



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 991  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: RES-IMMO-896469312 NUF  
Forretningsadresse: Eltonveien 105  
0586 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: steinar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |      |                | 46 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      |                | <b>46 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Avskrivning                                  |      | 25 050         | 27 499         |
| Annen driftskostnad                          |      | 40 737         | 49 933         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>65 787</b>  | <b>77 432</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-65 787</b> | <b>-31 432</b> |
| <b>Netto finans</b>                          |      |                |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-65 787</b> | <b>-31 432</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-65 787</b> | <b>-31 432</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-65 787</b> | <b>-31 432</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2024            | 2023            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                 |                 |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                 |                 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            |      | 841 398         | 857 448         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol |      | 81 000          | 90 000          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>922 398</b>  | <b>947 448</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>922 398</b>  | <b>947 448</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                 |                 |
| <b>Varer</b>                                       |      |                 |                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                 |                 |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      | <b>1 297</b>    | <b>24 159</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>1 297</b>    | <b>24 159</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>923 695</b>  | <b>971 607</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |      |                 |                 |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                 |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                 |                 |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                                  |      | -242 813        | -177 026        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>-242 813</b> | <b>-177 026</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                             |      | <b>-242 813</b> | <b>-177 026</b> |
| <b>Gjeld</b>                                       |      |                 |                 |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                            |      |                 |                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                      |      |                 |                 |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 748 207          | 748 207          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>748 207</b>   | <b>748 207</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>748 207</b>   | <b>748 207</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 9 880            | 9 880            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 408 421          | 390 546          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>418 301</b>   | <b>400 426</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 166 508</b> | <b>1 148 633</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>923 695</b>   | <b>971 607</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 991  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: RES-IMMO-896469312 NUF  
Forretningsadresse: Eltonveien 105  
0586 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: steinar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Organisasjonsnr: 926 284 991  
RES-IMMO-896469312 NUF

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### RESULTATREGNSKAP

#### Inntekter

Annen driftsinntekt

46 000

**Sum inntekter**

**46 000**

#### Kostnader

Avskrivning

25 050

27 499

Annen driftskostnad

40 737

49 933

**Sum kostnader**

**65 787**

**77 432**

**Driftsresultat**

**-65 787**

**-31 432**

#### Netto finans

Ordinært resultat før

skattekostnad

-65 787

-31 432

Ordinært resultat etter

skattekostnad

-65 787

-31 432

**Årsresultat**

**-65 787**

**-31 432**



Organisasjonsnr: 926 284 991  
RES-IMMO-896469312 NUF

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            |  | 841 398        | 857 448        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol |  | 81 000         | 90 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |  | <b>922 398</b> | <b>947 448</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>922 398</b> | <b>947 448</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |       |        |
|---|--|-------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 1 297 | 24 159 |
|---|--|-------|--------|

|                         |  |              |               |
|-------------------------|--|--------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 297</b> | <b>24 159</b> |
|-------------------------|--|--------------|---------------|

|                      |  |                |                |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>923 695</b> | <b>971 607</b> |
|----------------------|--|----------------|----------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                 |                 |
|---------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Annen egenkapital               |  | -242 813        | -177 026        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>-242 813</b> | <b>-177 026</b> |

|                        |  |                 |                 |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>-242 813</b> | <b>-177 026</b> |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

|                                   |  |                |                |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |  | 748 207        | 748 207        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |  | <b>748 207</b> | <b>748 207</b> |

|                             |  |                |                |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>748 207</b> | <b>748 207</b> |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|

#### Kortsiktig gjeld

|                 |  |       |       |
|-----------------|--|-------|-------|
| Leverandørgjeld |  | 9 880 | 9 880 |
|-----------------|--|-------|-------|



|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld          | 408 421        | 390 546        |
| Sum kortsiktig gjeld            | 418 301        | 400 426        |
| Sum gjeld                       | 1 166 508      | 1 148 633      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>923 695</b> | <b>971 607</b> |



Organisasjonsnr: 926 284 991  
RES-IMMO-896469312 NUF

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**RES-immo ltd 896469312**

---

## **Noter til regnskapet for 2024**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.