 976
Sum overføringer og disponeringer		44 624	-221 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	223 403	235 989
Sum immaterielle eiendeler		223 403	235 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 458 386	5 744 540
Sum varige driftsmidler		5 458 386	5 744 540
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 681 789	5 980 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	350 000	0
Sum fordringer		370 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		370 000	0
SUM EIENDELER		6 051 789	5 980 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum opptjent egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum egenkapital		6 025 153	5 980 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 019	0
Skyldige offentlige avgifter		22 617	0
Sum kortsiktig gjeld		26 636	0
Sum gjeld		26 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 051 789	5 980 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745465

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 556 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSHEIANE 1 AS
Forretningsadresse: Eikelandsheiane 1
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Skåtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 556 157
EIKELANDSHEIANE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum inntekter		300 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	286 154	286 155
Annen driftskostnad		-43 364	0
Sum kostnader		242 790	286 155
Driftsresultat		57 210	-286 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		57 210	-286 155
Skattekostnad	2, 3	12 586	-64 179
Årsresultat		44 624	-221 976
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		44 624	-221 976
Sum overføringer og disponeringer		44 624	-221 976



Organisasjonsnr: 930 556 157
EIKELANDSHEIANE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	223 403	235 989
Sum immaterielle eiendeler		223 403	235 989

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 458 386	5 744 540
Sum varige driftsmidler		5 458 386	5 744 540

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		5 681 789	5 980 529
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	350 000	0
Sum fordringer		370 000	0

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
--	--	----------	----------

Sum omløpsmidler		370 000	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 051 789	5 980 529
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 995 153	5 950 529
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	5 995 153	5 950 529
Sum egenkapital	6 025 153	5 980 529
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 019	0
Skyldige offentlige avgifter	22 617	0
Sum kortsiktig gjeld	26 636	0
Sum gjeld	26 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 051 789	5 980 529



Organisasjonsnr: 930 556 157
EIKELANDSHEIANE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier Magne Skåtun Eiendom AS skylder Eikelandsheiane 1 AS 350 000kr per 31.12.23. Dette er eit kortsiktig lån.



Årsregnskap for
EIKELANDSHEIANE 1 AS

930556157

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Resultatregnskap

	Note	2023	22.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		300 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-286 154	-286 155
Annen driftskostnad		43 364	0
Sum driftskostnader		-242 790	-286 155
Driftsresultat		57 210	-286 155
Resultat før skattekostnad		57 210	-286 155
Skattekostnad	2, 3	-12 586	64 179
Årsresultat		44 624	-221 976
Overføringer			
Annen egenkapital		44 624	-221 976
Sum overføringer		44 624	-221 976



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	223 403	235 989
Sum immaterielle eiendeler		223 403	235 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 458 386	5 744 540
Sum varige driftsmidler		5 458 386	5 744 540
Sum anleggsmidler		5 681 789	5 980 529
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	350 000	0
Sum fordringer		370 000	0
Sum omløpsmidler		370 000	0
SUM EIENDELER		6 051 789	5 980 529



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum opptjent egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum egenkapital		6 025 153	5 980 529
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 019	0
Skyldige offentlige avgifter		22 617	0
Sum kortsiktig gjeld		26 636	0
Sum gjeld		26 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 051 789	5 980 529

Bjørnafjorden, 23.08.2024

Magne Skåtun
styrets leder



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 734 974
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 734 974
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 990 433
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 276 587
Balanseført verdi pr 31.12	5 458 387
Årets av- og nedskrivninger	286 154
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	22.09 - 31.12.2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 586	-64 179
Skattekostnad	12 586	-64 179
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	57 210	-286 155
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	78 705	69 184
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-135 915	222 541
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-850 139	-928 844	78 705
Fremførbart underskudd	-222 541	-86 626	-135 915
Netto forskjeller	-1 072 680	-1 015 470	-57 210
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 072 680	-1 015 470	-57 210
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-235 989	-223 403	-12 586



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier Magne Skåtun Eiendom AS skylder Eikelandsheiane 1 AS 350 000kr per 31.12.23. Dette er eit kortsiktig lån.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Magne Skåtun Eiendom AS	30 000	100,00	Ordinære



Årsregnskap for
EIKELANDSHEIANE 1 AS
930556157
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Resultatregnskap

	Note	2023	22.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		300 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-286 154	-286 155
Annen driftskostnad		43 364	0
Sum driftskostnader		-242 790	-286 155
Driftsresultat		57 210	-286 155
Resultat før skattekostnad		57 210	-286 155
Skattekostnad	2, 3	-12 586	64 179
Årsresultat		44 624	-221 976
Overføringer			
Annen egenkapital		44 624	-221 976
Sum overføringer		44 624	-221 976



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	223 403	235 989
Sum immaterielle eiendeler		223 403	235 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 458 386	5 744 540
Sum varige driftsmidler		5 458 386	5 744 540
Sum anleggsmidler		5 681 789	5 980 529
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	350 000	0
Sum fordringer		370 000	0
Sum omløpsmidler		370 000	0
SUM EIENDELER		6 051 789	5 980 529



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum opptjent egenkapital		5 995 153	5 950 529
Sum egenkapital		6 025 153	5 980 529
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 019	0
Skyldige offentlige avgifter		22 617	0
Sum kortsiktig gjeld		26 636	0
Sum gjeld		26 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 051 789	5 980 529

Bjørnafjorden, 23.08.2024

Magne Skåtun
styrets leder



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	7 734 974
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 734 974
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 990 433
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 276 587
Balanseført verdi pr 31.12	5 458 387
Årets av- og nedskrivninger	286 154
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	22.09 - 31.12.2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 586	-64 179
Skattekostnad	12 586	-64 179
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	57 210	-286 155
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	78 705	69 184
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-135 915	222 541
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-850 139	-928 844	78 705
Fremførbart underskudd	-222 541	-86 626	-135 915
Netto forskjeller	-1 072 680	-1 015 470	-57 210
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 072 680	-1 015 470	-57 210
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-235 989	-223 403	-12 586



EIKELANDSHEIANE 1 AS
930 556 157

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier Magne Skåtun Eiendom AS skylder Eikelandsheiane 1 AS 350 000kr per 31.12.23. Dette er eit kortsiktig lån.

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30 000	1	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Skåtun Eiendom AS	30 000	100,00	Ordinære