



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 846 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRMYRGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 4  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 195 106	1 204 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 195 106</b>	<b>1 204 909</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 200	43 200
Avskrivning på varige driftsmidler	1,4	102 172	116 652
Annen driftskostnad		805 231	488 995
<b>Sum kostnader</b>		<b>950 603</b>	<b>648 847</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 503</b>	<b>556 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37	5 336
Annen finansinntekt		55 582	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 619</b>	<b>5 336</b>
Annen rentekostnad	5	207 842	177 425
Annen finanskostnad		962	1 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 803</b>	<b>179 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-153 184</b>	<b>-174 041</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 319</b>	<b>382 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	8 924	83 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	82 395	298 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4,5	5 629 078	5 716 822
Maskiner og anlegg	1,4,5	734 777	749 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 363 855</b>	<b>6 466 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 363 855</b>	<b>6 466 027</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	67 500	152 717
Andre fordringer	1	1 305 632	4 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 373 132</b>	<b>157 707</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 499	195 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 499</b>	<b>195 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 631</b>	<b>353 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 005 486</b>	<b>6 819 126</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital	7	2 953 768	2 871 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 953 768</b>	<b>2 871 373</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 203 768</b>	<b>3 121 373</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1,3	298 795	296 957
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>298 795</b>	<b>296 957</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 306 656	3 279 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 306 656</b>	<b>3 279 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 605 451</b>	<b>3 576 949</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 219	31 474
Betalbar skatt	1,3	7 086	77 434
Skyldig offentlige avgifter		-493	1 442
Annen kortsiktig gjeld		10 454	10 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>196 267</b>	<b>120 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 801 718</b>	<b>3 697 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 005 486</b>	<b>6 819 126</b>



**Årsregnskap 2017  
for**

**Dyrmyrgata 4 A/S**

**Foretaksnr. 879846692**



Dyrmyrgata 4 A/S

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 195 106	1 204 909
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 195 106</b>	<b>1 204 909</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		43 200	43 200
Avskrivning på varige driftsmidler	1,4	102 172	116 652
Annen driftskostnad		805 231	488 995
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>950 603</b>	<b>648 847</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>244 503</b>	<b>556 063</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		37	5 336
Annen finansinntekt		55 582	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 619</b>	<b>5 336</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	5	207 842	177 425
Annen finanskostnad		962	1 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 803</b>	<b>179 377</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(153 184)</b>	<b>(174 041)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>91 319</b>	<b>382 021</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	8 924	83 176
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	82 395	298 845
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>82 395</b>	<b>298 845</b>



Dyrmyrgata 4 A/S

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4,5	5 629 078	5 716 822
Maskiner og anlegg	1,4,5	734 777	749 205
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 363 855</b>	<b>6 466 027</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 363 855</b>	<b>6 466 027</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	67 500	152 717
Andre fordringer	1	1 305 632	4 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 373 132</b>	<b>157 707</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 499	195 393
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 641 631</b>	<b>353 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 005 486</b>	<b>6 819 126</b>




Dyrmyrgata 4 A/S

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 953 768	2 871 373
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 953 768</b>	<b>2 871 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 203 768</b>	<b>3 121 373</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1,3	298 795	296 957
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>298 795</b>	<b>296 957</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 306 656	3 279 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 306 656</b>	<b>3 279 992</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 605 451</b>	<b>3 576 949</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		179 219	31 474
Betalbar skatt	1,3	7 086	77 434
Skyldig offentlige avgifter		(493)	1 442
Annen kortsiktig gjeld		10 454	10 454
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>196 267</b>	<b>120 804</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 801 718</b>	<b>3 697 753</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 005 486</b>	<b>6 819 126</b>

Kongsberg, 21. april.2018



Magne Tangen  
Styreleder/daglig leder



**Dyrmyrgata 4**  
**Org.nr: 879 846 692**

## Noter 2017

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel oppføres i balansen.

### Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder av selskapet er innleid på timebasis.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i perioden.



## Dyrmyrgata 4

Org.nr: 879 846 692

### Noter 2017

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	7 086	77 434
Til gode skatt fra tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	1 838	5 742
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>8 924</b>	<b>83 176</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	91 319	382 021
Permanente forskjeller	-5	175
Endring i midlertidige forskjeller	-61 787	-72 461
Dekket av tidligere års overskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>29 527</b>	<b>309 735</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	1 299 110	1 237 323
<b>Sum</b>	<b>1 299 110</b>	<b>1 237 323</b>
<b>23/24% utsatt skatt</b>	<b>298 795</b>	<b>296 958</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Kjøle-anlegg	Annet utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	7 099 543	1 002 826	403 325	8 606 741
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 099 543</b>	<b>1 002 826</b>	<b>403 325</b>	<b>8 606 741</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 571 512	-268 049	-403 325	-2 242 886
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 528 031</b>	<b>734 777</b>	<b>0</b>	<b>6 363 855</b>
Årets avskrivninger	87 744	14 424	4	102 172
Avskrivningssatser	1,5 %	1,5 %	30,0 %	



## Dyrmyrgata 4

Org.nr: 879 846 692

### Noter 2017

#### Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall > 5 år er kr 2 695 467,00.

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 4.306.656,00. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 6.363.855,-

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er på kr 250 000, fordelt på 2496 aksjer á kr 100,16. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Nordic Telecom group AS	997	40 %
SMB Finans AS	1 499	60 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 496</b>	<b>100 %</b>

#### Note 7 Egenkapital

	Akse- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	250 000	2 871 373	3 121 373
Utbytte		0	0
Årets resultat	0	82 395	82 395
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>2 953 768</b>	<b>3 203 768</b>