



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 881 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS  
Forretningsadresse: Hagafjellbakken 5  
4072 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randeberg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 236 495	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 236 495</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 325 141	
Lønnskostnad	2	1 328 133	
Annen driftskostnad		383 524	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 036 798</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 697</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>199 697</b>	
Skattekostnad på resultat	3	48 541	
<b>Årsresultat</b>		<b>151 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>151 156</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>151 156</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	151 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>151 156</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		330 944	
Andre kortsiktige fordringer		16 935	
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 878</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		790 827	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>790 827</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 705</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 138 705</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	151 156	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 156</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 156</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		195 675	
Betalbar skatt	3	48 541	
Skyldig offentlige avgifter		341 899	
Annen kortsiktig gjeld		371 434	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 549</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>957 549</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 138 705</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361477

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 881 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS  
Forretningsadresse: Hagafjellbakken 5  
4072 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Randeberg Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 881 544  
BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 236 495	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 236 495</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 325 141	
Lønnskostnad	2	1 328 133	
Annen driftskostnad		383 524	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 036 798</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 697</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>199 697</b>	
Skattekostnad på resultat	3	48 541	
<b>Årsresultat</b>		<b>151 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>151 156</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>151 156</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	151 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>151 156</b>	



Organisasjonsnr: 935 881 544  
BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

330 944

16 935

347 878

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

790 827

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

790 827

Sum omløpsmidler

1 138 705

SUM EIENDELER

1 138 705

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

30 000

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

151 156

Sum opptjent egenkapital

151 156

Sum egenkapital

181 156

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	195 675	
Betalbar skatt	48 541	
Skyldig offentlige avgifter	341 899	3
Annen kortsiktig gjeld	371 434	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>957 549</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>957 549</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 138 705</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 935 881 544  
BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00



# Årsregnskap 2025

## Byggmester Duen & Aavitsland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 881 544





## RESULTATREGNSKAP

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Salgsinntekt		3 236 495
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 236 495</b>
Varekostnad		1 325 141
Lønnskostnad	2	1 328 133
Annen driftskostnad		383 524
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 036 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 697</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		199 697
Skattekostnad på resultat	3	48 541
<b>Årsresultat</b>		<b>151 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital	4	151 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>151 156</b>





## BALANSE

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

EIENDELER	Note	2025
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		330 944
Andre kortsiktige fordringer		16 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 878</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		790 827
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 705</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 138 705</b>

BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

SIDE 3





## BALANSE

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	4	151 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 156</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		195 675
Betalbar skatt	3	48 541
Skyldig offentlige avgifter		341 899
Annen kortsiktig gjeld		371 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>957 549</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 138 705</b>

Styret i Byggmester Duen & Aavitsland AS

Steffen Aavitsland  
styreleder

Stefan Due-Ulland  
styremedlem/daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Duen & Aavitsland AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av bygninger, snekkerarbeid og tømrerarbeid. Selskapet er lokalisert i Randaberg kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2025</b>
Lønninger	1 027 131
Arbeidsgiveravgift	127 075
Pensjonskostnader	34 251
Andre ytelser	139 676
<b>Sum</b>	<b>1 328 133</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 541	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 541</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	199 697	0
Permanente forskjeller	20 944	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>220 641</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 541	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>48 541</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000				30 000
Årets resultat				151 156	151 156
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>151 156</b>	<b>181 156</b>





## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stefan Due-Ulland	150	50,0	50,0
Steffen Aavitsland	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stefan Due-Ulland	Daglig leder	150
Steffen Aavitsland	styreleder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>





# Årsregnskap 2025

## Byggmester Duen & Aavitsland AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 881 544



## RESULTATREGNSKAP

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Salgsinntekt		3 236 495
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 236 495</b>
Varekostnad		1 325 141
Lønnskostnad	2	1 328 133
Annen driftskostnad		383 524
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 036 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 697</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		199 697
Skattekostnad på resultat	3	48 541
<b>Årsresultat</b>		<b>151 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital	4	151 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>151 156</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

EIENDELER	Note	2025
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		330 944
Andre kortsiktige fordringer		16 935
<b>Sum fordringer</b>		<b>347 878</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		790 827
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 705</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 138 705</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4, 5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	4	151 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>181 156</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		195 675
Betalbar skatt	3	48 541
Skyldig offentlige avgifter		341 899
Annen kortsiktig gjeld		371 434
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>957 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>957 549</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 138 705</b>

Styret i Byggmester Duen & Aavitsland AS

\_\_\_\_\_  
Steffen Aavitsland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stefan Due-Ulland  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Byggmester Duen & Aavitsland AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av bygninger, snekkerarbeid og tømmerarbeid. Selskapet er lokalisert i Randaberg kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2025</b>
Lønninger	1 027 131
Arbeidsgiveravgift	127 075
Pensjonskostnader	34 251
Andre ytelser	139 676
<b>Sum</b>	<b>1 328 133</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 541	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 541</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	199 697	0
Permanente forskjeller	20 944	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>220 641</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 541	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>48 541</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000				30 000
Årets resultat				151 156	151 156
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>151 156</b>	<b>181 156</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER DUEN & AAVITSLAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stefan Due-Ulland	150	50,0	50,0
Steffen Aavitsland	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stefan Due-Ulland	Daglig leder	150
Steffen Aavitsland	styreleder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>