



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 279 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Raknerud
Holmeknappen 29
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Raknerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		585 000	292 500
Sum inntekter		585 000	292 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		16 600	14 506
Sum kostnader		16 600	14 506
Driftsresultat		568 400	277 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	86
Sum finansinntekter		566	86
Annen rentekostnad		29 682	15 082
Sum finanskostnader		29 682	15 082
Netto finans		-29 116	-14 996
Resultat før skattekostnad		539 284	262 999
Årsresultat		539 284	262 999
Annen egenkapital		539 284	262 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		569 999	0
Sum investeringer		569 999	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum omløpsmidler		609 338	3 773
SUM EIENDELER		2 109 338	1 503 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 353 898	814 614
Sum opptjent egenkapital		1 353 898	814 614
Sum egenkapital		1 378 328	839 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum gjeld		731 010	664 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 338	1 503 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354608

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 279 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Raknerud
Holmeknappen 29
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Raknerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 279 561
KVR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		585 000	292 500
Sum inntekter		585 000	292 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		16 600	14 506
Sum kostnader		16 600	14 506
Driftsresultat		568 400	277 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	86
Sum finansinntekter		566	86
Annen rentekostnad		29 682	15 082
Sum finanskostnader		29 682	15 082
Netto finans		-29 116	-14 996
Resultat før skattekostnad		539 284	262 999
Årsresultat		539 284	262 999
Annen egenkapital		539 284	262 999



Organisasjonsnr: 928 279 561
KVR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 500 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		569 999	0
Sum investeringer		569 999	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		39 339	3 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum omløpsmidler		609 338	3 773
SUM EIENDELER		2 109 338	1 503 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 353 898	814 614
Sum opptjent egenkapital	1 353 898	814 614
Sum egenkapital	1 378 328	839 044
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	731 010	664 729
Sum kortsiktig gjeld	731 010	664 729
Sum gjeld	731 010	664 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 109 338	1 503 773



Organisasjonsnr: 928 279 561
KVR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Annen driftsinntekt

Mottatt utdeling, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

KVR INVEST AS

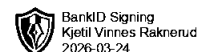
928279561

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KVR INVEST AS
928 279 561



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		585 000	292 500
Sum driftsinntekter		585 000	292 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 600	-14 506
Sum driftskostnader		-16 600	-14 506
Driftsresultat		568 400	277 995
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		566	86
Sum finansinntekter		566	86
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-29 682	-15 082
Sum finanskostnader		-29 682	-15 082
Netto finans		-29 116	-14 996
Årsresultat		539 284	262 999
Overføringer			
Annen egenkapital		539 284	262 999
Sum overføringer		539 284	262 999



KVR INVEST AS
928 279 561



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		569 999	0
Sum investeringer		569 999	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum omløpsmidler		609 338	3 773
SUM EIENDELER		2 109 338	1 503 773



KVR INVEST AS
928 279 561



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 353 898	814 614
Sum opptjent egenkapital		1 353 898	814 614
Sum egenkapital		1 378 328	839 044
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum gjeld		731 010	664 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 338	1 503 773

FREKHAUG, 24.03.2026

Kjetil Vinnes Raknerud
styrets leder



KVR INVEST AS
928 279 561



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet eier aksjer og andre finansielle eiendeler Frekhaug i Alver Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Annen driftsinntekt

Mottatt utdeling, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
KVR INVEST AS

928279561

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KVR INVEST AS
928 279 561

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		585 000	292 500
Sum driftsinntekter		585 000	292 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 600	-14 506
Sum driftskostnader		-16 600	-14 506
Driftsresultat		568 400	277 995
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		566	86
Sum finansinntekter		566	86
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-29 682	-15 082
Sum finanskostnader		-29 682	-15 082
Netto finans		-29 116	-14 996
Årsresultat		539 284	262 999
Overføringer			
Annen egenkapital		539 284	262 999
Sum overføringer		539 284	262 999



KVR INVEST AS
928 279 561

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 500 000	1 500 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		569 999	0
Sum investeringer		569 999	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 339	3 773
Sum omløpsmidler		609 338	3 773
SUM EIENDELER		2 109 338	1 503 773



KVR INVEST AS
928 279 561

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 353 898	814 614
Sum opptjent egenkapital		1 353 898	814 614
Sum egenkapital		1 378 328	839 044
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum kortsiktig gjeld		731 010	664 729
Sum gjeld		731 010	664 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 109 338	1 503 773

FREKHAUG, 24.03.2026

Kjetil Vinnes Raknerud
styrets leder



KVR INVEST AS
928 279 561

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet eier aksjer og andre finansielle eiendeler Frekhaug i Alver Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Annen driftsinntekt

Mottatt utdeling, gevinster ved salg av aksjer, nedskrivninger og reverserte nedskrivninger av omløpsmidler blir klassifisert som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det foreligger ingen midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.