



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 309 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIRILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Opstadvegen 19
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 152	11 763
Sum kostnader		11 152	11 763
Driftsresultat		-11 152	-11 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 902	
Sum finansinntekter		3 902	8
Annen rentekostnad		79 624	105 219
Sum finanskostnader		79 624	105 219
Netto finans		-75 722	-105 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 874	-116 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 112	-25 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 761	-91 239
Årsresultat		-67 761	-91 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 761	-91 239
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-67 762	-91 240
Overføringer annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-67 761	-91 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 622 495	2 622 495
Sum varige driftsmidler		2 622 495	2 622 495
Sum anleggsmidler		2 622 495	2 622 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3,5	203 848	116 974
Sum fordringer		203 848	116 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 285	2 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 285	2 554
Sum omløpsmidler		214 133	119 528
SUM EIENDELER		2 836 628	2 742 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	
Sum opptjent egenkapital		1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		30 001	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 600 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	203 825	108 825
Annen kortsiktig gjeld		2 802	3 198
Sum kortsiktig gjeld		206 627	112 023
Sum gjeld		2 806 627	2 712 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 628	2 742 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 600957

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 309 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIRILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Opstadvegen 19
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 309 180
TIRILL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 152	11 763
Sum kostnader		11 152	11 763
Driftsresultat		-11 152	-11 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		3 902	
Sum finansinntekter		3 902	8
Annen rentekostnad		79 624	105 219
Sum finanskostnader		79 624	105 219
Netto finans		-75 722	-105 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 874	-116 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-19 112	-25 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 761	-91 239
Årsresultat		-67 761	-91 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 761	-91 239
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-67 762	-91 240
Overføringer annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-67 761	-91 239



Organisasjonsnr: 924 309 180
TIRILL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 622 495	2 622 495
Sum varige driftsmidler		2 622 495	2 622 495

Sum anleggsmidler		2 622 495	2 622 495
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3,5	203 848	116 974
Sum fordringer		203 848	116 974

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 285	2 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 285	2 554

Sum omløpsmidler		214 133	119 528
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 836 628	2 742 023
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1

Sum egenkapital		30 001	30 000
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 600 000	2 600 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	8	203 825	108 825
Annen kortsiktig gjeld		2 802	3 198
Sum kortsiktig gjeld		206 627	112 023
Sum gjeld		2 806 627	2 712 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 628	2 742 023



Organisasjonsnr: 924 309 180
TIRILL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tirill Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 152	11 763
Sum driftskostnader		11 152	11 763
DRIFTSRESULTAT		(11 152)	(11 763)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		3 902	0
Sum finansinntekter		3 902	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 624	105 219
Sum finanskostnader		79 624	105 219
NETTO FINANSPOSTER		(75 722)	(105 211)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(86 874)	(116 974)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(19 112)	(25 734)
ORDINÆRT RESULTAT		(67 761)	(91 239)
ÅRSRESULTAT		(67 761)	(91 239)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	(67 762)	(91 240)
Overføringer annen egenkapital	3	1	0
SUM OVERF. OG DISP.		(67 761)	(91 239)

Årsregnskap for Tirill Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924309180



Tirill Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 622 495	2 622 495
Sum varige driftsmidler		2 622 495	2 622 495
SUM ANLEGGSMIDLER		2 622 495	2 622 495
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3,5	203 848	116 974
Sum fordringer		203 848	116 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 285	2 554
SUM OMLØPSMIDLER		214 133	119 528
SUM EIENDELER		2 836 628	2 742 023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
SUM EGENKAPITAL		30 001	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 600 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 600 000	2 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	203 825	108 825
Annen kortsiktig gjeld		2 802	3 198
SUM KORTSIKTIG GJELD		206 627	112 023
SUM GJELD		2 806 627	2 712 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 628	2 742 023

Nærbø, 15 juni 2022

Terje Haugseng
Styrets leder

Årsregnskap for Tirill Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924309180



**Årsregnskap 2021
for
Tirill Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924309180



Tirill Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 152	11 763
Sum driftskostnader		11 152	11 763
DRIFTSRESULTAT		(11 152)	(11 763)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		3 902	0
Sum finansinntekter		3 902	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 624	105 219
Sum finanskostnader		79 624	105 219
NETTO FINANSPOSTER		(75 722)	(105 211)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(86 874)	(116 974)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(19 112)	(25 734)
ORDINÆRT RESULTAT		(67 761)	(91 239)
ÅRSRESULTAT		(67 761)	(91 239)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	(67 762)	(91 240)
Overføringer annen egenkapital	3	1	0
SUM OVERF. OG DISP.		(67 761)	(91 239)



Tirill Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Torfter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 622 495	2 622 495
Sum varige driftsmidler		2 622 495	2 622 495
SUM ANLEGGSMIDLER		2 622 495	2 622 495
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3,5	203 848	116 974
Sum fordringer		203 848	116 974
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 285	2 554
SUM OMLØPSMIDLER		214 133	119 528
SUM EIENDELER		2 836 628	2 742 023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
SUM EGENKAPITAL		30 001	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 600 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	2 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 600 000	2 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Annen kortsiktig gjeld	8	203 825	108 825
Sum kortsiktig gjeld		2 802	3 198
SUM KORTSIKTIG GJELD		206 627	112 023
SUM GJELD		2 806 627	2 712 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 628	2 742 023

Nærbø, 15 juni 2022


Terje Haugseng
Styrets leder



Tirill Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres når de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, ytesler til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor ihht aksjeloven § 7-6.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Resultat før skatt	- 86 874
Mottatt konsernbidrag	86 874
Skattegrunnlag	<u>0</u>
Skatt på konsernbidrag	- 19 112
Skattekostnad	<u>- 19 112</u>



Tirill Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0		30 000
Årets resultat		- 67 761		- 67 761
Mottatt konsernbidrag		67 761	1	67 762
Egenkapital 31.12	30 000	0	1	30 001

Note 4 - Tomt og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01	2 622 495
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>2 622 495</u>
Balanseført verdi pr 31.12	<u>2 622 495</u>

Tomter avskrives ikke.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Det er lån til følgende nærstående selskap

Trude Eiendom AS	<u>116.974</u>
------------------	----------------

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjene eies 100% av Møbelskavanken AS.

Styrets leder og daglig leder Terje Haugseng eier 100% av aksjene i Møbelskavanken AS.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner med kr. 2.600.000 som er sikret med pant i eiendom.

Bokført verdi på eiendom pr 31.12.21 utgjør kr. 2.622.495.

Av langsiktig gjeld forfaller kr. 0 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Tirill Eiendom AS

Noter 2021

Note 8 - Gjeld til nærstående selskap

Det er gjeld til følgende selskap:

Stillkom Traininghouse AS	108.825
Frøybygg AS	60.000
Terje Haugseng Eiendom AS	35.000