



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 068 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT SJØVOLD AS
Forretningsadresse: Camilla Colletts vei 6
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 196	27 228
Sum kostnader		17 196	27 228
Driftsresultat		-17 196	-27 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	27 637	67 486
Annen finansinntekt	7	628 383	133 400
Sum finansinntekter		656 020	200 886
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	8	14 144	1 658
Annen rentekostnad	7	39 047	39 063
Annen finanskostnad		109 241	25 859
Sum finanskostnader		162 432	66 580
Netto finans		493 588	134 305
Ordinært resultat før skattekostnad		476 392	107 078
Skattekostnad på ordinært resultat	9		2 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 392	104 180
Årsresultat		476 392	104 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 392	104 180
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	476 392	104 180
Sum overføringer og disponeringer		476 392	104 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 000	5 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			251 711
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 137 302	3 137 302
Andre langsiktige fordringer	6	180 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 322 302	3 634 013
Sum anleggsmidler		3 322 302	3 634 013
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	465 596	299 123
Andre finansielle instrumenter	8	126 954	200 000
Sum investeringer		592 550	499 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 327 011	1 939 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 327 011	1 939 950
Sum omløpsmidler		2 919 560	2 439 073
SUM EIENDELER		6 241 862	6 073 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 714 328	3 237 936
Sum opptjent egenkapital		3 714 328	3 237 936
Sum egenkapital		3 814 328	3 337 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 651 490	2 705 770
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 490	2 705 770
Sum langsiktig gjeld		1 651 490	2 705 770
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10		2 898
Annen kortsiktig gjeld		776 044	26 482
Sum kortsiktig gjeld		776 044	29 380
Sum gjeld		2 427 534	2 735 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 241 862	6 073 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626950

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 068 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUT SJØVOLD AS
Forretningsadresse: Camilla Colletts vei 6
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Sjøvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 068 169
KNUT SJØVOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 196	27 228
Sum kostnader		17 196	27 228
Driftsresultat		-17 196	-27 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	27 637	67 486
Annen finansinntekt	7	628 383	133 400
Sum finansinntekter		656 020	200 886
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	8	14 144	1 658
Annen rentekostnad	7	39 047	39 063
Annen finanskostnad		109 241	25 859
Sum finanskostnader		162 432	66 580
Netto finans		493 588	134 305
Ordinært resultat før skattekostnad		476 392	107 078
Skattekostnad på ordinært resultat	9		2 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 392	104 180
Årsresultat		476 392	104 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 392	104 180
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	476 392	104 180
Sum overføringer og disponeringer		476 392	104 180



Organisasjonsnr: 998 068 169
KNUT SJØVOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 000	5 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			251 711
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 137 302	3 137 302
Andre langsiktige fordringer	6	180 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 322 302	3 634 013
Sum anleggsmidler		3 322 302	3 634 013

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	465 596	299 123
Andre finansielle instrumenter	8	126 954	200 000
Sum investeringer		592 550	499 123

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 327 011	1 939 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 327 011	1 939 950

Sum omløpsmidler		2 919 560	2 439 073
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 241 862	6 073 086
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10	3 714 328	3 237 936
Sum opptjent egenkapital		3 714 328	3 237 936
Sum egenkapital		3 814 328	3 337 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 651 490	2 705 770
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 490	2 705 770
Sum langsiktig gjeld		1 651 490	2 705 770
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10		2 898
Annen kortsiktig gjeld		776 044	26 482
Sum kortsiktig gjeld		776 044	29 380
Sum gjeld		2 427 534	2 735 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 241 862	6 073 086



Organisasjonsnr: 998 068 169
KNUT SJØVOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Are Sjøvold	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



SR Jessheim Eiendom	4.90%	4.90%	102029.00	15727699.00
AS Teiealleen				
1,2030 Namnestad				



Knut Sjøvold AS Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter er bokført ved opptjening og kostnader er sammenstilt med inntektene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i 2020.

Note 3 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000 fordelt på 100 aksjer a kr 1.000.

Alle aksjene eies av Knut Sjøvold, som også er styrets leder.

Note 5 Investering i tilknyttet selskap.

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper:

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Utbytte
SR Eiendom Jessheim AS	5	4,9 %	5.000	-

Aksjer er bokført til kostpris.

Det er utbetalt forskudd på utbytte fra selskapet med kr 749.562. Dette er oppført som Annen kortsiktig gjeld.

Note 6 Obligasjoner og andre fordringer.

Nærstående har lån med kr 180.000. Det er stillet betryggende sikkerhet for dette. Renter belastes med ca 3%. I 2020 er renter belastet med kr 6.000

Note 7 Investering i aksjer og andeler.

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Utbytte
Stema Rådgivning AS	11	5%	3.137.302	593.327

Aksjer er bokført til kostpris.

I forbindelse med kjøp av aksjene har selger ytet en selgerkreditt på kr 2.666.707. Lånet rente beregnes med kr 39.047 i 2020. Dette tilsvarer 2,5 rente p.a. Selgerkreditt pr.12.12.2020 utgjør kr 1.651.490.



Knut Sjøvold AS Noter til regnskapet for 2020

Note 8	Investeringer	Kostpris	Markedsverdi
	Sum investeringer i fond	126 954	137 932
	Investeringer i aksjer innenfor fritaksmetoden	290 424	275 532
	Investeringer i aksjer utenfor fritaksmetoden	190 974	179 086
	Sum	608 352	592 550

Aksjer er vurdert til det laveste av kostpris eller markedsverdi. Ved årsskiftet var investeringer nedskrevet med kr 15.802. Det er en økning med kr 14.144 fra foregående år.

Note 9 Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattekostnad består av:

Overskudd før skatt	476.392
Inntektsført utbytte	-610.791
Gevinst salg aksjer IFF	-17.592
3% av netto skattefrie inntekter	17.998
Skattepliktig utbytte	10.853
Nedskrivning verdipapirer	14.144
- Permanente forskjeller	6.542
= Skattemessig underskudd	-102.454
= Utsatt skattefordel 22 % av 102.454	22.540
Årets skattekostnad	0

	1.1	31.12	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Fremførbart underskudd	-	-102.454	102.454
Utsatt skattefordel (22 %/22 %)	-	22.540	22.540

Utsatt skattefordel

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel da det ikke forventes å få skattemessig overskudd.

Note 10	Egenkapital		
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	100.000	3.237.936	3.337.936
Resultat 2020		476.392	476.392
Egenkapital pr. 31.12.2020	100.000	3.714.328	3.814.328



Knut Sjøvold AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 196	27 228
Sum driftskostnader		17 196	27 228
DRIFTSRESULTAT		(17 196)	(27 228)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	6	27 637	67 486
Annen finansinntekt	7	628 383	133 400
Sum finansinntekter		656 020	200 886
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	8	14 144	1 658
Annen rentekostnad	7	39 047	39 063
Annen finanskostnad		109 241	25 859
Sum finanskostnader		162 432	66 580
NETTO FINANSPOSTER		493 588	134 305
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		476 392	107 078
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	2 898
ORDINÆRT RESULTAT		476 392	104 180
ÅRSRESULTAT		476 392	104 180
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	10	476 392	104 180
SUM OVERF. OG DISP.		476 392	104 180

Årsregnskap for Knut Sjøvold AS

Organisasjonsnr. 998068169



Knut Sjøvold AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 000	5 000
Lån til tilknyttet selskap		0	251 711
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 137 302	3 137 302
Andre langsiktige fordringer	6	180 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 322 302	3 634 013
SUM ANLEGGSMIDLER		3 322 302	3 634 013
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	465 596	299 123
Andre finansielle instrumenter	8	126 954	200 000
Sum investeringer		592 550	499 123
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 327 011	1 939 950
SUM OMLØPSMIDLER		2 919 560	2 439 073
SUM EIENDELER		6 241 862	6 073 086
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 714 328	3 237 936
Sum opptjent egenkapital		3 714 328	3 237 936
SUM EGENKAPITAL		3 814 328	3 337 936
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 651 490	2 705 770
Sum annen langsiktig gjeld		1 651 490	2 705 770
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 651 490	2 705 770
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	10	0	2 898
Annen kortsiktig gjeld		776 044	26 482
SUM KORTSIKTIG GJELD		776 044	29 380
SUM GJELD		2 427 534	2 735 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 241 862	6 073 086

Oslo, 6. august 2021
Styret for Knut Sjøvold AS

Knut Sjøvold
Styrets leder

Årsregnskap for Knut Sjøvold AS

Organisasjonsnr. 998068169



**Årsregnskap 2020
for
Knut Sjøvold AS**

Organisasjonsnr. 998068169