



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 425 183
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SANDAKERVEIEN 70
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 116 290	1 900 557
Annen driftsinntekt		716 603	1 149 687
Sum inntekter		2 832 893	3 050 244
Kostnader			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad		2 563 580	3 211 050
Sum kostnader		2 683 385	3 330 855
Driftsresultat		149 508	-280 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 140	18 700
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		7 943	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 197	18 700
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		159 705	-261 911
Totalresultat		159 705	-261 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 705	-261 911
Sum overføringer og disponeringer		159 705	-261 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		100 977	1 238
Andre fordringer		191 646	297 880
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 577	64 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 577	64 169
Sum omløpsmidler		416 201	363 287
SUM EIENDELER		416 201	363 287

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 331	-27 374
Sum opptjent egenkapital		132 331	-27 374
Sum egenkapital		132 331	-27 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 867	356 184
Annen kortsiktig gjeld		38 003	34 477
Sum kortsiktig gjeld		283 870	390 661
Sum gjeld		283 870	390 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 201	363 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502332

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 425 183
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SANDAKERVEIEN 70
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 917 425 183
BOLIGSAMEIET SANDAKERVEIEN 70

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 116 290	1 900 557
Annen driftsinntekt		716 603	1 149 687
Sum inntekter		2 832 893	3 050 244
Kostnader			
Lønnskostnad		119 805	119 805
Annen driftskostnad		2 563 580	3 211 050
Sum kostnader		2 683 385	3 330 855
Driftsresultat		149 508	-280 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		18 140	18 700
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		7 943	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 197	18 700
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		159 705	-261 911
Totalresultat		159 705	-261 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 705	-261 911
Sum overføringer og disponeringer		159 705	-261 911



Organisasjonsnr: 917 425 183
BOLIGSAMEIET SANDAKERVEIEN 70

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		100 977	1 238
Andre fordringer		191 646	297 880
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 577	64 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 577	64 169
Sum omløpsmidler		416 201	363 287
SUM EIENDELER		416 201	363 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 331	-27 374
Sum opptjent egenkapital		132 331	-27 374



Sum egenkapital	132 331	-27 374
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	245 867	356 184
Annen kortsiktig gjeld	38 003	34 477
Sum kortsiktig gjeld	283 870	390 661
Sum gjeld	283 870	390 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	416 201	363 287



Organisasjonsnr: 917 425 183
BOLIGSAMEIET SANDAKERVEIEN 70

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Resultatregnskap

Boligsameiet Sandakerveien 70

	Note	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		2 116 290	2 116 089	1 900 557
Andre inntekter	2	716 603	895 703	1 149 687
Sum driftsinntekter		2 832 893	3 011 792	3 050 244
Driftskostnader				
Styrehonorar		105 000	105 000	105 000
Andre personalkostnader	3	14 805	14 805	14 805
Kommunale avgifter		520 595	478 300	571 646
Vedlikehold	4	548 557	562 500	622 108
Kollektiv avtale TV/bredbånd		455 161	458 940	388 127
Driftskostnader	5	724 345	986 658	1 334 069
Honorarer	6	117 276	107 275	112 535
Forsikring		175 930	172 000	171 193
Andre kostnader	7	21 717	11 000	11 371
Sum driftskostnader		2 683 385	2 896 478	3 330 855
Driftsresultat		149 508	115 314	-280 611
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter	8	18 140	15 000	18 700
Finanskostnader		7 943	6 500	0
Netto finansresultat		10 197	8 500	18 700
Årets resultat		159 705	123 814	-261 911
Overføringer				
Overført annen egenkapital		159 705	0	-261 911
Sum overføringer		159 705	0	-261 911

BankID Signing
Eileen Mc Cready
2024-05-15

BankID Signing
Kjersti Egeland
2024-05-15

BankID Signing
Arne Kjeldsen
2024-05-15

BankID Signing
Hilde Furuberg
2024-05-15

BankID Signing
Elisabeth Mosdal
2024-05-27

regnskap



Balanse

Boligsameiet Sandakerveien 70

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		100 977	1 238
Andre fordringer	9	191 646	297 880
Bankinnskudd mv.	10	123 577	64 169
Sum omløpsmidler		416 201	363 287
Sum eiendeler		416 201	363 287
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		132 331	-27 374
Sum egenkapital	11	132 331	-27 374
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		37 968	34 477
Leverandørgjeld		245 867	356 184
Annen kortsiktig gjeld		35	0
Sum kortsiktig gjeld		283 870	390 661
Sum gjeld		283 870	390 661
Sum egenkapital og gjeld		416 201	363 287

OSLO, 31.12.2023
Styret for Boligsameiet Sandakerveien 70

Arne Kjeldsen
Styrets leder

Eileen Mc Cready
Styremedlem

Elisabeth Mosdal
Styremedlem

Hilde Furuberg
Styremedlem

Kjersti Egeland
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Garasje	107 100	106 800	91 800
Strøm elbillader	38 326	27 000	27 117
Varme, vann og strøm	0	329 358	658 716
Likviditetstilskudd	125 016	0	0
Kabel-TV	279 128	265 512	209 397
Bredbånd	167 033	167 033	160 856
Andre inntekter	0	0	1 800
Sum	716 603	895 703	1 149 687

Det ble vedtatt et likviditetsinnskudd på totalt kr. 500.000, - som er fordelt over perioden oktober 2023-september 2024. Vann, varme og strøm faktureres månedlig

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022
Arbeidsgiveravgift	14 805	14 805	14 805
Sum	14 805	14 805	14 805

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.



Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2023	2023	2022
Vedlikehold bygning utv.	1 673	10 000	11 663
Vedlikehold utearealer	28 901	10 000	8 014
Vedlikehold bygning innv.	66 228	150 000	0
Vedlikehold og drift heis	77 987	80 000	105 877
Vedl. nøkler, låser, skilt	13 179	15 000	38 759
Vedlikehold porter	8 540	0	39 012
Vedlikehold VVS	101 780	65 000	185 406
Egenandel forsikring	25 956	0	0
Vedlikehold elektro	58 349	25 000	36 545
Lyspærer, lysrør etc.	18 541	7 500	2 076
Vedlikehold garasjeanlegg	0	40 000	37 780
Vedl.hold ventilasjon	19 995	10 000	11 190
Brannsikkerhet, sprinkling	126 967	150 000	145 785
Diverse vedlikehold	463	0	0
Sum	548 557	562 500	622 108

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2023	2023	2022
Strøm fellesanlegg	127 417	160 000	191 824
Fjernvarme	78 618	329 358	659 022
Kostnad EcoGuard	7 387	0	0
Renhold	78 444	80 000	74 070
Matter	25 618	23 500	22 923
Annen renovasjon	15 836	21 300	21 995
Skadedyrkontroll	11 556	16 000	24 816
Snebrøyting, strøing, m.m.	137 823	150 000	138 643
Driftsmaterialer	2 874	0	2 848
Vakthold og sikkerhet	54 958	101 000	64 811
Vaktmestertjenester	186 066	103 000	131 594
Hjemmeside/internett	1 533	2 000	1 523
Porto	574	500	0
Sum	728 704	986 658	1 334 069

Fjernvarme og Kostnad EcoGuard gjelder kostnader som ikke er individuelt målbare og belastes sameiet.



Note 6 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2023	2023	2022
Revisjon	8 884	10 000	7 596
Forretningsførsel	91 338	91 335	86 006
Ekstra forretningsførsel	12 338	1 500	1 931
Beboerportal	4 716	4 440	4 440
Honorar juridisk bistand	0	0	12 562
Sum	117 276	107 275	112 535

Revisors honorar gjelder i sin helhet revisjon av årsregnskap.

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2023	2023	2022
Styre- og årsmøter	0	4 000	2 780
Styreutgifter	0	0	360
Dugnader, Tilstelninger	12 743	2 000	899
Bankomkostninger	4 542	5 000	5 584
EHF-fakturagebyr	0	0	90
Diverse kostnader	0	0	1 663
Øreavrunding	72	0	-5
Sum	17 358	11 000	11 371

Note 8 Finansinntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2023	2023	2022
Renteinntekter kunder	41	0	0
Andre finansinntekter	18 099	15 000	18 700
Sum	18 140	15 000	18 700

* Andre finansinntekter gjelder kundeutbytte fra forsikring.

Note 9 Andre fordringer

	Regnskap	Regnskap
	2023	2022
Andre fordringer	114 644	125 848
Forskuddsbet. kostnader	39 792	132 857
Fellesinst. billading til	37 210	39 175
Sum	191 646	297 880

*Andre fordringer gjelder fakturert for avregning for varmtvann og oppvarming for desember 2023 og fordring på Oslo Loft AS for bruk av sameiets p-plasser.

**Forskuddsbetalte kostnader gjelder Telia (Bredbånd og TV) for januar 2024.



*** Infrastruktur elbillading

Infrastruktur Zaptec elbillading	115 000
ENØK-tilskudd infrastruktur ladestasjon	-23 000
Fakturert tidligere	52 825
Saldo 01.01.2023	39 175
Utfakturert seksjonseiere i løpet av året	-1 965
Saldo pr 31.12.2023	37 210

Gjenstående av aktivert kostnad installasjon infrastruktur.
Andel faktureres de som kobler seg opp, etter beskjed fra styret

Note 10 Bankbeholdning

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
9666.01.43812	123 577	64 169
Sum	123 577	64 169

Note 11 Egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Egenkapital pr 01.01	-27 374	234 537
Årets resultat	159 705	-261 911
Egenkapital pr. 31.12	132 331	-27 374

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

Note 12 Disponible midler

	Regnskap 2023
A. Disponible midler 01.01	-27 374
B. Endring disponible midler	
Årets resultat	159 705
Avdrag langsiktig gjeld	-
C. Disponible midler 31.12	132 331
Årets endringer disponible midler	159 705
Spesifikasjon av disponible midler	
Omløpsmidler	416 201
- Kortsiktig gjeld	283 870
Disponible midler 31.12.	132 331



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Sandakerveien 70

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Sandakerveien 70.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport for 2023.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er



BDO

også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 53A0Y-281LM-5E6YQ-5MG53-ENT35-PWLD5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-28 07:57:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 53A0Y-28TLM-5E6YQ-5MG53-ENT35-PWLD5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>